



Il Borghetto bietet in 2 Wohnungen Platz für bis zu 11 Personen für abwechslungsreiche Ferien. Zum Meer sind es 20 Min. und in den Apennin ca. 30 Min.



Il Borghetto von Süden gesehen

### Beschreibung der Ferienwohnung

Zu vermieten sind zwei Wohnungen.  
1.)GIRASOLE 100qm (2 Schlafzi., Bad m. Bidet + WC, Küche + Wohnzi.) Zusätzlich ist ein Gästezi.(2 Erw./ 1Kind. WC/Bidet/Waschbecken) 25 qm möglich. Großzügige Terrasse. Die Wohnung ist sehr gut ausgestattet. Bett- und Tischwäsche sowie Handtücher sind im Mietpreis enthalten; bei längerer Miete kann 1 Waschmaschine benutzt werden. Terrassenmöbel vorhanden. Garten mit Teich (Biotop)eingezäunt. Haustiere sind, wenn sie sich anderen anpassen, gern gesehen.

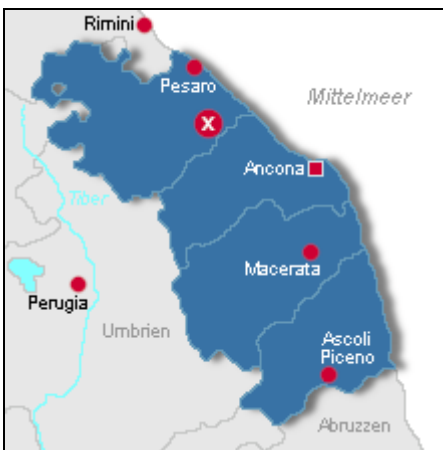
### Alle Unterkünfte in diesem Objekt

Il Borghetto liegt in den sanften Hügeln zwischen Adriastrand und dem Apennin; dies ist der ideale Ausgangspunkt für kulturelle Entdeckungsreisen zu den nahe gelegenen, weltberühmten Kulturstätten. Auch an die Strände und in die Wandergebiete der Berge ist es nicht weit; und wer nur einfach faul die Geborgenheit eines schönen Gartens sucht, kommt bei uns auf seine Kosten.

FREUEN SIE SICH AUF IHREN URLAUB - WIR FREUEN UNS AUF SIE!

- **Il Borghetto - Ferienwohnung Aurora** 55 qm max. 3 Personen
- **Il Borghetto - Ferienwohnung Girasole** 125 qm max. 6 Personen

### Lage von Orciano di Pesaro



Land  
Italien

Urlaubsland  
Marken

Region  
Pesaro e Urbino

Ort  
61038 Orciano di Pesaro

Straße  
Via Montepietro 24

### Beschreibung der Umgebung

Die Strände der meist flachen Adria sind besonders für Familien mit Kindern geeignet; in den nahen Bergen des Apennin können Sie wandern und Bergsteigen. Die weltberühmten Kulturplätze, wie z.B. Urbino, Gubbio, Loreto, Ascoli Piceno, sind ganz in Ihrer Nähe. Im Sommer laden Theater-u.Opernfestspiele der Weltklasse ein. Volksfeste, Märkte und allerlei Kunstdarbietungen finden überall in der Provinz statt. Dass Sie hier fast immer erstklassig essen und trinken können, ist selbstverständlich.



Orciano

---

## Freizeitmöglichkeiten

Angeln, Bootstouren, Bowling, Drachenfliegen, FKK, Fitness, Freizeitbad, Freizeitpark, Grottenfahrten, Hochseeangelfahrten, Kanufahren, Kartbahn, Kitesurfing, Klettern, Meerwasserschwimmbad, Mountainbiken, Paragleiten, Radfahren, Rafting, Reiten, Schwimmen, Segeln, Shopping, Surfen, Surfschule, Tauchen, Tauchschule, Tennis, Tretbootverleih, Wandern, Wasserski, Weinproben, Wellness

---

## Besonderheiten der Ferienwohnung

 Haustiere auf Anfrage,  Kindgerecht,  Nichtraucher

---

## Urlaubsideen

Alleinlage - Ruhe

das Borghetto liegt ca. 800 Meter vom Ort entfernt. Das nächste bewohnte Haus ist ca. 250 Meter entfernt  
[Langzeitvermieter](#)

natürlich können Sie die Wohnungen auch langfristig mieten. Über einen angemessenen Preis wird man sich sicherlich verständigen können. [Unterkunft in Weinanbaugebieten](#)

in den Hügeln der Marken werden ausgezeichnete Weine angebaut. Unter anderem Verdicchio, Bianchello, Sangiovese und Lacrima di Morro d'Alba

---

## Verpflegung

Selbstverpflegung

---

## Aufteilung der Ferienwohnung

Personen	Zimmer
max. 6	■ 1 Wohnzimmer
	■ 2 Schlafzimmer
	■ 1 Badezimmer
Wohnfläche	■ 1 Gästezimme
125 qm	■ 1 Doppelbett
	■ 1 Nasszelle/ohne Dusche

---

## Ausstattung Innen

Extras

Fliegenschutzgitter, Heizung

Schlafbereich

2 Einzelbetten, 1 Doppelbett, Bettwäsche vorhanden, Schlafsofa

Küche und Haushaltsgegenstände

4 Gas-Kochstellen, Backofen, Einbauküche, Espressomaschine, Fondue, Gasherd, Gefrierfach, Gefrierfach (40 ltr.),

Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kochzeile, Kühlschrank, Mikrowelle, Toaster, Wasserkocher

