

Obergeschoß des alten Steinhauses inmitten der Stille d.Weinfelder mit Pool,großem Garten, Weinkeller (4 Personen)

Beschreibung des Ferienhauses

Casa A (Treppenaufgang),rechts Casa B

Das alte Familienhaus liegt i.d. Wein- u. Olivenhainen zwischen Pitigliano und Sovana, direkt vor einer romantischen etruskischen Schlucht, in der sich auch der tiefe Weinkeller der Wirtsleute befindet. Das Grundstück bietet viele Sitzmöglichkeiten im Garten und eine wunderschöne Aussicht auf die abwechslungsreiche, hügelige Landschaft mit dem Bergmassiv d. Mt. Amiata im Hintergrund. Pool,Grillanlage, Pizzaofen,großer Garten
Baujahr: 1900 **Renovierung in:** 1995

Alle Unterkünfte in diesem Objekt

Das alte Tuffsteinhaus liegt in der weiten Landschaft der Wein-und Olivenfelder. Der blühende Steingarten geht in das bewaldete Tal über.Sehr ruhig und landschaftlich abwechslungsreich ist die Umgebung mit dem Gesang der Vögel. Pizzaofen im großen Garten. Pool.Zwei Pergolas, eigene Terrassen zu jeder Wohnung. Waschmaschine.Fahrräder.

Poggio dell'Olivo - Casa A	56 qm	max. 4 Personen
<u>Poggio dell'Olivo - Ferienwohnung C</u>	56 qm	max. 4 Personen
<u>Poggio dell'Olivo - Casa B</u>	70 qm	max. 4 Personen

Lage von Pitigliano

Land
 Italien

Urlandsland
 Toskana

Region
 Grosseto-Maremma

Ort
 58017 Pitigliano

Beschreibung der Umgebung

Das Haus liegt i.d. Wein-u.Olivengebiet um Pitigliano und Sovana, direkt vor einer romantischen, etruskischen Schlucht.Die etruskische-mittelalterlichen Felsenorte Pitigliano, Sovana u Sorano mit den etruskischen Gräbern sind in ca. 10 Min. erreichbar, die Schwefel-Kuranlage Pitiglian/Sorano u.die Schwefelquellen v. Saturnia in 15 Min, der gewaltige Bolsenasee in 20 Min.,das Meer in 60 min. ROM, FLORENZ und SIENA sind in ca. 2 Std. erreichbar.1 km entfernt gibt es eine Reitschule, wo Sie auch Pferde mieten können.

Casa
 A+B
 links,
 Casa
 C
 rechts

Entfernungen

Strand	20 km
Flughafen	155 km
Restaurant	3 km
Einkaufsmöglichkeit	7 km
Arzt/Apotheke	7 km
Bahnhof	50 km

Orte

Meeresstrand Orbetello 63 km, Orvieto 50 km, Bolsena (See) 25 km

Sonstige Entfernungen

Nationalpark Amiata 20 km, Etruskische Totenstädte 3 km, Kurthermen Sorano 10 km

Freizeitmöglichkeiten

Bootstouren, Fitness, Freizeitbad, Mountainbiken, Radfahren, Reiten, Safaris, Schwimmen, Segeln, Shopping, Sightseeing, Skifahren, Strandsegeln, Surfen, Tennis, Thermalbäder, Tretbootverleih, Wandern, Wasserski, Weinproben, Wellness

Zusätzlich

Die Angabe "Strand 18km" bezieht sich auf den Lago Bolsena.

