



Wir bieten eine idyllisch gelegene (großer Garten) und liebevoll eingerichtete EG-Wohnung mit Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, offene Küche und Badezimmer.



Einfahrt zum Hof

### Beschreibung der Ferienwohnung

Zur Ausstattung der Wohnung im Erdgesch. gehört eine Einbauküche mit Geschirrspüler, 1 Schlafzimmer, 1 Kinderzimmer mit Doppelstockbett, ein Vollbad mit Waschmaschine und eine Schlafcouch im großen Wohnzimmer. Parkplätze befinden sich am Haus. Fahrräder sind vorhanden, nicht Neu aber voll funktionsfähig. Sollten Sie Ihre eigenen Räder mitbringen, können Sie im Stall untergestellt werden. Auf dem Grundstück stehen Ihnen ca. 3000 m<sup>2</sup> Rasen- und Wiesenfläche für Außenaktivitäten zur Verfügung. Gartenmöbel, ein Grill und Spielgeräte für Kinder sind vorhanden. Internetzugang ist möglich

**Baujahr:** 1890 **Renovierung in:** 2013

### Alle Unterkünfte in diesem Objekt

Ankommen und Wohlfühlen das dürfte einem bei uns nicht schwer fallen.

Sie können hier in völliger Ruhe vom Alltag abschalten. Sollte Ihnen aber doch mal nach mehr Trubel sein sind die Ostseebäder oder Wolgast schnell zu erreichen.

Jede Ferienwohnung hat einen eigenen Eingang auf verschiedenen Seiten des Hauses.

Der große parkähnliche, idyllische Garten bietet viel Platz für Außenaktivitäten oder Sie suchen sich einen lauschigen Ort zum zurückziehen.

Man kann aber auch in gemütlicher Runde sitzen und den Abend am Feuer gemeinsam ausklingen lassen.

■ **Heidschmidthof Abendsonne**

56 qm max. 6 Personen

■ **Heidschmidthof Sonnenwohnung**

67 qm max. 6 Personen

### Lage von Wolgast-Mahlzow



Land

Deutschland

Bundesland

Mecklenburg-Vorpommern

Region

Ostsee-Insel Usedom

Ort

17438 Wolgast-Mahlzow

### Beschreibung der Umgebung

Sanfte Hügel, Wäldchen, Wiesen und Ackerflächen prägen die Landschaft. Der Resthof liegt ruhig und zentral in einer Bodensenke die sich bis an die ca. 400 m entfernte Peene erstreckt. Es ist ein idealer Ausgangspunkt für Fahrradtouren an das angrenzende Achterwasser oder an die ca 4km entfernte Ostsee. Die historische Altstadt von Wolgast ist zu Fuß in ca.15 Minuten zu erreichen.Durch die direkte Bahnanbindung sind Ausflüge nach Greifswald, Stralsund oder Swinemünde stressfrei, Ohne Auto, sehr zu empfehlen.Sollte die Sonne einmal nicht zum Strand locken gibt es hier auf der Insel und in der näheren Umgebung viele interessante Sachen zu entdecken oder Sie genießen einfach die Ruhe im Garten.



Sonnenuntergang am Achterwasser

---

## Entfernungen

Strand	7 km
Flughafen	35 km
Restaurant	900 m
Einkaufsmöglichkeit	1 km
Arzt/Apotheke	1 km
Bahnhof	800 m

## Orte

Wolgast 1 km, Greifswald 36 km, Swinemünde/Polen 37 km

---

## Freizeitmöglichkeiten

Angeln, Bootstouren, Bowling, FKK, Fitness, Freizeitbad, Golf, Hochseeangelfahrten, Indoor-Spielhaus, Inline-Skaten, Jagen, Kartbahn, Kegeln, Klettern, Kutschfahrten, Meerwasserschwimmbad, Minigolf, Mountainbiken, Nordic-Walking, Radfahren, Reiten, Sauna, Schwimmen, Segeln, Segelschule, Shopping, Spielbank, Surfen, Tauchen, Tauchschule, Tennis, Thermalbäder, Tretbootverleih, Wandern, Wellness, Zoo

### Zusätzlich

Alles Freizeitaktivitäten im Umkreis von max 30 km.

---

## Besonderheiten der Ferienwohnung

 Barrierefrei,
  Haustiere auf Anfrage,
  Kinderfreundlich,
  Nichtraucher,
  WLAN

---

## Verpflegung

Selbstverpflegung

---

## Aufteilung der Ferienwohnung

Personen	Zimmer
max. 6	■ 1 Wohnzimmer
	■ 1 Schlafzimmer
	■ 1 Badezimmer
Wohnfläche	■ 1 Wohnküche
67 qm	■ 1 Flur
	■ 1 Kinderzimmer /Hochbett

---

## Ausstattung Innen

Extras  
Heizung

Schlafbereich  
2 Doppelbetten, 1 Etagenbett, Bettwäsche vorhanden, Schlafsofa

Küche und Haushaltsgegenstände

4-Zonen Cerankochfeld, Backofen, Bügelbrett, Bügeleisen, Dunstabzugshaube, Einbauküche, Gefrierfach, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mixer, Staubsauger, Toaster, Waschmaschine, Wasserkocher

