



Best ausgestattetes Landhaus mit Garten (Wein, Oliven, Khaki, Maronen, Kirschen, Äpfel). Pelletofen. Weinkeller.



Beschreibung des Ferienhauses

Das Haus hat ein Schlafzimmer (17 qm) mit Doppelbett (orthopäd. Matr.)+2 Schlafplätze auf Schlafcouch im Wohnbereich (37 qm)und ein Zustellbett .Sat-tv., Bad mit Dusche, Bidet. Extradusche im Garten. Waschmaschine.3 Terrassen+Pergola-sitzecke+Garten Grillplatz und Perplatz vor dem Haus. Die Eigentümer betreiben eigene Wein-Grappa-u.Ölproduktion.

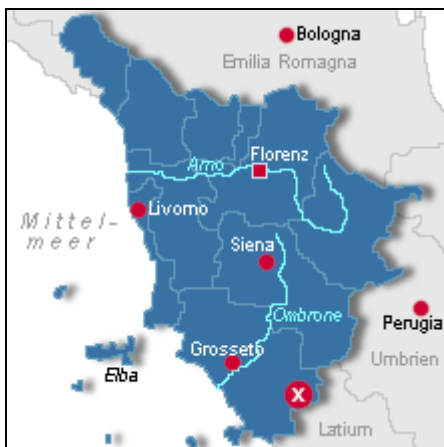
Bitte klicken Sie die "Gästebuch"-eintragungen auf linker Leiste an.

Baujahr: 1980 **Renovierung in:** 2003

Il VICELLO mit Gästegarten

Alle Unterkünfte in diesem Objekt

Lage von Pitigliano



Land
Italien

Urlaubsland
Toskana

Region
Grosseto-Maremma

Ort
58017 Pitigliano

Straße
SR 74

Beschreibung der Umgebung

Das Haus liegt auf der stillen Hochebene bei Pitigliano.Das Meer ist 60 Min.entfernt mit Nationalpark Ucellina, Porto Ercole und Porto S. Stefano mit Schiffsfahrten zu den Inseln Giglio und Giannutri.20 Min. z. Bolsenasee (sauberer Strand ,Surfen, Bootsfahrten zur Insel der Gräfin). Reiten, Tennis, Radfahren, Schwefel-Hallenbad in Pitigliano.Neue Kuranlagen bei SORANO in 10 Min., Museen, Ghetto, Restaurants in Pitigliano. Mit dem Zug von ORVIETO bequem nach Rom (45 Min.) und Florenz.

Entfernungen

Strand	18 km
Flughafen	155 km
Restaurant	1 km
Einkaufsmöglichkeit	3 km
Arzt/Apotheke	3 km
Bahnhof	50 km

Orte

Orvieto 50 km, Grosseto 60 km, Orbetello 63 km

Freizeitmöglichkeiten

Freizeitbad, Mountainbiken, Radfahren, Reiten, Schwimmen, Segeln, Sightseeing, Skifahren, Surfen, Tennis, Thermalbäder, Wandern, Weinproben

Zusätzlich

Die Angabe "Strand 18km" bezieht sich auf den Lago Bolsena. In direkter Nähe Pferdeverleih/ Trekking über mehrere Tage - Fischteich gratis

Besonderheiten des Ferienhauses

 Haustiere nicht gestattet,  Kinderfreundlich,  Nichtraucher

Urlaubsideen

Alleinlage - Ruhe

Sie haben Ihr Reich für sich: Garten, 3 Terrassen, Wein-und Obstgarten rundherum und ungestört von Nachbarn .
Wein-Urlaub

Das Haus liegt eingebettet in das eigene Wein-und Obstgebiet. Eliana und Delfo laden die Gäste in ihren Weinkeller unter dem Haus zu Weinproben ein.

Verpflegung

Selbstverpflegung

Aufteilung des Ferienhauses

Personen

max. 5

Wohnfläche

63 qm

Zimmer

- 1 Wohnzimmer
- 1 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 1 Extradusche außen
- 1 Waschraum mit Maschine

Grundriss



Ausstattung Innen

Extras

Fliegenschutzgitter, Heizung

Schlafbereich

4 Einzelbetten, 1 Doppelbett, Bettwäsche auf Anfrage, Schlafsofa

Küche und Haushaltsgegenstände

2-Zonen Induktionskochfeld, 4 Gas-Kochstellen, Backofen, Bügelbrett, Bügeleisen, Einbauküche, Espressomaschine, Gasherd, Gefrierfach, Kaffeemaschine, Kochzeile, Kühlschrank, Mikrowelle, Toaster

Bad und Sanitär

Bidet, Duschbad, Handtücher auf Anfrage, WC, Waschmaschine, Wäscheständer

Kinder

1 Kinderbett, Kinderhochstuhl

Unterhaltung und Kommunikation

Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, HIFI-Anlage, Radio, SAT-Anlage

