



Walden Rosaspina ist eine Ferienwohnung auf einem romantischen Bauernhof im Herzen Umbriens ...



Rosaspina

### Beschreibung der Ferienwohnung

Ein laendliches und gleichzeitig komfortables Ambiente bietet drei sehr geraeumige Wohnungen, die geschmackvoll und mit Liebe zum Detail ausgestattet sind. Rosaspina (Dornroeschen) ist eine farbenfrohe Wohnung ueber dem Gemeinschaftssaal gelegen. Sie besteht aus Wohnkueche, drei Schlafzimmern, Bad, Terrasse und hat einen wunderschoenen Ausblick. Ein 80 qm grosser Saal ist Treffpunkt fuer gemeinsame Essen, kreative oder kulturelle Aktivitaeten. Es gibt eine Weberwerkstatt mit 2 Handwebstuehlen.

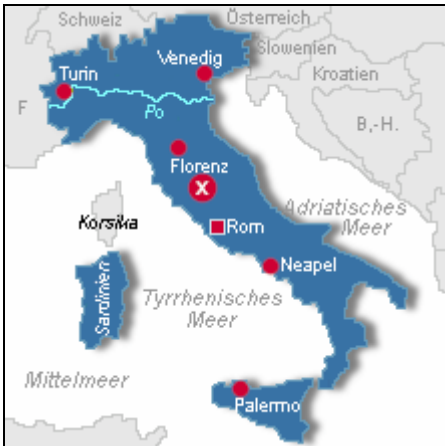
**Baujahr:** 1998

### Alle Unterkünfte in diesem Objekt

Walden ist ein harmonischer Ort der eingebettet in Waelder, Olivenhainen und Kuhweiden im Herzen Umbriens liegt. In Raum und Weite koennen Erwachsene und Kinder sich entspannen, wandern, in Kontakt sein mit Natur und Tieren. Ein laendliches und gleichzeitig komfortables Ambiente bietet 3 Ferienwohnungen von denen sich 2 in einem einzelstehenden Haus befinden, die andere am Haupthaus ueber dem Gemeinschaftssaal gelegen ist.

<span style="color: #4F81BD;">■</span> <u>Walden</u>	75 qm	max. 6 Personen
<span style="color: #C00000;">■</span> <u>Walden Rosaspina</u>	<b>80 qm</b>	<b>max. 8 Personen</b>
<span style="color: #4F81BD;">■</span> <u>Walden Biancaneve</u>	110 qm	max. 12 Personen

### Lage von Ficulle



**Land**  
Italien

**Urlaubsland**  
Umbrien

**Region**  
Terni

**Ort**  
05016 Ficulle

**Straße**  
via Orvieto 26

### Beschreibung der Umgebung

Walden liegt 4 km von Ficulle entfernt, dem naechsten Dorf und 18 km von Orvieto. Es liegt in der Mitte zwischen Rom und Florenz und bietet so die Moeglichkeit von Ausfluegen in viele geschichtliche Zentren Umbriens, Laziens und der Toskana. Der Bolsenasee ist sehr schoen zum Baden und in einer 3/4 Stunde erreichbar. Das Thermalbad von San Casciano liegt von hier 40 Min. entfernt.



Haupthaus

## Freizeitmöglichkeiten

Mountainbiken, Sauna, Schwimmen, Thermalbäder, Wandern

---

## Besonderheiten der Ferienwohnung



Haustiere auf Anfrage, Kindgerecht

---

## Urlaubs idee

Urlaub/Ferien auf dem Bauernhof

In Walden gibt es Kuehe, Esel, Huehner, Enten, 3 liebe Hunde und viele Katzen. Im Fruehling bieten wir workshops fuer Kindergartengruppen und Schulklassen an: "Der sonngelbe Weizen wird zu Brot"- "Die Welt der Bienen"- "Der Wald und seine Geheimnisse"

---

## Verpflegung

Halbpension, Selbstverpflegung

---

## Aufteilung der Ferienwohnung

Personen

max. 8

Wohnfläche

80 qm

Zimmer

- 1 Wohnzimmer
  - 3 Schlafzimmer
  - 1 Badezimmer
- 

## Ausstattung Innen

Extras

Fliegenschutzgitter, Heizung, Klavier, Sauna, Swimming-Pool

Schlafbereich

4 Einzelbetten, 1 Doppelbett, 1 Etagenbett, Bettwäsche auf Anfrage

Küche und Haushaltsgegenstände

4 Gas-Kochstellen, Backofen, Dunstabzugshaube, Eierkocher, Einbauküche, Gefrierfach, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Toaster, Waschmaschine

Bad und Sanitär

Bidet, Duschbad, Handtücher auf Anfrage, Waschmaschine, Wäscheständer

Unterhaltung und Kommunikation

Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, Internetzugang (DSL), Tischtennis

---

## Ausstattung Außen

Außendusche, Feuerstelle, Garten, Gartenmöbel, Sonnenliegen, Swimming Pool, Terrasse, Tischtennis

---

## Bilder





## Belegungsplan

(letzte Aktualisierung am 14.05.2012)

frei
  belegt
  keine Angabe

Mai 2012							Juni 2012							Juli 2012							August 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6					1	2	3							1			1	2	3	4	5
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26
28	29	30	31				25	26	27	28	29	30		23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31		
														30	31												

September 2012							Oktober 2012							November 2012							Dezember 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4						1	2
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30			24	25	26	27	28	29	30
																					31						

Januar 2013							Februar 2013							März 2013							April 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6					1	2	3					1	2	3	1	2	3	4	5	6	7
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28
28	29	30	31				25	26	27	28				25	26	27	28	29	30	31	29	30					

Mai 2013							Juni 2013							Juli 2013							August 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5						1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4
6	7	8	9	10	11	12	3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
13	14	15	16	17	18	19	10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
20	21	22	23	24	25	26	17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
27	28	29	30	31			24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30	31	

## Anreisetag

nach Absprache

## Anreisemöglichkeit nach Ficulle

Von Florenz, auf der Autobahn A1 kommend, Ausfahrt Fabro. Man folgt den Ausschilderungen nach Ficulle, fährt durch Ficulle, nach circa 4 km steht auf der rechten Seite ein Schild, man folgt dem abgehenden Weg und erreicht Walden nach 600 m. Von Rom kommend - Ausfahrt Orvieto, man folgt wiederum den Ausschilderungen nach Ficulle. Aus dieser Richtung liegt Walden dann 4 km vor Ficulle.

---

## Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

### Zeitraum

01. Jan. bis 30. Jun. : 650 EUR/Woche  
01. Jul. bis 31. Aug. : 700 EUR/Woche  
01. Sep. bis 22. Dez. : 650 EUR/Woche

### Zusatz

Die Preise gelten fuer 4 Personen pro Woche, jede weitere Person kostet 20 Euro pro Nacht, Kinder unter 3 Jahren sind gratis. Bettwaesche und Handtuecher sind nicht im Preis inbegriffen, sie kann mitgebracht werden oder bei uns fuer 7 Euro pro Person gemietet werden.

### Nebenkosten

Die Endreinigung betraegt 30 Euro. Im Preis inbegriffen sind Strom, Wasser, Heizung, Gas und Schwimmbadbenutzung.

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

---

## Kontakt




### Ansprechpartnerin

Frau Dagmar Armbruester

### Telefon

0049-0763-86440

### Wir sprechen

 deutsch  englisch  italienisch

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 27.05.2012

---

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/18773/>  
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/18773/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/18773/druckansicht-18773.pdf>