



950 Jahre altes Steinhaus einer Bauernfestung im Dreieck San Gimignano - Siena - Florenz inmitten des Chianti-Classico-Weingebiets. Internet, Pool



Ferienhaus AIA von der Terrasse aus

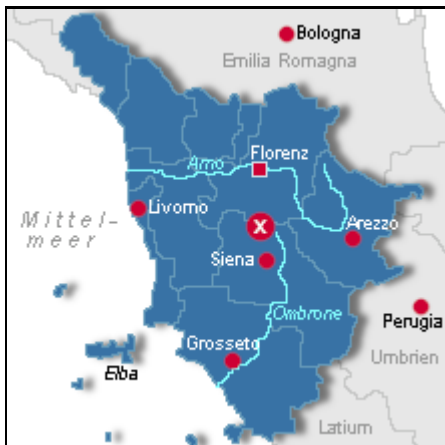
### Beschreibung des Ferienhauses

Das Ferienhaus ist Teil einer fast 1000jährigen Bauern-Ansiedlung, im Jahr 2015 historisch getreu restauriert und im lokalen Stil bestens ausgestattet. Es bietet Platz für 5 Personen + Kinderbett in 2 Schlafzimmern. Sie haben einen eigenen, ruhigen Garten und die gemeinsame Schwimmbad- und Tennisanlage in den Olivenhainen. Pool geöffnet vom 25.5.-28.9.19, Schwimmkappe notwendig. Internet (WLAN) kostenlos mit web-tv. Kamin. Herrliche Weitsicht auf das Chianti-Weingebiet und die umliegenden Wälder. Züge von Poggibonsi nach Florenz und Siena. Bus nach San Gimignano. Das Haus liegt zentral im Kerngebiet des Chianti Classico mit vielen Weinkellereien und den Höhepunkten der italienischen Renaissance.

**Baujahr:** 1000 **Renovierung in:** 2015

### Alle Unterkünfte in diesem Objekt

### Lage von Castellina in Chianti



**Land**  
Italien

**Urlaubsland**  
Toskana

**Region**  
Siena

**Ort**  
53036 Castellina in Chianti

**Straße**  
Via del Chianti SS 429

### Beschreibung der Umgebung

Sie befinden sich in kurzer Entfernung der klassischen Toskanastädte SAN GIMIGNANO (20 km), VOLTERRA (40 km), SIENA (30 km) FLORENZ 45 km) und Pisa (90 km). Wunderbares Wandergebiet durch die Naturschutzwälder vor der Tür und den einzigen wilden Zypressenwald Europas. Beste Flug- und Zugverbindungen (Florenz, Pisa) mit Autovermietungen. In den Weingütern unterhalb des Hauses sind Weinverkostungen möglich.



Pool unterhalb von CASA AIA

### Entfernungen

Strand	66 km
Flughafen	56 km
Restaurant	3 km
Einkaufsmöglichkeit	7 km
Arzt/Apotheke	7 km
Bahnhof	7 km

#### Orte

Poggibonsi 7 km, Siena 14 km, San Gimignano 15 km

#### Sonstige Entfernungen

Florenz 56 km, Volterra 25 km, Pisa 130 km

#### Freizeitmöglichkeiten

Freizeitbad, Mountainbiken, Radfahren, Schwimmen, Shopping, Sightseeing, Tennis, Wandern, Weinproben

#### Besonderheiten des Ferienhauses

Allergikergerecht, Haustiere nicht gestattet, Kinderfreundlich, Nichtraucher, WLAN

#### Urlaubsideen

##### Besondere Übernachtungen

Das Haus ist Teil des ca. 1000 Jahre alten Wehrdorfes, eines borgo. [Romantikurlaub](#)

Die kleine, bäuerliche, mittelalterliche Befestigungsanlage ("borgo") ist ca. 1000 Jahre alt und mitten im Weinanbaugbiet des Chianti Classico, unweit San Gimignano und Siena. [Urlaub in historischen Gebäuden](#)

Das Haus als Teil des wehrhaften "borgo" ist ca. 1000 Jahre alt. [Urlaub mit Pool](#)

Der pool liegt ca. 2 Minuten in den Terrassen unterhalb des Hauses und ist vom 21.5.- 30.9. kostenlos benutzbar. Da er in angemessener Entfernung vom Haus liegt, ist eine Geräuschbelästigung vermieden. [Wein-Urlaub](#)

Sie befinden sich in dem ersten, namentlich geschützten Weinangebot Italiens, dem Chianti Classico.

#### Verpflegung

Selbstverpflegung

#### Aufteilung des Ferienhauses

Personen

max. 5

Wohnfläche

70 qm

Zimmer

- 1 Wohnzimmer
- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 1 Küche mit Wohnbereich

Grundriss



#### Ausstattung Innen

Extras

Heizung, Kamin, Kaminofen, Swimming-Pool

Schlafbereich

2 Einzelbetten, 1 Doppelbett, 1 Etagenbett, Bettwäsche auf Anfrage, Schlafsofa

Küche und Haushaltsgegenstände

2-Plattenherd, 3 Gas-Kochstellen, 4 Gas-Kochstellen, Backofen, Bügeleisen, Einbauküche, Espressomaschine, Gasherd, Gefrierfach, Gefrierfach (40 ltr.), Gefriertruhe, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Waschmaschine

Bad und Sanitär

Bidet, Duschbad, Handtücher auf Anfrage, WC, Waschmaschine

**Kinder**

1 Kinderbett, Treppenschutzgitter

**Unterhaltung und Kommunikation**

Fernseher, Internetzugang (Analog), Internetzugang (ISDN), Internetzugang (WLAN)

