



Exklusive Drei-Sterne-2-Zimmer-Ferienwohnung in topp-zentraler Lage in restaurierter Jugendstilvilla mit sehr guter Ausstattung.



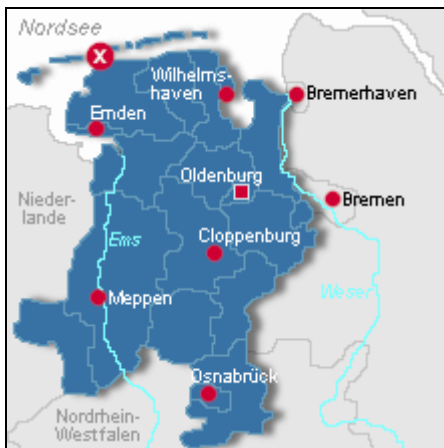
### Beschreibung der Ferienwohnung

Vom Wohnbereich mit den großen Fenstern haben Sie einen wunderschönen Blick über die Dächer der Innenstadt. Vom Schlafzimmer aus konnte man bis zum Sommer 2009 ein kleines Stück Nordsee sehen (mittlerweile leider verbaut) - daher noch der Name "Seeblick". Die Küchenzeile ist im Wohnraum integriert mit Geschirrspüler, 4-Plattenherd, Dunstabzug, Mikrowelle mit Grill, Toaster, Kaffemaschine & Wasserkocher. Im Schlafzimmer finden Sie ein großes bequemes Doppelbett & einen großen Kleiderschrank

**Baujahr:** 1904 **Renovierung in:** 2003

Die schöne Vorderansicht im Jugendstil

### Lage von Norderney



**Land**  
Deutschland

**Bundesland**  
Niedersachsen

**Region**  
Nordsee-Insel Norderney, Ostfriesland

**Ort**  
26548 Norderney

**Straße**  
Wilhelmstr. 11

### Beschreibung der Umgebung

Im gemütlichen Wohnzimmer lässt sich die Couch zu einem weiteren Bett umwandeln. Das moderne Bad hat viele Ablagemöglichkeiten und eine große Dusche. Der geräumige Flur bietet Platz für viele Schuhe und Jacken. Ein Kabel-TV mit DVD-Player und eine kleine CD-Anlage sind vorhanden. Im Haus befinden sich eine Waschmaschine und ein Trockner, die gegen Gebühr mit genutzt werden können. Eine kleine Bücher-Ecke in der Diele des Hauses hilft aus, wenn die eigene Urlaubslektüre ausgelesen ist.



Blick über die Dächer der Innenstadt

### Freizeitmöglichkeiten

Angeln, Bootstouren, Casino, FKK, Fitness, Freizeitbad, Hochseeangelfahrten, Indoor-Spielhaus, Kutschfahrten, Meerwasserschwimmbad, Minigolf, Radfahren, Reiten, Sauna, Schwimmen, Segeln, Shopping, Sightseeing, Spielbank, Squash, Surfen, Tauchen, Tennis, Wandern, Wasserski, Wattwandern, Wellness

---

## Besonderheiten der Ferienwohnung

 Haustiere auf Anfrage,  Kindgerecht,  Nichtraucher

---

## Urlaubs idee

Strandurlaub

Hier wohnen Sie top-zentral auf Norderney und dennoch sehr ruhig. Der Strand und das Badehaus sind nur 300 m entfernt.

---

## Verpflegung

Selbstverpflegung

---

## Aufteilung der Ferienwohnung

Personen

max. 3

Wohnfläche

44 qm

Zimmer

- 1 Wohnzimmer
- 1 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer



---

## Ausstattung Innen

Extras

Heizung

Schlafbereich

1 Doppelbett, Bettwäsche vorhanden, Schlafsofa

Küche und Haushaltsgegenstände

4-Plattenherd, Backofen, Dunstabzugshaube, Einbauküche, Elektrogrill, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mikrowelle, Raclette, Staubsauger, Toaster, Waschmaschine, Wasserkocher

Bad und Sanitär

Duschbad, Föhn, Handtücher vorhanden, Trockner, WC, Waschmaschine, Wäscheständer

Kinder

1 Kinderbett, Kinderhochstuhl, Steckdosensicherungen

Unterhaltung und Kommunikation

CD-Player, Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, HIFI-Anlage, Kabel-TV, Kassettenrekorder, Radio

