

Gemütliche Wohnungen im Tiroler Stil. Faml. Atmosphäre. Kinderclub incl., viele Wandrungen und Ausflüge, Glescherschigebiet, u. 3 weitere Schigebiete



Haus Alpengruss

### Beschreibung der Ferienwohnung

4 Gemütliche Wohnungen im Tiroler Stil für 2-6 Personen. Faml. Atmosphäre, Kinderspielplatz, Liegewiese, Garten, möblierte Terrasse/Balkon, Ausgangspunkt vieler Wandrungen und Ausflüge ab Haus, Pitzis-Kinderclub 4-15 J. (ganztags) incl., Frühstücksbuffet möglich, Wanderbus bzw. Schibus ab Haus (kostenlos) 1/2 - 1 stdl. während des gesamten Aufenthaltes,

**Baujahr:** 1990

### Lage von St. Leonhard



**Land**  
Österreich

**Urlaubsland**  
Tirol

**Region**  
Pitztal

**Ort**  
A-6481 St. Leonhard

**Straße**  
Wiese 145

### Beschreibung der Umgebung

Mitten im schönen Pitztal, einer bizarren Bergwelt, Ruhe und Erholung garantiert, Ausgangspunkt vieler Wandrungen auf bewirtschaftete Almen und Hütten, neuer Mountainbike Weg, Angelmöglichkeit in Pitzbach, 4 Schigebiete und 2 Rodelbahnen mit einer Karte zu befahren, Nachtrodeln, Nachtschilauflänge Sommerrodelachterbahn auf Schienen ganzjährig zu befahren Neu Sommer 2010 Gletscher Card Sommer (viele Bergbahnen und Wandergebiete, Schwimmbäder, Ermäßigungen mit 1 Karte zu befahren)



Pitztaler Gletschergebiet

### Freizeitmöglichkeiten

Angeln, Bogenschiessen, Bowling, Canyoning, Freizeitbad, Jagen, Kanufahren, Kegeln, Klettern, Kutschfahrten, Minigolf, Mountainbiken, Paragleiten, Radfahren, Rafting, Reiten, Rodeln, Sauna, Schlittschuhlaufen, Schneeschuhwandern, Schwimmen, Ski-Langlauf, Skifahren, Snowboarden, Sommer-Rodelbahn, Tennis, Thermalbäder, Wandern, Zoo

---

## Besonderheiten der Ferienwohnung

 Skiunterkunft,  Haustiere auf Anfrage,  Kindgerecht,  Nichtraucher

---

## Urlaubsideen

### Skiunterkunft

Schigebiete in unmittelbarer Nähe, Schibus gratis zu den Schigebieten, Schi- und Schischuhraum vorhanden, Langlaufloipe führt hinter dem Haus vorbei, Gletscherschigebiet [Unterkunft für Motorradfahrer](#)

Trockenmöglichkeit, wie Trockner, Trockenraum für Regenbekleidung, Garage für Motorräder, Passstrecken für Motorradtouren in der Umgebung. [Unterkunft in den Bergen](#)

Unterkunft liegt 1200m NN., direkt in den Bergen

---

## Verpflegung

Brötchendienst, Frühstück auf Wunsch, Halbpension

---

## Aufteilung der Ferienwohnung

Personen	Zimmer
max. 6	■ 1 Wohnzimmer
	■ 2 Schlafzimmer
	■ 2 Badezimmer
Wohnfläche	■ 2 Gäste-WC
70 qm	■ 1 Aufenthaltsraum
	■ 1 Schikeller mit Wachsbank
	■ 1 Schischuhtrockenraum
	■ 1 Sauna zur Mitbenutzung

---

## Ausstattung Innen

**Extras**  
Heizung, Sauna

**Schlafbereich**  
1 Einzelbett, 4 Doppelbetten, Bettwäsche vorhanden, Schlafsofa

**Küche und Haushaltsgegenstände**  
2-Plattenherd, Backofen, Eierkocher, Gefrierfach, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mikrowelle, Mixer, Raclette, Staubsauger, Toaster, Wasserkocher

**Bad und Sanitär**  
Duschbad, Föhn, Handtücher vorhanden, Trockner, WC, Waschmaschine

**Kinder**  
1 Kinderbett, Kinderhochstuhl

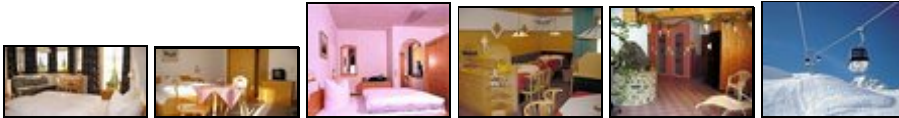
**Unterhaltung und Kommunikation**  
Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, SAT-Anlage, Telefon, Tischtennis, Trimmgeräte

---

## Ausstattung Außen

Balkon, Fahrradschuppen, Garagenstellplatz für Motorräder, Garten, Gartenmöbel, Grill, Liegen, PKW-Stellplatz, Sandkiste, Sonnenliegen, Spielplatz, Terrasse, Tischtennis

**Bilder**



**Belegungsplan**

(letzte Aktualisierung am 02.06.2011)

frei
  belegt
  keine Angabe

Mai 2012							Juni 2012							Juli 2012							August 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6					1	2	3							1			1	2	3	4	5
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26
28	29	30	31				25	26	27	28	29	30		23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31		
														30	31												

September 2012							Oktober 2012							November 2012							Dezember 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4						1	2
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30			24	25	26	27	28	29	30
																					31						

Januar 2013							Februar 2013							März 2013							April 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6					1	2	3					1	2	3	1	2	3	4	5	6	7
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28
28	29	30	31				25	26	27	28				25	26	27	28	29	30	31	29	30					

Mai 2013							Juni 2013							Juli 2013							August 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5						1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4
6	7	8	9	10	11	12	3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
13	14	15	16	17	18	19	10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
20	21	22	23	24	25	26	17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
27	28	29	30	31			24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30	31	

## Anreisetag

Samstag

## Anreisemöglichkeit nach St. Leonhard

Fernpass - Imst - Pitztal - Wiese

ohne Vignette anreisen!

---

## Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

### Zeitraum

01. Jun. bis 09. Jul. : 380 EUR/Tag  
09. Jul. bis 30. Aug. : 410 EUR/Tag  
31. Aug. bis 30. Sep. : 380 EUR/Tag  
01. Okt. bis 22. Dez. : 480 EUR/Tag  
23. Dez. bis 08. Jan. : 655 EUR/Tag  
09. Jan. bis 01. Feb. : 550 EUR/Tag  
02. Feb. bis 18. Feb. : 620 EUR/Tag  
18. Feb. bis 25. Feb. : 655 EUR/Tag  
25. Feb. bis 01. Apr. : 620 EUR/Tag  
01. Apr. bis 14. Apr. : 655 EUR/Tag

### Zusatz

Kurtaxe 1,50 Euro/Person/Tag ab dem 16.Lj.

### Nebenkosten

20-25.-Euro(einmalig)Endreinigung incl. Nebenkosten

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

---

## Kontakt

### Ansprechpartnerin

Frau Birgit Melmer

### Telefon

0043/5413/87581




### Telefax

0043/5413/875818

### Mobil

0664/3889141

### Wir sprechen

 deutsch  englisch  italienisch

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 27.05.2012

---

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/774/>  
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/774/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/774/druckansicht-774.pdf>