**Zusätzlich**

Kinderbett vorhanden, kein Kinderstuhl

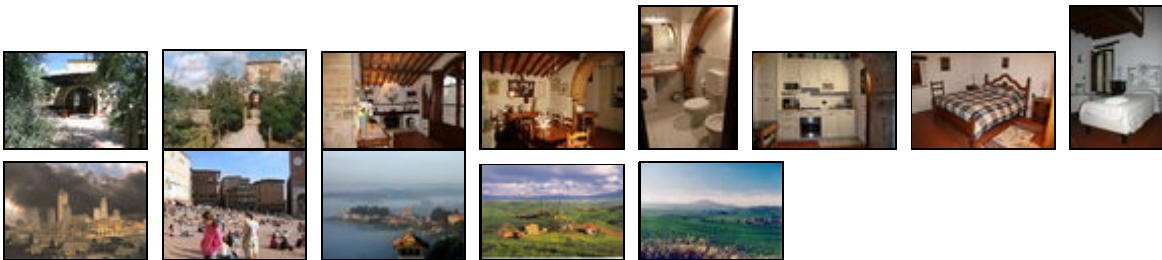
**Ausstattung Außen**

Garten, Gartenmöbel, Liegen, PKW-Stellplatz, Sonnenliegen, Swimming Pool, Tennisplatz, Terrasse

**Zusätzlich**

Der Gemeinschaftspool ist geöffnet vom 11.5.bis zum 30.9.

**Bilder**



**Belegungsplan** (letzte Aktualisierung am 24.10.2018)

keine Angabe 
  frei 
  reserviert 
  belegt 
  nicht verfügbar

November 2018							Dezember 2018							Januar 2019						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
			1	2	3	4						1	2		1	2	3	4	5	6
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
26	27	28	29	30			24	25	26	27	28	29	30	28	29	30	31			
						31														
Februar 2019							März 2019							April 2019						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3					1	2	3	1	2	3	4	5	6	7
4	5	6	7	8	9	10	4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14
11	12	13	14	15	16	17	11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21
18	19	20	21	22	23	24	18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28
25	26	27	28				25	26	27	28	29	30	31	29	30					

Mai 2019							Juni 2019							Juli 2019						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5						1	2	1	2	3	4	5	6	7
6	7	8	9	10	11	12	3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14
13	14	15	16	17	18	19	10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21
20	21	22	23	24	25	26	17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28
27	28	29	30	31			24	25	26	27	28	29	30	29	30	31				
August 2019							September 2019							Oktober 2019						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
			1	2	3	4							1		1	2	3	4	5	6
5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8	7	8	9	10	11	12	13
12	13	14	15	16	17	18	9	10	11	12	13	14	15	14	15	16	17	18	19	20
19	20	21	22	23	24	25	16	17	18	19	20	21	22	21	22	23	24	25	26	27
26	27	28	29	30	31		23	24	25	26	27	28	29	28	29	30	31			
							30													
November 2019							Dezember 2019							Januar 2020						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3							1			1	2	3	4	5
4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12
11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19
18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26
25	26	27	28	29	30		23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31		
							30	31												
Februar 2020							März 2020							April 2020						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2							1			1	2	3	4	5
3	4	5	6	7	8	9	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12
10	11	12	13	14	15	16	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19
17	18	19	20	21	22	23	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26
24	25	26	27	28	29		23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30			
							30	31												

### Anreisemöglichkeit nach Castellina in Chianti

Flugverbindungen bis Pisa, Florenz und Siena. Zugverbindungen alle 30 Min. von POGGIBONSI (7km) nach Siena und Florenz.

Mit dem AUTOZUG bis VERONA, dann Autobahn bis Florenz, dann Siena - Poggibonsi.

### Saisonpreise

Zeitraum	Preisminimum	Preis pro Woche	Mindest-aufenthalt
Zwischensaison			
30.09.2018 - 22.12.2018	268,00 EUR (4 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	469,00 EUR	4 Nächte

Weihnachten & Silvester			
23.12.2018 - 08.01.2019	452,00 EUR (4 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	791,00 EUR	4 Nächte
Winter			
09.01.2019 - 27.02.2019	268,00 EUR (4 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	469,00 EUR	4 Nächte
Vorsaison			
28.02.2019 - 23.03.2019	400,00 EUR (4 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	700,00 EUR	4 Nächte
Ostern			
24.03.2019 - 07.04.2019	452,00 EUR (4 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	791,00 EUR	4 Nächte
Vorsaison			
08.04.2019 - 25.05.2019	400,00 EUR (4 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	700,00 EUR	4 Nächte
Hauptsaison			
27.05.2019 - 01.09.2019	452,00 EUR (4 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	791,00 EUR	4 Nächte
Nebensaison			
02.09.2019 - 29.09.2019	400,00 EUR (4 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	700,00 EUR	4 Nächte
Zwischensaison			
30.09.2019 - 22.12.2019	268,00 EUR (4 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	469,00 EUR	4 Nächte
Weihnachten & Silvester			
23.12.2019 - 08.01.2020	452,00 EUR (4 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	791,00 EUR	4 Nächte

## Weitere Informationen

KAution 200,00; 5% Sconto bei Buchung von > 2 Wochen;Nebenkosten 40/Wo

---

## Kontakt

### Ansprechpartner

Herr Michael Mütke

### Telefon

+49 (0)30 2185315




### Telefax

+49 (0)30 2185315

### Mobil

+49 (0)1516 7464442

### Wir sprechen

 deutsch  englisch  französisch

 italienisch

### Ihr Vermittler Michael Mütke



---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 14.11.2018

---

URL (Detailansicht): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/7616/>  
URL (dieser Druckansicht): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/7616/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/7616/druckansicht-7616.pdf>