

950 Jahre altes Steinhaus einer Bauernfestung im Dreieck San Gimignano - Siena - Florenz inmitten des Chianti-Classico-Weingebiets. Internet, Pool

**Beschreibung des Ferienhauses**

Ferienhaus AIA von der Terrasse aus

Das Ferienhaus ist Teil einer fast 1000jährigen Bauern-Ansiedlung, vor einem Jahr historisch getreu restauriert und bietet Platz für 5 Personen + Kinderbett in 2 Schlafzimmern. Sie haben einen eigenen, ruhigen Garten und die gemeinsame Schwimmbad- und Tennisanlage in den Olivenhainen. Internet (WLAN) kostenlos mit web-tv. Kamin. Herrliche Weitsicht auf das Chianti-Weingebiet und die umliegenden Wälder. Züge von Poggibonsi nach Florenz und Siena. Bus nach San Gimignano. Das Haus liegt zentral im Kerngebiet des Chianti Classico mit vielen Weinkellereien und den Höhepunkten der italienischen Renaissance.  
**Baujahr:** 1000 **Renovierung in:** 2015

**Alle Unterkünfte in diesem Objekt**

**Lage von Castellina in Chianti**

- Land  
Italien
- Urlandsland  
Toskana
- Region  
Siena
- Ort  
53036 Castellina in Chianti
- Straße  
Via del Chianti SS 429

**Beschreibung der Umgebung**

Sie befinden sich in kurzer Entfernung der klassischen Toskanastädte SAN GIMIGNANO (20 km), VOLTERRA (40 km), SIENA (30 km) FLORENZ 45 km) und Pisa (90 km). Wunderbares Wandergebiet durch die Naturschutzwälder vor der Tür und den einzigen wilden Zypressenwald Europas. Beste Flug- und Zugverbindungen (Florenz, Pisa) mit Autovermietungen. In den Weingütern unterhalb des Hauses sind Weinverkostungen möglich.

Pool unterhalb von CASA AIA

**Entfernungen**

- Strand 66 km
- Flughafen 56 km
- Restaurant 3 km
- Einkaufsmöglichkeit 7 km
- Arzt/Apotheke 7 km
- Bahnhof 7 km

**Orte**

Poggibonsi 7 km, Siena 14 km, San Gimignano 15 km

**Sonstige Entfernungen**

Florenz 56 km, Volterra 25 km, Pisa 130 km

## Freizeitmöglichkeiten

Freizeitbad, Mountainbiken, Radfahren, Schwimmen, Shopping, Sightseeing, Tennis, Wandern, Weinproben

---

## Besonderheiten des Ferienhauses

Allergikergeeignet, Haustiere nicht gestattet, Nichtraucher, WLAN

---

## Urlaubsideen

### Besondere Übernachtungen

Das Haus ist Teil des ca. 1000 Jahre alten Wehrdorfes, eines borgo. [Romantikurlaub](#)

Die kleine, bäuerliche, mittelalterliche Befestigungsanlage ("borgo") ist ca. 1000 Jahre alt und mitten im Weinanbaugebiet des Chianti Classico, unweit San Gimignano und Siena. [Urlaub in historischen Gebäuden](#)

Das Haus als Teil des wehrhaften "borgo" ist ca. 1000 Jahre alt. [Urlaub mit Pool](#)

Der pool liegt ca. 2 Minuten in den Terrassen unterhalb des Hauses und ist vom 21.5.- 30.9. kostenlos benutzbar. Da er in angemessener Entfernung vom Haus liegt, ist eine Geräuschbelästigung vermieden. [Wein-Urlaub](#)

Sie befinden sich in dem ersten, namentlich geschützten Weinangebot Italiens, dem Chianti Classico.