**Bad und Sanitär**

Bidet, Duschbad, Föhn, Handtücher vorhanden, WC, Waschmaschine, Wäscheständer

**Kinder**

Treppenschutzgitter

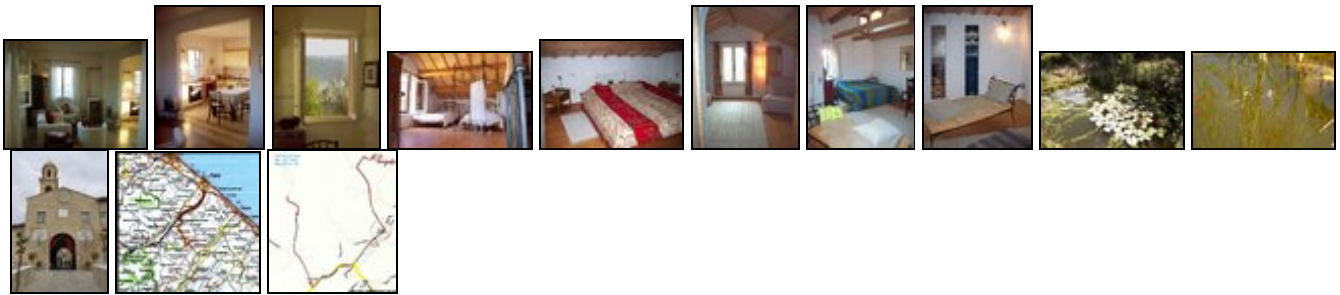
**Unterhaltung und Kommunikation**

CD-Player, Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, Kabel-TV, Kassettenrekorder, Radio

**Ausstattung Außen**

Garten, Gartenmöbel, Gartenteich, Grill, Liegen, PKW-Stellplatz, Sandkiste, Sonnenliegen, Terrasse

**Bilder**



**Belegungsplan**

(letzte Aktualisierung am 01.05.2012)

frei
  belegt
  keine Angabe

Mai 2012							Juni 2012							Juli 2012							August 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6					1	2	3							1			1	2	3	4	5
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26
28	29	30	31				25	26	27	28	29	30		23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31		
														30	31												

September 2012							Oktober 2012							November 2012							Dezember 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4						1	2
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30			24	25	26	27	28	29	30
																					31						

Januar 2013							Februar 2013							März 2013							April 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6					1	2	3					1	2	3	1	2	3	4	5	6	7
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28
28	29	30	31				25	26	27	28				25	26	27	28	29	30	31	29	30					

Mai 2013							Juni 2013							Juli 2013							August 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5						1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4
6	7	8	9	10	11	12	3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
13	14	15	16	17	18	19	10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
20	21	22	23	24	25	26	17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
27	28	29	30	31			24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30	31	

---

### Anreisetag

nach Absprache

### Anreisemöglichkeit nach Orciano di Pesaro

Mit dem PKW: Autostrade A 14 bis FANO. Von dort über die SS3 (Via Flaminia) bis Calcinelli. Am Ortsende von Villanova re. ab. Ortschild nach Orciano; geradeaus durch den Ort. Am Platz vor dem Stadttor li.i.d. Via Montpietro. Nach 1200m an einer Mariensäule rechts, denn nach 100m wieder re. Nach weiteren 100m sind Sie an Ihrem Urlaubsort: Il Borghetto. Per Flugzeug können Sie nach Falconara (Ancona) oder im Sommer nach Rimini fliegen. Mit dem Zug gehts nach Fano. Dann 5xtägl. weiter mit dem Bus.

---

### Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

#### Zeitraum

01. Mai. bis 30. Sep.: 550 EUR/Woche  
01. Okt. bis 30. Apr. : 510 EUR/Woche

#### Einheit

Die Preise sind gültig bis 4 Personen.

#### Nebenkosten

Waschmaschinenbenutzung 3 Euro/Waschgang  
Endreinigung für Girasole 40 Euro  
Endreinigung Gästezimmer 20 Euro  
Endreinigungen sind im Preis enthalten  
Evtl. benötigtes Heizmaterial (Holzpellets) wird zum Selbstkostenpreis gestellt.

#### Zusatz

Der angegebene Mietpreis gilt für vier Personen pro Woche. Inkl. Bettwäsche und Handtücher. Je Verlängerungstag 80.-- € in der Haupt-, 70.-- € in der Nebensaison. Bei kürzerer Mietdauer als 1 Wo. (mind. 3 Tage) Preis pro Nacht 80 € inkl. Endreinigung. € 40.-- Mietpreis für Gästetimmer Girasola (Max. 2 Erw./1Kind) beträgt 150 - 170 € pro Woche. inkl. Bettwäsche. Preis f. 2 Pers., 3.Pers. 12.-€/T

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

---




### Kontakt

Ansprechpartnerin  
Frau Ilse Giacosa-Horn

Telefon  
0039-0721-977298

Mobil  
0039-3391656210

Wir sprechen

 deutsch  englisch  italienisch

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 27.05.2012

---

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/18374/>  
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/18374/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/18374/druckansicht-18374.pdf>