



Lago di Garda - Ostufer an der Olivenriviera mit traumhaften Panoramablick! Wohlfühlen, Entspannung, Ruhe, Pool, gepflegtes Ambiente, schöne Anlage.



Beschreibung der Ferienwohnung

Die gepflegte Residence befindet sich am Ostufer in der Olivenriviera. Meine priv. ruhige, komfortable 3 Zimmer Whg ist in einem naturbelassenem Olivenhain 250 Meter über dem Gardasees und bietet einen grandiosen Seeblick. Ein von Orleander und Rosen eingesäumter großer Swimmingpool in der Anlage kann von den Bewohnern genutzt werden. Herrliches wandern in mediterraner Region in den Bergen oder am gepflegtem Seeufer bei Cappuccino, Caffè, Pizza, Pasta. 1 Außenstellplatz, 1 abschließbare Garage

Baujahr: 1991 **Renovierung in:** 2011

Residence Venzo in Castello di Brenzone

Lage von Castello di Brenzone



Land
Italien

Urlaubsland
Trentino-Südtirol

Region
Gardasee, Trient

Ort
I-37010 Castello di Brenzone

Straße
Via Montees, 2

Beschreibung der Umgebung

Castello di Brenzone liegt am Fußes des Monte Baldo. Die Gegend bietet gute Möglichkeiten für Wanderungen, Wassersport rund um den See. Dampferfahrten zu den verschiedenen Orten am Gardasee. Riva del Garda bis Sirmone, Höhenwege im Olivenhain, Bergtouren in die Brenta oder Trentino. Weinanbaugebiete, Sightseeing, Schwimmen das Wasser ist sehr sauber. Es gibt unzählige Gründe von Italien verzaubert zu sein!

Kunst-/Kulturstädte: Verona, Venedig, Shopping, Outlet Factory, Souvenir, Erholung, Ruhe



Blick nach Malcesine - Olivenriviera

Freizeitmöglichkeiten

Angeln, Bootstouren, Drachenfliegen, Fallschirmspringen, Fitness, Freizeitbad, Freizeitpark, Golf, Minigolf, Motorbootverleih, Mountainbiken, Nordic-Walking, Paragleiten, Radfahren, Rafting, Reiten, Schwimmen, Segelbootverleih, Segelfliegen, Segeln, Segelschule, Shopping, Sightseeing, Skifahren, Surfen, Surfschule, Tennis, Thermalbäder, Tretbootverleih, Wandern, Wasserski, Weinproben, Wellness, Zoo

Zusätzlich

Kunst- und Kultur: Verona, Padua, Thermen Abano, Garda, Sirmione, Venedig. Klöster und Einsiedeleien zum Meditieren - in die Stille gehen.

Besonderheiten der Ferienwohnung



Allergikergeeignet,



Haustiere nicht gestattet,



Nichtraucher

Urlaubsideen

Golfurlaub

Golfspielen mit Blick auf den Gardasee- auf dem 3km oberhalb von Garda wunderschön gelegenen Golfplatz Ca' degli ulivi 18 Loch + bei Lazise Paradiso del Garda ist dies möglich mit vielen Angeboten! [Romantische Unterkunft](#)

Die Anlage liegt mitten in lebendigen Olivenhainen, romantische Wanderwege mit See- und Bergblick führen durch alte pitoreske Dörfer und zum nahen gemütlichen Fischerhafen Porto mit Bars + Restaurants [Unterkunft in den Bergen](#)

Von der Anlage aus führt ein direkter Weg in das weitläufige Gebiet von Monte Baldo und Prada, das zum Bergwandern einlädt. Auch die trientiner Dolomiten sind nicht fern. [Unterkunft in Weinanbaugebieten](#)

Sie wohnen zwischen den berühmten Weinbaugebiete des Trentino und von Bardolino, die zu Weinproben und Festen einladen. [Unterkunft mit Gemeinschaftspool](#)

Der großzügige Swimmingpool mit See- und Bergblick liegt in einem Park mit Oliven, Orleander und Rosen, wo Sie im Liegestuhl sonnen und entspannen können. [Unterkunft mit Seeblick](#)

Überdachte Terrasse mit herrlichem, unverbautem Panoramablick über fast den gesamten See!

Verpflegung

Brötchendienst, Selbstverpflegung

Zusätzlich

Brötchendienst nach Absprache im Ort Brenzone möglich. Nebenan gibt es einen ital. Feinkostladen - Sartori - hervorragende Fisch- und Fleischspezialitäten.