**Bad und Sanitär**

Föhn, Handtücher nicht vorhanden, Vollbad, WC, Waschmaschine

**Kinder**

Kinderhochstuhl

**Unterhaltung und Kommunikation**

CD-Player, DVD-Player, Flachbildfernseher, Radio, SAT-Anlage, Spielesammlung, Internetzugang (WLAN)

**Zusätzlich**

Wohnküche

**Ausstattung Außen**

Fahrradschuppen, Fahrradständer, Fahrräder, Feuerstelle, Garten, Gartenmöbel, Grill, PKW-Stellplatz, Sonnenliegen, Spielplatz

**Zusätzlich**

Schaukel und Kinderspielhaus mit Rutsche, Fußballrasen

**Bilder**



**Belegungsplan** (letzte Aktualisierung am 14.08.2017)

keine Angabe
  frei
  reserviert
  belegt
  nicht verfügbar

September 2017							Oktober 2017							November 2017						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3							1			1	2	3	4	5
4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12
11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19
18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26
25	26	27	28	29	30		23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30			
						30	30	31												
Dezember 2017							Januar 2018							Februar 2018						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4
4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
25	26	27	28	29	30	31	29	30	31					26	27	28				

März 2018							April 2018							Mai 2018						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
			1	2	3	4							1		1	2	3	4	5	6
5	6	7	8	9	10	11	2	3	4	5	6	7	8	7	8	9	10	11	12	13
12	13	14	15	16	17	18	9	10	11	12	13	14	15	14	15	16	17	18	19	20
19	20	21	22	23	24	25	16	17	18	19	20	21	22	21	22	23	24	25	26	27
26	27	28	29	30	31		23	24	25	26	27	28	29	28	29	30	31			
						30														
Juni 2018							Juli 2018							August 2018						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3							1		1	2	3	4	5	
4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12
11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19
18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26
25	26	27	28	29	30		23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31		
						30	31													
September 2018							Oktober 2018							November 2018						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31				26	27	28	29	30			
Dezember 2018							Januar 2019							Februar 2019						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2		1	2	3	4	5	6					1	2	3
3	4	5	6	7	8	9	7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10
10	11	12	13	14	15	16	14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17
17	18	19	20	21	22	23	21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24
24	25	26	27	28	29	30	28	29	30	31			25	26	27	28				
31																				

### Anreisetag

nach Absprache

### Anreisemöglichkeit nach Wolgast-Mahlzow

Mit dem Auto kommen Sie über die A20 Abfahrt Gützkow/B 111 in Richtung Wolgast über die Brücke auf die Insel Usedom. Nach ca 1km gegenüber der Tankstelle biegen Sie links in die Mahlzowerstraße ab. Parkmöglichkeiten befinden sich direkt auf dem Hof.

Bei An-und Abreise mit dem Zug bieten wir Ihnen eine kostenlose Abholung vom/zum Zug (Haltestelle Wolgast-Fähre)an oder vom Flughafen Heringsdorf.

---

## Saisonpreise

Zeitraum	Preisminimum	jede weitere Nacht	Mindest-aufenthalt
<b>Spätsommer</b>			
10.09.2017 - 30.09.2017	188,00 EUR (2 Nächte) inkl. Endreinigung (40,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 7,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich	74,00 EUR	2 Nächte
<b>Golder Herbst</b>			
01.10.2017 - 28.10.2017	170,00 EUR (2 Nächte) inkl. Endreinigung (40,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 7,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich	65,00 EUR	2 Nächte
<b>Herbst und Winter</b>			
29.10.2017 - 22.12.2017	150,00 EUR (2 Nächte) inkl. Endreinigung (40,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 7,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich	55,00 EUR	2 Nächte
<b>Jahreswechsel</b>			
23.12.2017 - 06.01.2018	198,00 EUR (2 Nächte) inkl. Endreinigung (40,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 7,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich	79,00 EUR	2 Nächte
<b>Standard</b>			
07.01.2018 - 01.09.2018	202,00 EUR (2 Nächte) inkl. Endreinigung (40,00 EUR) Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 7,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich	81,00 EUR	2 Nächte

## Weitere Informationen

In dem Preis enthalten sind die Kosten für Wasser, Strom und Bettzeug. Kinder bis zu einem Alter von 11 Jahren ohne Aufpreis.

---

## Kontakt

**Ansprechpartner**  
Herr Martin Werner

**Telefon**  
+49 (0)3836 202540

**Mobil**  
+49 (0)160 1767935

Wir sprechen

 deutsch  englisch

### Ihr Vermieter Herr Martin Werner stellt sich vor



Ich habe diesen Hof mit viel Liebe und vielen Eigenleistungen saniert und mir damit einen Traum erfüllt.  
Ich freue mich Sie bei mir begrüßen zu dürfen.

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 20.09.2017

---

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/5317/>  
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/5317/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/5317/druckansicht-5317.pdf>