Zusätzlich

Mikrowelle mit Grillfunktion, Raclette

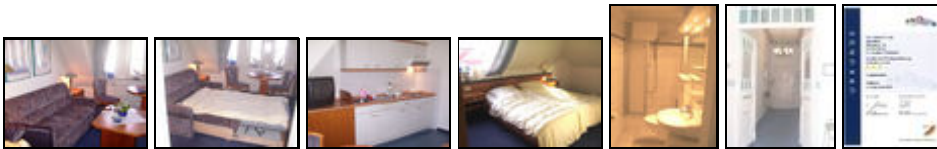
---

## Ausstattung Außen

Fahrradschuppen, Fahrräder

---

## Bilder



## Belegungsplan

(letzte Aktualisierung am 09.02.2012)

frei
  belegt
  keine Angabe

Februar 2012							März 2012							April 2012							Mai 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5				1	2	3	4							1		1	2	3	4	5	6
6	7	8	9	10	11	12	5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8	7	8	9	10	11	12	13
13	14	15	16	17	18	19	12	13	14	15	16	17	18	9	10	11	12	13	14	15	14	15	16	17	18	19	20
20	21	22	23	24	25	26	19	20	21	22	23	24	25	16	17	18	19	20	21	22	21	22	23	24	25	26	27
27	28	29					26	27	28	29	30	31		23	24	25	26	27	28	29	28	29	30	31			
														30													

Juni 2012							Juli 2012							August 2012							September 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3							1			1	2	3	4	5						1	2
4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12	3	4	5	6	7	8	9
11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19	10	11	12	13	14	15	16
18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26	17	18	19	20	21	22	23
25	26	27	28	29	30		23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31			24	25	26	27	28	29	30
							30	31																			

Oktober 2012							November 2012							Dezember 2012							Januar 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4						1	2		1	2	3	4	5	6
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9	7	8	9	10	11	12	13
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	10	11	12	13	14	15	16	14	15	16	17	18	19	20
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	17	18	19	20	21	22	23	21	22	23	24	25	26	27
29	30	31					26	27	28	29	30			24	25	26	27	28	29	30	28	29	30	31			
														31													

Februar 2013							März 2013							April 2013							Mai 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3					1	2	3	1	2	3	4	5	6	7			1	2	3	4	5
4	5	6	7	8	9	10	4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14	6	7	8	9	10	11	12
11	12	13	14	15	16	17	11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21	13	14	15	16	17	18	19
18	19	20	21	22	23	24	18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28	20	21	22	23	24	25	26
25	26	27	28				25	26	27	28	29	30	31	29	30						27	28	29	30	31		

## Anreisetag

nach Absprache

## Anreisemöglichkeit nach Norderney

Unsere 2 Räder können gerne von Ihnen benutzt werden. Kinderbett & -hochstuhl stellen wir auf Anfrage gerne zur Verfügung. Viele Stammkunden buchen von Jahr zu Jahr direkt wieder - das spricht für die gute Ausstattung & Pflege der Wohnung. Bettwäsche und Handtücher halten wir für Sie bereit - so kann Ihr Urlaub bereits mit dem ersten Tag entspannt beginnen. Die traumhafte Lage ruhig & sehr zentral wird Sie begeistern! In der Nebensaison interessante Schnäppchen-Preise - fragen Sie uns danach!

---

### Preise

#### Zeitraum

08. Jan. bis 23. Mär. : 55 EUR/Tag  
23. Mär. bis 27. Apr. : 75 EUR/Tag  
28. Apr. bis 03. Nov. : 95 EUR/Tag  
04. Nov. bis 21. Dez. : 55 EUR/Tag  
22. Dez. bis 05. Jan. : 95 EUR/Tag

#### Nebenkosten

Waschmaschine und Trockner gegen Gebühr

#### Zusatz

Ab 2012 sind die Kosten für Bettwäsche, Handtücher (Erstausstattung) und Endreinigung der Wohnung bereits in den Mietkosten enthalten. Mindestaufenthalt: grundsätzlich 3 Nächte, abweichend: Sommerferien 7 Nächte, Oster- und Weihnachtsferien 4 Nächte. In der Nebensaison erheben wir bei Kurzaufenthalten (weniger als 3 Übernachtungen) für Endreinigung und Wäsche eine einmalige Gebühr von 25 Euro.

---

### Kontakt

#### Ansprechpartnerin

Frau Claudia Altvater

#### Telefon

0176 / 21 533 528

#### Wir sprechen



deutsch



englisch

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 10.02.2012

---

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/6435/>  
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/6435/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/6435/druckansicht-6435.pdf>