



Die gepflegte Ferienwohnung befindet sich im Obergeschoß eines schönen zweigeschossigen Ferienhauses mit herrlichem Blick auf den Lago Maggiore ...



Beschreibung der Ferienwohnung

Ausstattungsmerkmale u.a.: Zentralheizung, Wohn- und Essraum mit Sat-TV, Einbau-Küchenecke und großer Fensterfront zum See sowie einem kleinen Zimmer mit Bett, Zweibett-Schlafzimmer, ca. 21 m² großer Balkon mit Markise. Die gepflegte Ferienwohnung hat ein neu renoviertes Bad; die Küchenzeile ist komplett mit Herd, Kühlschrank und anderen gebräuchlichen Haushaltsgeräten sowie Geschirr ausgestattet. Für nähere Einzelheiten klicken Sie bitte auf den Link "Eigene Homepage".

Baujahr: 1975 **Renovierung in:** 2004

Blick von der Seeseite auf das Haus

Lage von Luino Bonga Bellaria



Land
Italien

Urlandsland
Lombardei

Region
Lago Maggiore

Ort
21016 Luino Bonga Bellaria

Beschreibung der Umgebung

Das Ferienhaus steht am Rande einer hauptsächlich von Deutschen bewohnten Feriensiedlung aus freistehenden Häusern in herrlicher Hanglage ca. 200 m über dem See. Die Lage ermöglicht einen kilometerweiten Blick auf den See. Das Wohngebiet ist ruhig gelegen und ohne Durchgangsstraßen (nur Anliegerverkehr). Entfernungen: Luino 3 km, Lugano: 20 km, Locarno u. Ascona: 40 km, Mailand: 80 km. Zu Fuß erreicht man in etwa 15 Minuten ein Restaurant und einen "Minimarkt" (frische Brötchen).



Balkonblick auf den Lago Maggiore

Freizeitmöglichkeiten

Bootstouren, Schwimmen, Shopping, Sightseeing, Wandern

Besonderheiten der Ferienwohnung



Haustiere auf Anfrage

Urlaubsidee

Unterkunft mit Seeblick

Unverbauter Blick auf den Lago Maggiore bis hin zum gegenüberliegenden Ufer (s. Fotos). Zu sehen vom Balkon und der gesamten Wohn- und Eßzimmerfront sowie vom Schlafzimmer.

Verpflegung

Selbstverpflegung

Aufteilung der Ferienwohnung

Personen

max. 3

Wohnfläche

33 qm

Zimmer

- 1 Wohnzimmer
- 1 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 1 Kleines Zimmer



Grundriss

Ausstattung Innen

Extras

Fliegenschutzgitter, Heizung

Schlafbereich

1 Einzelbett, 1 Doppelbett, Bettwäsche nicht vorhanden

Küche und Haushaltsgegenstände

2-Plattenherd, Bügeleisen, Einbauküche, Gefrierfach, Kaffeemaschine, Kochzeile, Kühlschrank, Staubsauger, Toaster

Bad und Sanitär

Duschbad, Handtücher nicht vorhanden, WC, Wäscheständer

Unterhaltung und Kommunikation

Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, SAT-Anlage

Zusätzlich

Fenster und Terrassentüren mit Rolläden

Ausstattung Außen

Gartenmöbel

Zusätzlich

Gartenmöbel: Esstisch, 4 Stühle und 2 Liegen. Parkmöglichkeit direkt vor dem Haus auf der Strasse.

Bilder





Anreisetag

Samstag

Anreisemöglichkeit nach Luino Bonga Bellaria

Autobahn Gotthard Lugano oder Bernadino Lugano; Ausfahrt Bellinzona Süd oder Lugano Nord.

Eine detaillierte Anfahrtsbeschreibung erhalten Sie zusammen mit dem Mietvertrag.

Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

Zeitraum

31. Mär. bis 30. Jun. : 350 EUR/Woche

30. Jun. bis 01. Sep. : 400 EUR/Woche

01. Sep. bis 29. Sep. : 350 EUR/Woche

Zusatz

Bis einschl. 26.05.2012 sowie ab dem 01.09.2012 wird ein Heizkostenzuschlag i.H. von 4 € pro Tag berechnet.

Einheit

Die Preise sind gültig pro Objekt.

Nebenkosten

Endreinigung: 40 €.

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

Kontakt

Ansprechpartnerin

Frau Iburg

Telefon

05181/23650

Wir sprechen



deutsch

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 27.05.2012

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/8310/>
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/8310/druckansicht/>
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/8310/druckansicht-8310.pdf>