



Die Ferienwohnung mit 65 m² hat 2 Schlafzimmer für 3 - max.5 Personen und liegt im 2. OG (Dachgeschoß) einer 2-Familievilla in schönster Lage Berlins



Beschreibung der Ferienwohnung

Die vollmöblierte Wohnung hat insgesamt 3 Zimmer, davon 2 getrennte Schlafräume. Das große Schlafzimmer hat einen Kleiderschrank und 2 Betten (Lattoflex-Matratzen) und 1 Schlafcouch. Ein weiterer kleiner separater Schlafraum hat 1 Bett und eine 2. Schlafmöglichkeit. Das Wohn-Esszimmer ist mit einem großen Tisch, einer Couch, 2 Sesseln und Kabel-TV ausgestattet. Im Bad ist eine Badewanne mit Dusche. Die separate Einbauküche ist komplett ausgestattet u.a. mit Geschirrspüler, Herd, Mikrowelle ...

Baujahr: 1935 **Renovierung in:** 2004

Ferienwohnung im Dachgeschoß, 2. Etage

Lage von Berlin



Land
Deutschland

Bundesland
Berlin

Stadtteil
Steglitz-Zehlendorf

Ort
14195 Berlin

Straße
Rudeloffweg 13

Beschreibung der Umgebung

Das Haus befindet sich in einem gepflegten Gartengrundstück in einer ruhigen, dennoch zentralen und verkehrsgünstigen Wohnlage. Busse, U- und S-Bahn sind nahe gelegen und mit kurzen Fußwegen erreichbar, ebenso gute Einkaufsmöglichkeiten. Beste Gelegenheit zum Shoppen bietet die Schlossstr., die in 5 Minuten mit Bus und S-Bahn erreichbar ist. In das Berliner Zentrum, wie z.B. zum Kurfürstendamm, kommt man in ca. 15 Autominuten. Nach Potsdam kommt man in ca. 20 Autominuten. Zur Uni FU 5 Gehminuten

Freizeitmöglichkeiten

Angeln, Bootstouren, Bowling, Casino, FKK, Fitness, Freizeitbad, Freizeitpark, Golf, Inline-Skaten, Kanufahren, Kartbahn, Kegeln, Kutschfahrten, Minigolf, Mountainbiken, Radfahren, Reiten, Sauna, Schwimmen, Segeln, Shopping, Sightseeing, Spielbank, Squash, Surfen, Tennis, Thermalbäder, Wandern, Wasserski, Wellness, Zoo

Zusätzlich

alles in Berlin möglich

Besonderheiten der Ferienwohnung



Haustiere nicht gestattet,



Nichtraucher

Verpflegung

Selbstverpflegung

Aufteilung der Ferienwohnung

Personen

max. 4

Wohnfläche

65 qm

Zimmer

■ 1 Wohnzimmer

■ 2 Schlafzimmer

■ 1 Badezimmer

Grundriss



Ausstattung Innen

Extras

Heizung

Schlafbereich

1 Einzelbett, 1 Doppelbett, Bettwäsche vorhanden

Küche und Haushaltsgegenstände

4-Plattenherd, Backofen, Brotmaschine, Bügelbrett, Bügeleisen, Einbauküche, Gefriertruhe, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mikrowelle, Mixer, Staubsauger, Toaster, Wasserkocher

Bad und Sanitär

Duschbad, Handtücher vorhanden, Vollbad, WC, Wäscheständer

Unterhaltung und Kommunikation

Fernseher, Kabel-TV, Radio

Ausstattung Außen

Zusätzlich

Eine Terrasse im Garten kann benutzt werden. Parkplätze sind in der Nähe kein Problem. Die Wohnung liegt außerhalb der Umweltzone, dafür brauchen Sie keine Umweltplakette für Ihr Kfz, ausser Sie wollen damit in den Innenstadtbereich fahren.

Bilder



Anreisetag

nach Absprache

Anreisemöglichkeit nach Berlin

mit der Bahn:

Anreise vom Hauptbahnhof:

vom Hauptbahnhof fahren Sie per S-Bahn (alle Linien) eine Station zum S-Bahnhof Friedrichstr und steigen dort in die S1 in Richtung Wannsee. Ihr Zielbahnhof ist S-Bahnhof Lichterfelde West.

Öffentliche Verkehrsmittel:

S-Bahnhof Lichterfelde West - Am S-Bahnhof Lichterfelde West gehen Sie zum Ausgang Knesebeckstr. und über die Drakestr. kommen Sie in 10 Min Fussweg zur Ferienwohnung (ca. 400 m Entfernung).

U-Bahnhof Thielplatz 600 m Entfernung.

Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

Zeitraum

01. Jan. bis 31. Dez.: 55 EUR/Tag

Zusatz

Mindestens 2 Nächte

Einheit

Die Preise sind gültig für 1 Person.

Nebenkosten

1 Person kostet 55,- Euro. Jede weitere Person kostet 5,- Euro zusätzlich. Für die Endreinigung werden 25,- Euro berechnet.

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

Kontakt

Ansprechpartnerin

Frau Falkenburg

Telefon

030 / 8334640

Wir sprechen



deutsch



englisch

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 27.05.2012

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/6107/>
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/6107/druckansicht/>
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/6107/druckansicht-6107.pdf>