

Ein ökologischer Bauerhof in stiller, romantischer Gegend, von 2 Flußtälern (Baden möglich) und Wein- und Olivenfeldern umgeben. Alle Mahlzeiten. Wifi.

### Beschreibung der Ferienwohnung

SAN PIETRO li Leccio, re. GELSO

Die Ferienwohnung IL LECCIO ist Teil des bäuerlichen Betriebs einer Großfamilie, die bewußt auf reinen ökologischen Wein-Oliven- und Gemüseanbau setzt.

Wifi im Speisezimmer und am Pool.

Die Ferienwohnung ist 2006 völlig neu gestaltet und bestens eingerichtet. Auf Wunsch erhalten Sie ein reichhaltiges Frühstück (Aufschnitt, Käse, Omelett, Marmelade) aus eigener Herstellung und auch Drei-Gang-Mittag-/Abendessen mit Getränken. Der tiefe Weinkeller lädt zu einem Glase eigenen Weines ein. Kauf von Wein und Olivenöl möglich.

**Baujahr:** 1925 **Renovierung in:** 2006

### Alle Unterkünfte in diesem Objekt

Die Wirtsleute bearbeiten ausgedehnte Olivenhaine und Weinfelder und haben einen großen, ökologischen Gemüsegarten für die Gäste. Viele Hoftiere werden die Kinder der Gäste erfreuen. Der tiefe, kühle Weinkeller bewahrt die eigenen Rot- und Weißweine auf. Die Gäste können vom Haus aus auf stillen Wegen durch die weite Landschaft wandern, stets mit Blick auf den ausgedehnten Bergrücken des Monte Amiata, oft unterbrochen von romantischen, felsigen Tälern.

Bestes Frühstück und Abendessen auf Wunsch

Poggio San Pietro - Ferienwohnung II Gelso

40 qm max. 4 Personen

**Poggio San Pietro - Ferienwohnung II Leccio**

**55 qm max. 6 Personen**

### Lage von Pitigliano

Land  
Italien

Urlandsland  
Toskana

Region  
Grosseto-Maremma

Ort  
58017 Pitigliano

Straße  
Strada Valle di Morte S. Pietro

### Beschreibung der Umgebung

Die unmittelbare Umgebung ist voller Vögel und Rehwild. In wenigen Minuten Fußweg sind Sie in der Stille des Buchen- oder Macchiawaldes mit den sauberen Flübchen zum Baden. Wander- und Radtouren ohne Autoverkehr vor der Tür. Die wildromantischen Felsenorte PITIGLIANO, SOVANO und SORANO sind in wenigen Autominuten erreichbar, wo Sie Restaurants, Geschäfte, Thermalquellen und Museen finden. Die 2006 eröffnete Thermalbadelandschaft von SORANO/Pitigliano ist wohl eine der schönsten Italiens.

PITIGLIANO

## Entfernungen

Strand	25 km
Flughafen	155 km
Restaurant	3 km
Einkaufsmöglichkeit	3 km
Arzt/Apotheke	7 km
Bahnhof	55 km

## Orte

Sovana 3 km, Orvieto 55 km, Bolsena ( See) 25 km

## Sonstige Entfernungen

Nationalpark Amiata/Penna 20 km, Etruskische Totenstädte 7 km, Kurthermen Sorano 5 km

---

## Freizeitmöglichkeiten

Freizeitbad, Mountainbiken, Radfahren, Reiten, Schwimmen, Shopping, Sightseeing, Tennis, Thermalbäder, Wandern, Weinproben, Wellness

### Zusätzlich

Die Angabe "Strand 18km" bezieht sich auf den Lago Bolsena.

---

## Besonderheiten der Ferienwohnung

Haustiere auf Anfrage, Kinderfreundlich, WLAN

---

## Urlaubsideen

### Alleinlage - Ruhe

Das Haus liegt am Ende eines Weges, umgeben von Wein- und Olivenfeldern und zwei stillen, von lichthem Buchenwald umgebenen Bächen. [Romantikurlaub](#)

Das Haus in seiner Alleinlage ist etwas für Menschen, die die Ruhe suchen, ein Bad im Bach oder dem Pool nehmen und abends vor der Tür den Sonnenuntergang bei einem Glas Hauswein genießen möchten. [Urlaub auf dem Bauernhof](#)

Das Ferienhaus liegt auf dem Gelände der Weinbauernfamilie. Sie hat ebenfalls Hühner, einen großen Gemüse- und Obstgarten und ausgedehnte Olivenhaine. [Urlaub mit Pool](#)

Der Pool ist 5 x 10 m groß und 175 cm tief und kostenlos zu benutzen. Der Pool liegt nicht unmittelbar neben den beiden Ferienhäusern, so dass eine Geräuschbelästigung anderer Gäste vermieden wird. [Wein-Urlaub](#)

Die Eigentümer sind Weinbauern und haben einen tiefen Weinkeller im Berghang. Verkostung und Verkauf direkt am Haus. Beim Mittag- oder Abendessen erhalten Sie natürlich den eigenen Wein.

---

## Verpflegung

Frühstück auf Wunsch, Halbpension, Selbstverpflegung

### Zusätzlich

Reichhaltiges Frühstück und Mittag- oder Abendessen können bestellt werden. Alle Produkte des Bauernhofes sind biologisch angebaut.

