



Ruhige, helle und gut ausgestattete 2-Zi-Altbau-Wohnung im modernen Kreuzkölln mit guter Infrastruktur (auch längerfristige Buchungen sind möglich)



Begrünter Innenhof

Beschreibung der Ferienwohnung

Diese wunderschöne 2-Zi-Ferienwohnung ist gemütlich und komfortabel eingerichtet. Die Ferienwohnung befindet sich im Gartenhaus, 3.OG eines ungewöhnlich schönen Altbaus und ist ruhig und hell. Der Balkon geht von der Wohnküche ab und lädt zum Frühstücken ein. Wasch- und Spülmaschine, sowie Kabelferns., W-Lan und Telefon (Flatrate ins Deutsche Festnetz) sind verfügbar.

Die Wohnung eignet sich hervorragend für einen längeren Aufenthalt und wird bewußt nur mit maximal drei Personen belegt.

Baujahr: 1908 **Renovierung in:** 2010

Lage von Berlin



Land
Deutschland

Bundesland
Berlin

Stadtteil
Neukölln

Ort
12045 Berlin

Beschreibung der Umgebung

Die Ferienwohnung ist zentral und ruhig gelegen. Besonders reizvoll sind die historisch gewachsenen Quartiersstrukturen aus unterschiedlichen Epochen sowie vielfältige und erlebnisreiche Straßen.

Einladende Straßencafés, individuelle Geschäfte und ruhige Uferspazierwege erzeugen einen hohen Wohnwert. Die Wohnung ist verkehrlich und infrastrukturell gut versorgt. Die Sehenswürdigkeiten von Berlin sind schnell mit öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen.



Kreuzkölln -
Kunst, Kultur, Kiez, Kommerz

Freizeitmöglichkeiten

Bootstouren, Fitness, Kanufahren, Sauna, Schwimmen, Shopping, Sightseeing

Zusätzlich

Kreuzkölln anschauen - seien Sie unterwegs in Berlins derzeit spannendstem Bezirk.

Besonderheiten der Ferienwohnung



Haustiere auf Anfrage,



Nichtraucher

Urlaubs idee

Langzeitvermieter

Wunderschöne, ruhige und mit Liebe zum Detail eingerichtete Wohnung, die für längere Aufenthalte sehr gut geeignet ist. Wasch- und Spülmas., Telefon + W-Lan, helles, renov. Bad und eine gute Ausstattung komplettieren diese schöne Wohnung.

Verpflegung

Selbstverpflegung

Aufteilung der Ferienwohnung

Personen

max. 3

Wohnfläche

60 qm

Zimmer

■ 1 Wohnzimmer

■ 1 Schlafzimmer

■ 1 Badezimmer

■ 1 Flur

■ 1 Balkon

■ 1 Abstellkammer

Ausstattung Innen

Schlafbereich

1 Doppelbett, Bettwäsche vorhanden, Schlafsofa

Küche und Haushaltsgegenstände

3 Gas-Kochstellen, Backofen, Bügelbrett, Bügeleisen, Gasherd, Gefrierfach, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mikrowelle, Staubsauger, Toaster, Wasserkocher

Bad und Sanitär

Föhn, Handtücher vorhanden, Vollbad, Waschmaschine, Wäscheständer

Kinder

Kinderhochstuhl, Wickelaufgabe

Unterhaltung und Kommunikation

Fernseher, HIFI-Anlage, Kabel-TV, Kassettenrekorder, Radio, Telefon, Videorecorder, W-LAN

Ausstattung Außen

Balkon, Fahrradständer, Garten, Grill, Sandkiste, Spielplatz

Zusätzlich

Gute Parkmöglichkeiten

Bilder



Belegungsplan

(letzte Aktualisierung am 15.05.2012)

frei
 belegt
 keine Angabe

Mai 2012							Juni 2012							Juli 2012							August 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6				1	2	3							1			1	2	3	4	5	
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26
28	29	30	31				25	26	27	28	29	30		23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31		
														30	31												

September 2012							Oktober 2012							November 2012							Dezember 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4						1	2
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30			24	25	26	27	28	29	30
																					31						

Januar 2013							Februar 2013							März 2013							April 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6					1	2	3					1	2	3	1	2	3	4	5	6	7
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28
28	29	30	31				25	26	27	28				25	26	27	28	29	30	31	29	30					

Mai 2013							Juni 2013							Juli 2013							August 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5						1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4
6	7	8	9	10	11	12	3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
13	14	15	16	17	18	19	10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
20	21	22	23	24	25	26	17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
27	28	29	30	31			24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30	31	

Anreisetag

nach Absprache

Anreisemöglichkeit nach Berlin

Bahn: vom Hauptbahnhof/Europaplatz fährt der Bus M41 knapp 30 min bis zur Station Sonnenallee/Pannierstraße (eine Station hinter dem Hermannplatz). Von dort aus überquert man die Sonnenallee und läuft die Pannierstraße hoch Richtung Kreuzberg bis zur nächsten Ampel, dort dann rechts in die Weserstraße, die Nr. 25 liegt im zweiten Häuserblock auf der rechten Seite.

Vom Flughafen Tegel kommend nimmt man am besten den Bus TXL bis Hbf und dann s.o.

Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

Zeitraum

25. Dez. bis 02. Jan. : 60 EUR/Nacht

03. Jan. bis 31. Mär. : 57 EUR/Nacht

01. Apr. bis 31. Okt. : 59 EUR/Nacht

01. Nov. bis 24. Dez. : 57 EUR/Nacht

Zusatz

Mindestbuchung:

Drei Übernachtungen!

Bei drei Personen erfolgt ein Aufschlag von sechs Euro pro Nacht auf den Übernachtungspreis.

Die Wohnung wird maximal mit drei Personen belegt.

Haben Sie allerdings kleine Kinder, fragen Sie bitte noch mal direkt an.

Einheit

Die Preise sind gültig für 2 Personen.

Nebenkosten

30 Euro Endreinigung, Handtücher und Bettwäsche sind im Preis enthalten.

Reisen Kinder mit bis drei Jahre ist die Unterbringung kostenlos, es erhöht sich der Endreinigungspreis (Mehraufwand Wäsche/Reinigung) um fünf Euro.

Kinder bis DREI JAHRE reisen kostenlos mit.

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

Kontakt

Ansprechpartnerin

Frau Christiane Jantz

Telefon

030/66463723

Telefax

030/66527428

Mobil

0179/1271065

Wir sprechen

 deutsch  englisch

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 27.05.2012

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/2405/>
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/2405/druckansicht/>
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/2405/druckansicht-2405.pdf>