Zusätzlich

Alles neu!! Holzpellets-Ofen: Sack zu 4,50€ für 1,5 Tage

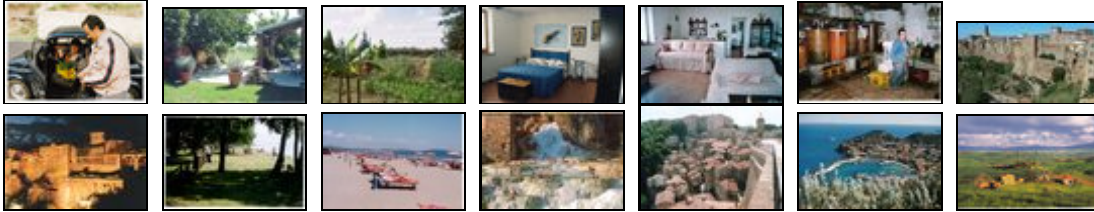
Ausstattung Außen

Außendusche, Garten, Gartenmöbel, Grill, Liegen, PKW-Stellplatz, Sonnenliegen, Sonnenschirm, Terrasse

Zusätzlich

3 Terrassen für die Gäste

Bilder



Belegungsplan (letzte Aktualisierung am 22.02.2018)

keine Angabe frei reserviert belegt nicht verfügbar

März 2018							April 2018							Mai 2018						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
			1	2	3	4							1		1	2	3	4	5	6
5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8	7	8	9	10	11	12	13
12	13	14	15	16	17	18	9	10	11	12	13	14	15	14	15	16	17	18	19	20
19	20	21	22	23	24	25	16	17	18	19	20	21	22	21	22	23	24	25	26	27
26	27	28	29	30	31		23	24	25	26	27	28	29	28	29	30	31			
						30														
Juni 2018							Juli 2018							August 2018						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3							1			1	2	3	4	5
4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12
11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19
18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26
25	26	27	28	29	30		23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31		
						30	31													
September 2018							Oktober 2018							November 2018						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30		
Dezember 2018							Januar 2019							Februar 2019						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2	1	2	3	4	5	6					1	2	3	
3	4	5	6	7	8	9	7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10
10	11	12	13	14	15	16	14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17
17	18	19	20	21	22	23	21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24
24	25	26	27	28	29	30	28	29	30	31				25	26	27	28			

31																						
März 2019							April 2019							Mai 2019								
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So		
				1	2	3	1	2	3	4	5	6	7			1	2	3	4	5		
4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14	6	7	8	9	10	11	12		
11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21	13	14	15	16	17	18	19		
18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28	20	21	22	23	24	25	26		
25	26	27	28	29	30	31	29	30						27	28	29	30	31				
Juni 2019							Juli 2019							August 2019								
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So		
					1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4		
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11		
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18		
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25		
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30	31			

Anreisetag

nach Absprache

Anreisemöglichkeit nach Pitigliano

Auf der A1 bis ORVIETO, dann Landstraße SS 74 über Bolsena nach Pitigliano. Mit d. Flugzeug bis PISA, FLORENZ, ROM. Dort alle Autovermietungen.

Saisonpreise

Zeitraum	Preisminimum	jede weitere Nacht	Mindest-aufenthalt
Vorsaison			
01.03.2018 - 25.03.2018	191,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	52,00 EUR	3 Nächte
Ostern			
26.03.2018 - 07.04.2018	188,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	51,00 EUR	3 Nächte
Vorsaison			
08.04.2018 - 16.06.2018	191,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen. Anreise: täglich	52,00 EUR	3 Nächte
Hauptsaison			
17.06.2018 - 08.09.2018	212,00 EUR (3 Nächte) inkl. Endreinigung (35,00 EUR)	59,00 EUR	3 Nächte

Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen.
Anreise: täglich

Zwischensaison

09.09.2018 - 31.10.2018 191,00 EUR (3 Nächte) 52,00 EUR 3 Nächte
inkl. Endreinigung (35,00 EUR)
Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen.
Anreise: täglich

Winter

01.11.2018 - 16.12.2018 137,00 EUR (3 Nächte) 34,00 EUR 3 Nächte
inkl. Endreinigung (35,00 EUR)
Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen.
Anreise: täglich

Weihnachten & Silvester

17.12.2018 - 06.01.2019 206,00 EUR (3 Nächte) 57,00 EUR 3 Nächte
inkl. Endreinigung (35,00 EUR)
Der Übernachtungspreis gilt bis 5 Personen.
Anreise: täglich

Weitere Informationen

Kaution 150,00; komplette Wäsche (optional) 10,00 p.P./Wo; Heizung mit Pelletofen ca. 5,00 /Tg.; Waschmaschine kostenfrei; Hund (nur außerhalb!) 40,00 €

Kontakt

Firma

Ferienwohnungen in Italien

Ansprechpartner

Herr Michael Mütke

Telefon

+49 (0)30 2185315


Telefax

+49 (0)30 2185315

Mobil

+49 (0)1516 7464442

Wir sprechen

 deutsch  englisch  französisch

 italienisch

Ihr Vermieter Herr Michael Mütke stellt sich vor



Die Vermieter sind eine alteingesessene Pitiglianenser Wein- und Obstbauernfamilie. Das Gartenhaus haben sie in eine gemütliche Herberge für ihre Feriengäste umgebaut. Die Wirtsleute laden Sie herzlich zu einem Umtrunk mit ihrem biologischen Hauswein und dem Grappa ein. Obst und Weintrauben gratis.

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 24.03.2018

URL (Detailansicht): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/4768/>
URL (dieser Druckansicht): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/4768/druckansicht/>
URL (PDF-Datei): <https://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/4768/druckansicht-4768.pdf>