Besonderheiten des Ferienhauses

Haustiere auf Anfrage, Kinderfreundlich

Urlaubsideen

Alleinlage - Ruhe

Gäste charakterisieren die Umgebung "wie in Afrika". Vor dem Haus erstreckt sich das bewaldete Tuffsteintal mit dem Weinkeller, und hinter dem Haus haben Sie den Weitblick auf den Monte Amiata. [Romantikurlaub](#)

Das alte Familienhaus ist ein für die Kulturlandschaft der südlichen Toskana typisches Tuffsteinhaus und liegt an einem baumbestandenen Tal. Viele voneinander getrennte Sitzmöglichkeiten gewähren die private Atmosphäre der Gäste. [Urlaub in historischen Gebäuden](#)

Das Tuffsteinhaus der Eigentümer ist ein typisches Landhaus der Südtoskana, an einem baumbestandenen Tal gelegen und mit einem tiefen Weinkeller im Berg unter dem Haus. [Urlaub mit Pool](#)

Der Rundpool hat einen Durchmesser von 7 Metern und ist 105 cm tief. Da er in angemessener Entfernung vom Haus liegt, ist eine Geräuschbelästigung vermieden. [Wein-Urlaub](#)

Die Eigentümer des Hauses besitzen ein ausgedehntes Weinbaugebiet. Im Berghang befindet sich der tiefe Weinkeller, dessen Wein Sie zu einem Abendessen mit Amida genießen dürfen.

Verpflegung

Selbstverpflegung

Zusätzlich

Sie können für einen bestimmten Tag ein Abendessen bestellen..

Aufteilung des Ferienhauses

Personen	Zimmer	Grundriss
max. 4	1 Wohnzimmer 2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	
Wohnfläche		
56 qm		

Ausstattung Innen

Extras

Saisonpreise

Zeitraum	Preisminimum	jede weitere Nacht	Mindest-aufenthalt
Winter			
01.11.2017 - 19.12.2017	218,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 4 Personen. Anreise: täglich	61,00 EUR	3 Nächte
Weihnachten & Silvester			
20.12.2017 - 07.01.2018	317,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 4 Personen. Anreise: täglich	94,00 EUR	3 Nächte
Winter			
08.01.2018 - 28.02.2018	218,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 4 Personen. Anreise: täglich	61,00 EUR	3 Nächte
Vorsaison			
01.03.2018 - 24.03.2018	230,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 4 Personen. Anreise: täglich	65,00 EUR	3 Nächte
Ostern			
25.03.2018 - 07.04.2018	317,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 4 Personen. Anreise: täglich	94,00 EUR	3 Nächte
Hauptsaison			
01.06.2018 - 06.09.2018	317,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 4 Personen. Anreise: täglich	94,00 EUR	3 Nächte
Nebensaison			
07.09.2018 - 31.10.2018	230,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 4 Personen. Anreise: täglich	65,00 EUR	3 Nächte
Winter			
01.11.2018 - 19.12.2018	218,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 4 Personen. Anreise: täglich	61,00 EUR	3 Nächte
Weihnachten & Silvester			
20.12.2018 - 07.01.2019	317,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR)	94,00 EUR	3 Nächte

Der Übernachtungspreis gilt bis 4 Personen.
Anreise: täglich

Nebensaison

08.04.2019 - 31.05.2019 230,00 EUR (3 Nächte) 65,00 EUR 3 Nächte

inkl. Endreinigung (35,00 EUR)

Der Übernachtungspreis gilt bis 4 Personen.
Anreise: täglich

Optionale Zusatzleistungen

Bezeichnung	Preis	Berechnung
Endreinigung	50,00 EUR	Pro Aufenthalt/Einheit

Weitere Informationen

Komplette Wäsche (optional) 10,00 p.P./Wo.; Kautions 150,00; Hund 40,00; Waschmaschine einschl Waschmittel: 3,00; Heizung 2,00/Std.; Endreinigung: 50,00 €.; kommunale Übernachtungssteuer 1,50 €/Erwachsener bis zu 7 Tagen.

Weihnachten/Silvester nur Vermietung für mind. 1 Woche.

Kontakt

Firma

Ferienwohnungen in Italien

Ansprechpartner

Herr Michael Mütke

Telefon

+49 (0)30 2185315

Telefax

+49 (0)30 2185315

Mobil

+49 (0)1516 7464442

Wir sprechen

deutsch englisch französisch

italienisch

Ihr Vermieter Herr Michael Mütke stellt sich vor

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 21.11.2017

URL (Detailansicht): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/6952/>
URL (dieser Druckansicht): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/6952/druckansicht/>
URL (PDF-Datei): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/6952/druckansicht-6952.pdf>