---

## Aufteilung der Ferienwohnung

Personen	Zimmer
max. 6	2 Schlafzimmer
	1 Badezimmer
	1 Wohnküche mit Sofa für Kinder
Wohnfläche	
55 qm	

## Ausstattung Innen

### Extras

Fliegenschutzgitter, Heizung, Swimming-Pool

### Schlafbereich

2 Einzelbetten, 1 Doppelbett, Bettwäsche auf Anfrage, Schlafsofa

### Küche und Haushaltsgegenstände

4 Gas-Kochstellen, Backofen, Dunstabzugshaube, Einbauküche, Espressomaschine, Gasherd, Gefrierfach, Gefrierfach (40 ltr.), Kaffeemaschine, Kühlschrank, Waschmaschine

### Bad und Sanitär

Bidet, Duschbad, Handtücher auf Anfrage, WC, Waschmaschine

### Kinder

1 Kinderbett, Kinderhochstuhl

### Unterhaltung und Kommunikation

Fax, HIFI-Anlage, Internetzugang (Analog), Kassettenrekorder, Radio, Internetzugang (WLAN)

### Zusätzlich

vor dem Eigentümerhaus. Auf dem Sofa können 2 Erwachsene schlafen. Der Pool wird biologisch durch ein Spezielsalz gereinigt.

---

## Ausstattung Außen

Carport, Fahrradständer, Fahrräder, Garten, Gartenmöbel, Grill, Liegen, PKW-Stellplatz, Sonnenliegen, Swimming Pool, Terrasse

### Zusätzlich

4 Erwachsenenräder + 2 Kinderräder kostenlos in Absprache unter den Gä

---

## Bilder

.....

---

## Belegungsplan (letzte Aktualisierung am 20.11.2017)

keine Angabe frei reserviert belegt nicht verfügbar

November 2017							Dezember 2017							Januar 2018						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Februar 2018							März 2018							April 2018						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Mai 2018							Juni 2018							Juli 2018						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
August 2018							September 2018							Oktober 2018						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
November 2018							Dezember 2018							Januar 2019						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Februar 2019							März 2019							April 2019						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So

---

## Anreisetag

nach Absprache

## Anreisemöglichkeit nach Pitigliano

Mit dem AUTOZUG bis VERONA, von dort Autobahn ca. 4 Std. bis ORVIETO, dann Landstraße nach Pitigliano ca. 1 Std.

Mit dem FLUGZEUG: PISA / FIUMICINO, dann noch ca. 2,5 Std. bis zum Haus

---

### Saisonpreise

Zeitraum	Preisminimum	jede weitere Nacht	Mindest-aufenthalt
Nov. - Dez. 2017			
01.11.2017 - 19.12.2017	182,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 6 Personen. Anreise: täglich	49,00 EUR	3 Nächte
Weihnachten & Silvester			
20.12.2017 - 06.01.2018	212,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 6 Personen. Anreise: täglich	59,00 EUR	3 Nächte
Winter			
07.01.2018 - 27.02.2018	182,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 6 Personen. Anreise: täglich	49,00 EUR	3 Nächte
Vorsaison			
28.02.2018 - 25.03.2018	191,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 6 Personen. Anreise: täglich	52,00 EUR	3 Nächte
Ostern			
26.03.2018 - 08.04.2018	212,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 6 Personen. Anreise: täglich	59,00 EUR	3 Nächte
Vorsaison			
09.04.2018 - 17.06.2018	191,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 6 Personen. Anreise: täglich	52,00 EUR	3 Nächte
Hauptsaison			
18.06.2018 - 08.09.2018	212,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 6 Personen. Anreise: täglich	59,00 EUR	3 Nächte
Nebensaison			
09.09.2018 - 30.10.2018	191,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 6 Personen. Anreise: täglich	52,00 EUR	3 Nächte

<b>Winter</b>			
31.10.2018 - 16.12.2018	182,00 EUR (3 Nächte)	49,00 EUR	3 Nächte
	inkl. Endreinigung (35,00 EUR)		
	Der Übernachtungspreis gilt bis 6 Personen. Anreise: täglich		
<b>Weihnachten &amp; Silvester</b>			
17.12.2018 - 06.01.2019	212,00 EUR (3 Nächte)	59,00 EUR	3 Nächte
	inkl. Endreinigung (35,00 EUR)		
	Der Übernachtungspreis gilt bis 6 Personen. Anreise: täglich		

### Weitere Informationen

Kaution 150,00; komplette Wäsche (optional) 10,00 p.P./Wo.; Hund 40,00; Heizung 5,00/tgl.; Räder kostenlos nach Absprache unter den Gästen;

---

### Kontakt

**Firma**  
Ferienhäuser in Italien

**Ansprechpartner**  
Herr Michael Mütke

**Telefon**  
+49 (0)30 2185315

**Telefax**  
+49 (0)30 2185315

**Mobil**  
+49 (0)1516 7464442

### Wir sprechen

deutsch englisch französisch

italienisch

### Ihr Vermieter Herr Michael Mütke stellt sich vor

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 21.11.2017

---

URL (Detailansicht): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/11307/>  
 URL (dieser Druckansicht): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/11307/druckansicht/>  
 URL (PDF-Datei): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/11307/druckansicht-11307.pdf>