---

## Verpflegung

Selbstverpflegung

---

## Aufteilung des Ferienhauses

Personen	Zimmer	Grundriss
max. 5	1 Wohnzimmer 2 Schlafzimmer 1 Badezimmer	
Wohnfläche	1 Küche mit Wohnbereich	
70 qm		

---

## Ausstattung Innen

### Extras

Heizung, Kamin, Kaminofen, Swimming-Pool

### Schlafbereich

2 Einzelbetten, 1 Doppelbett, 1 Etagenbett, Bettwäsche auf Anfrage, Schlafsofa

### Küche und Haushaltsgegenstände

2-Plattenherd, 3 Gas-Kochstellen, 4 Gas-Kochstellen, Backofen, Bügeleisen, Einbauküche, Espressomaschine, Gasherd, Gefrierfach, Gefrierfach (40 ltr.), Gefriertruhe, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Waschmaschine

### Bad und Sanitär

Bidet, Duschbad, Handtücher auf Anfrage, WC, Waschmaschine

### Kinder

1 Kinderbett, Treppenschutzgitter

### Unterhaltung und Kommunikation

Fernseher, Internetzugang (Analog), Internetzugang (ISDN), Internetzugang (WLAN)

### Zusätzlich

Kinderbett vorhanden, kein Kinderstuhl

---

## Ausstattung Außen

Garten, Gartenmöbel, Liegen, PKW-Stellplatz, Sonnenliegen, Swimming Pool, Tennisplatz, Terrasse

### Zusätzlich

Der Gemeinschaftspool ist geöffnet vom 11.5. bis zum 30.9.

---

## Bilder

.....

---

## Belegungsplan (letzte Aktualisierung am 19.10.2017)

keine Angabe frei reserviert belegt nicht verfügbar

November 2017						Dezember 2017						Januar 2018								
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Februar 2018						März 2018						April 2018								
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Mai 2018						Juni 2018						Juli 2018								
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
August 2018						September 2018						Oktober 2018								
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
November 2018						Dezember 2018						Januar 2019								
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Februar 2019						März 2019						April 2019								
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So

---

## Anreisetag

nach Absprache

## Anreisemöglichkeit nach Castellina in Chianti

Flugverbindungen bis Pisa, Florenz und Siena. Zugverbindungen alle 30 Min. von POGGIBONSI (7km) nach Siena und Florenz.

Mit dem AUTOZUG bis VERONA, dann Autobahn bis Florenz, dann Siena - Poggibonsi.

---

## Saisonpreise

Zeitraum	Preisminimum	jede weitere Nacht	Mindest-aufenthalt
Vorsaison			
06.05.2018 - 26.05.2018	2.644,00 EUR (4 Nächte) inkl. Endreinigung (40,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	651,00 EUR	4 Nächte
Hauptsaison			
27.05.2018 - 01.09.2018	2.952,00 EUR (4 Nächte) inkl. Endreinigung (40,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	728,00 EUR	4 Nächte

<b>Nebensaison</b>			
02.09.2018 - 29.09.2018	2.644,00 EUR (4 Nächte) inkl. Endreinigung (40,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	651,00 EUR	4 Nächte
<b>Zwischensaison</b>			
30.09.2018 - 22.12.2018	1.748,00 EUR (4 Nächte) inkl. Endreinigung (40,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	427,00 EUR	4 Nächte
<b>Weihnachten &amp; Silvester</b>			
23.12.2018 - 08.01.2019	2.952,00 EUR (4 Nächte) inkl. Endreinigung (40,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	728,00 EUR	4 Nächte

### Weitere Informationen

KAution 200,00; 5% Sconto bei Buchung von > 2 Wochen; Nebenkosten 13,00 p.P., mindestens 40,00;

---

### Kontakt

**Ansprechpartner**  
Herr Michael Mütke

**Telefon**  
+49 (0)30 2185315

**Telefax**  
+49 (0)30 2185315

**Mobil**  
+49 (0)1516 7464442

### Wir sprechen

deutsch englisch französisch

italienisch

### Ihr Vermieter Herr Michael Mütke stellt sich vor

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 25.11.2017

---

URL (Detailansicht): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/7616/>  
 URL (dieser Druckansicht): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/7616/druckansicht/>  
 URL (PDF-Datei): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/7616/druckansicht-7616.pdf>