

---

Unsere Ferienwohnung im neu errichteten Dachgeschoss eines Fachwerkhause liegt im Muldental in einem ruhigen Dörfchen unweit von Schloss Colditz.

---

Sonnenhof, Süd- und Westseite

### Beschreibung der Ferienwohnung

In der großzügigen und hochwertig ausgestatteten Ferienwohnung gibt es zwei Schlafzimmer, eines davon mit einem Doppelbett, das zweite mit zwei Einzelbetten, ein Bad mit Dusche sowie ein helles Wohn- und Esszimmer mit offener Küche. Zudem stehen ein Kinderbett und eine Liege zur Verfügung.

Das kleine Gästezimmer in einem alten Gewölbe im Erdgeschoss verfügt über ein 1,40 breites Bett, eine frei stehende Badewanne und ein separates WC.

**Baujahr:** 1850 **Renovierung in:** 2009

---

### Alle Unterkünfte in diesem Objekt

Der Sonnenhof liegt am Rande eines kleinen Dorfes umgeben von Gärten und Feldern. Auf dem 9000 qm großen Grundstück gibt es einen großen Spielplatz mit Trampolin, Reck, Schaukel und Sandkasten und genügend Platz zum Toben. Eine bunte Hühnerschar liefert frische Eier, unsere beiden Katzen freuen sich über ein paar Streicheleinheiten und die Zwergkaninchen über frische Möhren. Seit Ende 2013 biete ich im Haus auch Ayurveda-Massagen an. Bei Interesse bitte rechtzeitig Bescheid geben.

---

### Lage von Zschadrass

Land

Deutschland

Bundesland

Sachsen

Region

Muldental

Ort

04680 Zschadrass

Straße

Meuselwitzer Weg 3

---

### Beschreibung der Umgebung

Unser Dorf liegt ganz in der Nähe von Schloss Colditz, auch bis zur Burg Mildenstein in Leisnig und zur Burg Rochlitz ist es von hier aus nicht weit. Auf der nahen Mulde sind Bootstouren möglich, der Colditzer Forst lädt zum Pilze sammeln ein und das Waldbad Colditz ist in nur 15 Minuten zu Fuß zu erreichen.

Blick  
vom  
Esstisch  
nach  
Osten

---

### Entfernungen

Strand	25 km
Flughafen	60 km
Restaurant	2 km
Einkaufsmöglichkeit	1 km
Arzt/Apotheke	2 km
Bahnhof	7 km

## Orte

Colditz 2 km, Grimma 20 km, Leipzig/Dresden 60 km

---

## Freizeitmöglichkeiten

Bootstouren, Bowling, Freizeitbad, Kanufahren, Kegeln, Kutschfahrten, Radfahren, Reiten, Sauna, Schwimmen, Sightseeing, Tretbootverleih, Wandern, Wellness

### Zusätzlich

Ayurveda-Massagen im Haus

---

## Besonderheiten der Ferienwohnung

Haustiere auf Anfrage, Kinderfreundlich, Nichtraucher, WLAN

---

## Urlaubs idee

Alleinlage - Ruhe

Sehr ruhige Umgebung am Dorfrand, West-, Nord- und Ostseite Felder und Garten, nächster Nachbar 100 m ...

---

## Verpflegung

Frühstück auf Wunsch, Halbpension

### Zusätzlich

vegetarisch, vegan, Trennkost, Vollwert nach Absprache

---

## Aufteilung der Ferienwohnung

Personen	Zimmer	Grundriss
max. 4	1 Wohnzimmer 2 Schlafzimmer 1 Badezimmer	
Wohnfläche		
84 qm		

---

## Ausstattung Innen

### Extras

Fliegenschutzgitter, Heizung, Kaminofen

### Schlafbereich

2 Einzelbetten, 1 Doppelbett, Bettwäsche vorhanden

### Küche und Haushaltsgegenstände

4-Zonen Cerankochfeld, Backofen, Bügelbrett, Bügeleisen, Dunstabzugshaube, Einbauküche, Elektrogrill, Gefrierfach (40 ltr.), Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Staubsauger, Toaster, Waschmaschine, Wasserkocher

### Bad und Sanitär

Duschbad, Föhn, Handtücher vorhanden, WC, Waschmaschine, Wäscheständer

### Kinder

2 Kinderbetten, Kinderhochstuhl, Wickelauflage

## Unterhaltung und Kommunikation

CD-Player, DVD-Player, Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, HIFI-Anlage, Radio, Spielesammlung, Internetzugang (WLAN)

---

## Ausstattung Außen

Außendusche, Balkon, Fahrradständer, Feuerstelle, Garten, Gartenmöbel, Grill, Liegen, Sandkiste, Sonnenschirm, Spielplatz, Terrasse, Tischtennis

---

## Bilder

.....

---

## Belegungsplan (letzte Aktualisierung am 09.11.2017)

keine Angabe frei reserviert belegt nicht verfügbar

Dezember 2017							Januar 2018							Februar 2018						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
März 2018							April 2018							Mai 2018						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Juni 2018							Juli 2018							August 2018						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
September 2018							Oktober 2018							November 2018						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Dezember 2018							Januar 2019							Februar 2019						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
März 2019							April 2019							Mai 2019						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So

---

## Anreisetag

nach Absprache

## Anreisemöglichkeit nach Zschadras

Autobahnabfahrt Grimma, dann Richtung Colditz, Colditz in Richtung Döbeln durchqueren, in Hausdorf geht es links ab nach Zschirla, dort bis zur Kirche und auf Hinweisschild achten.

Autobahnabfahrt Leisnig, Richtung Colditz bis Podelwitz, dort links nach Commichau, Commichau durchqueren, dann links und gleich wieder rechts nach Zschirla.

---

## Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

### Zeitraum

01. Jan. bis 31. Dez.: 430 EUR/Woche

### Zusatz

65 € pro Nacht bis 3 Personen, 4. Person +15 €, bei Kurzaufenthalt von 1 oder 2 Nächten  
Endreinigungszuschlag von 20 €

### Einheit

Die Preise sind gültig pro Objekt.

Bettwäsche, Handtücher, Endreinigung im Preis enthalten

### Nebenkosten

Frühstück 7,00 € pro Person, Kinder ermäßigt

Bei kurzfristiger Verfügbarkeit der Wohnung 55,-€ pro Nacht bis 2 Personen.

Zwischen 22. Dezember und 3. Januar 100 Euro pro Tag  
bis 4 Personen

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

---

## Kontakt

**Ansprechpartnerin**  
Frau Sylke Friedrich

**Telefon**  
+49 (0)34381 45759

**Telefax**  
+49 (0)34381 45359

**Mobil**  
+49 (0)173 3689496

## Wir sprechen

deutsch englisch französisch

russisch

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 11.12.2017

---

URL (Detailansicht): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/20587/>  
URL (dieser Druckansicht): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/20587/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/20587/druckansicht-20587.pdf>