Aufteilung der Ferienwohnung

Personen

max. 2

Wohnfläche

70 qm

Zimmer

- 1 Wohnzimmer
- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 1 Abstellraum

Grundriss



Ausstattung Innen

Extras

Fliegenschutzgitter, Heizung, Safe

Schlafbereich

2 Doppelbetten, Bettwäsche nicht vorhanden

Küche und Haushaltsgegenstände

4-Plattenherd, Backofen, Brotmaschine, Bügelbrett, Eierkocher, Einbauküche, Elektrogrill, Espressomaschine, Gefrierfach, Gefrierfach (40 ltr.), Kaffeemaschine, Kochzeile, Kühlschrank, Mixer, Sandwichtoaster, Staubsauger, Toaster, Wasserkocher

Bad und Sanitär

Duschbad, Föhn, Handtücher nicht vorhanden, WC, Wäscheständer

Unterhaltung und Kommunikation

CD-Player, DVD-Player, Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, Kassettensrekorder, Radio, SAT-Anlage, Tischtennis

Zusätzlich

3*** Gefrierfach

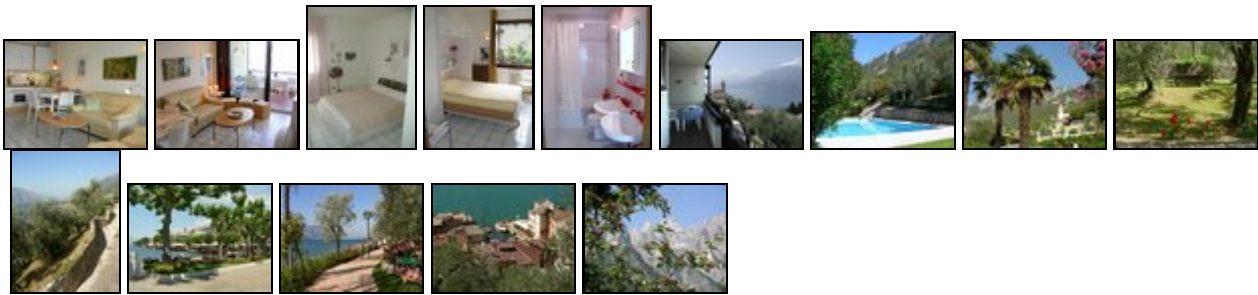
Ausstattung Außen

Außendusche, Balkon, Einzelgarage, Garten, Gartenmöbel, Liegen, Loggia, PKW-Stellplatz, Sonnenliegen, Swimming Pool, Tiefgaragenstellplatz, Tischtennis

Zusätzlich

Swimmingpool ist ca. Juni bis September nutzbar - je nach Witterung - variabel - Haftung ausgeschlossen

Bilder



Belegungsplan

(letzte Aktualisierung am 01.05.2012)

frei
 belegt
 keine Angabe

Mai 2012							Juni 2012							Juli 2012							August 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6					1	2	3							1			1	2	3	4	5
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26
28	29	30	31				25	26	27	28	29	30		23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31		
														30	31												

September 2012							Oktober 2012							November 2012							Dezember 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4						1	2
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30			24	25	26	27	28	29	30
																					31						

Januar 2013							Februar 2013							März 2013							April 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6					1	2	3					1	2	3	1	2	3	4	5	6	7
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28
28	29	30	31				25	26	27	28				25	26	27	28	29	30	31	29	30					

Mai 2013							Juni 2013							Juli 2013							August 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5						1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4
6	7	8	9	10	11	12	3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
13	14	15	16	17	18	19	10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
20	21	22	23	24	25	26	17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
27	28	29	30	31			24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30	31	

Anreisetag

nach Absprache

Anreisemöglichkeit nach Castello di Brenzone

A 22 Brennerautobahn, Ausfahrt Rovereto-Süd, Mori-Torbole, Malcesine, Brenzone
Anreisetag:flexibel

Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

Zeitraum

28. Apr. bis 09. Jun. : 650 EUR/Woche
 09. Jun. bis 23. Jun. : 600 EUR/Woche
 23. Jun. bis 31. Aug. : 850 EUR/Woche
 01. Sep. bis 29. Sep. : 680 EUR/Woche
 29. Sep. bis 31. Dez. : 550 EUR/Woche

Zusatz

Die Wohnung wird für maximal 2 EW vermietet! Nach Absprache evt. 1 Kind(ab 8 Jahre) Ab 16 Jahre voller Preis. Für das Kind wird 2/3 des Erwachsenen-Preises berechnet.

Die Endreinigung wird extra € 50.- pro Vermietung verrechnet.

Da dies meine Privatwohnung ist, wünsche ich Kunden die pfleglich mit meiner schönen Wohnung umgehen + sie wertschätzen. Dies ist kein Profitobjekt zur Gewinnmaximierung!

Einheit

Die Preise sind gültig für 2 Personen.

Nebenkosten

Strom,Gas,Warmwasser,Heizung

Außen-Pool

1 Tiefgaragenstellplat

1 Außenstellplatz

sind im Mietpreis enthalten.

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

Kontakt

Ansprechpartnerin

Frau Ulrike Hemmerich

Telefon

+49 (89) 35 66 33 52




Telefax

+49 (721) 151 426 485

Mobil

+49 (179) 911 89 84

Wir sprechen

 deutsch  englisch  französisch

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 27.05.2012

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/2683/>
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/2683/druckansicht/>
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/2683/druckansicht-2683.pdf>