



Große, helle Ferienwohnung mit allem Komfort für 2-5 Personen, nur 150 m vom herrlichen Strand auf Anna Maria Island.



Blick aufs Haus von vorn

### Beschreibung der Ferienwohnung

Nur 150 m vom Strand in einer ruhigen Seitenstraße gelegene, komfortabel ausgestattete 3-Zimmer-Ferienwohnung für 2-5 Personen. Zwei Balkone und eine geschmackvolle Einrichtung sorgen für eine besonders helle, freundliche Atmosphäre. Eine gemütliche Wohnküche mit Eßplatz am Fenster macht schon beim Frühstück gute Laune! Zu der kleinen Wohnanlage mit 8 Einheiten gehört ein eigener beheizter Pool.

Ein kleines Video finden Sie unten unter "Eigene Homepage" (braucht Windows MediaPlayer).

**Baujahr:** 1987

### Lage von Holmes Beach



Land  
USA

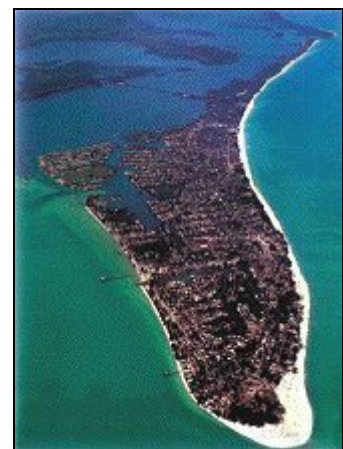
Urlaubsland  
Florida Westküste

Region  
Anna Maria Island

Ort  
Holmes Beach

### Beschreibung der Umgebung

Anna Maria Island bietet endlos viel Sonne, Meer und Inselfrieden - ohne Hochhäuser und Bettenburgen, aber mit viel individuellem Flair. Der 12 km lange Strand lädt ein zum Baden, Spaziergehen, Muscheln suchen, Tiere beobachten ... Wer möchte, lässt das Auto stehen. Bioladen, Supermarkt, Strandcafé, Gourmetrestaurant, Trödeladen, Galerien - alles ist bequem zu Fuß oder mit dem Rad zu erreichen.



Anna Maria Island, ein Paradies

### Freizeitmöglichkeiten

Angeln, Bootstouren, Fitness, Golf, Hochseeangelfahrten, Jet-Ski, Kanufahren, Paragleiten, Radfahren, Schwimmen,

Segeln, Shopping, Sightseeing, Surfen, Tauchen, Tauchschule, Tennis, Wasserski, Zoo

---

### Besonderheiten der Ferienwohnung

 Haustiere nicht gestattet,  Nichtraucher

---

### Verpflegung

Selbstverpflegung

---

### Aufteilung der Ferienwohnung

Personen	Zimmer
max. 5	■ 1 Wohnzimmer
	■ 2 Schlafzimmer
	■ 2 Badezimmer
Wohnfläche	■ 2 Balkone
115 qm	■ 1 Wohnküche

---

### Ausstattung Innen

#### Extras

Fliegenschutzgitter, Heizung, Klimaanlage, Swimming-Pool, Ventilator

#### Schlafbereich

1 Einzelbett, 2 Doppelbetten, Bettwäsche vorhanden, Schlafsofa

#### Küche und Haushaltsgegenstände

4-Plattenherd, Backofen, Bügelbrett, Bügeleisen, Dunstabzugshaube, Einbauküche, Elektrogrill, Gefrierfach, Gefrierfach (40 ltr.), Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mikrowelle, Mixer, Sandwichtoaster, Staubsauger, Toaster

#### Bad und Sanitär

Duschbad, Föhn, Handtücher vorhanden, Trockner, Vollbad, WC, Waschmaschine

#### Unterhaltung und Kommunikation

CD-Player, DVD-Player, Fernseher, HIFI-Anlage, Internetzugang (Analog), Internetzugang (DSL), Kabel-TV, Kassettenrekorder, Radio, Telefon, Videorecorder, W-LAN

#### Zusätzlich

Die Wohnung ist mit DSL 6000 sowie WiFi ausgestattet. Das Telefon ist mit Flatrate für die USA und Kanada ausgestattet.

---

### Ausstattung Außen

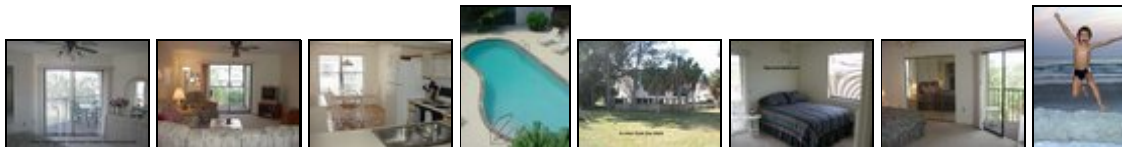
Balkon, Fahrradschuppen, Garten, Liegen, PKW-Stellplatz, Sonnenliegen, Swimming Pool

#### Zusätzlich

2 Balkone, 2 PKW-Stellplätze, Grillplatz am Pool




---

### Bilder



## Belegungsplan

(letzte Aktualisierung am 02.04.2012)

 frei 
  belegt 
  keine Angabe

Mai 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

Juni 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

Juli 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

August 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

September 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

Oktober 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

November 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

Dezember 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

Januar 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

Februar 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28			

März 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

April 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

Mai 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

Juni 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

Juli 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

August 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

## Anreisetag

nach Absprache

## Anreisemöglichkeit nach Holmes Beach

Der nächste internationale Flughafen ist in Tampa (1 Stunde entfernt). Weitere internationale Flughäfen: Orlando (2,5 Stunden), Fort Myers (2 Stunden), Miami (4 Stunden). Ein Mietwagen ist erforderlich. Eine genaue Wegbeschreibung wird bei Vermietung zugesandt.

---

## Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

### Zeitraum

01. Jan. bis 30. Apr. : 650 EUR/Woche  
01. Mai. bis 31. Dez.: 550 EUR/Woche

### Zusatz

Jede weitere Woche kostet EUR 550 (Hauptsaison) bzw. EUR 450 (Nebensaison).

### Nebenkosten

Amerikanische Steuern von 11,5% (Kurtaxe + Umsatzsteuer)  
sowie einmalige Endreinigungskosten in Höhe von US\$ 85,-  
kommen hinzu.

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

---

## Kontakt

Ansprechpartnerin  
Frau Erckenbrecht

Telefon  
05503/3808

Wir sprechen



deutsch



englisch

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 27.05.2012

---

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/3973/>  
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/3973/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/3973/druckansicht-3973.pdf>