



Das 200 Jahre alte Anwesen im malerischen, denkmalgeschützten Ortskern des Wein- und Luftkurortes St. Martin wurde mit viel Liebe wieder hergerichtet



Hausansicht

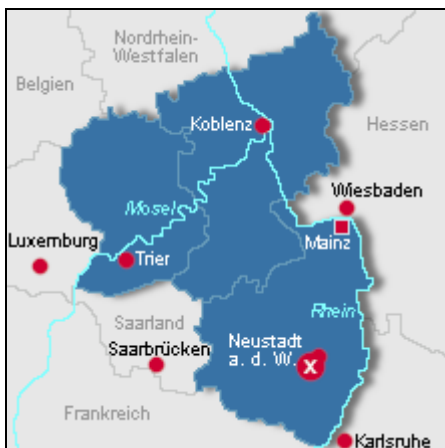
### Beschreibung der Ferienwohnung

Im Ferienhaus haben wir zwei Wohnungen eingerichtet, auch hier können Sie wählen zwischen der rustikalen Atmosphäre im Landhausstil mit Blick auf den Dorfbrunnen und der im modernen Stil eingerichteten Wohnung mit Blick über Dächer von St. Martin mit seiner Reben- und Waldlandschaft. Beide Wohnungen sind komplett eingerichtet und mit allem ausgestattet was für bis zu 5 Personen erforderlich ist. Was einst ein kleiner landwirtschaftlicher Betrieb war, ist heute ein gemütliches Feriendomizil.

Ein kostenfreier WLAN-Anschluß ist in beiden Wohnungen vorhanden, d.h. Sie können nach Herzenslust im Internet surfen.

### Alle Unterkünfte in diesem Objekt

#### Lage von St. Martin



Land  
Deutschland

Bundesland  
Rheinland-Pfalz

Region  
Pfalz, Südliche Weinstrasse

Ort  
67487 St. Martin

Straße  
Bergstr.

### Beschreibung der Umgebung

Das geschichtsträchtige St. Martin wurde als "schönstes Dorf an der Deutschen Weinstrasse" ausgezeichnet und liegt am östlichen Rand des Pfälzer Waldes, hoch über der Rheinebene am Osthang des Haardtgebirges. Sie haben die Wahl, ob Sie das rege Treiben zur Weinlese im September und Oktober bevorzugen oder die Ruhe und Idylle in den ausgesprochenen Wintermonaten und im Frühjahr genießen möchten.

St. Martin ist ca. 2 km von Edenkoben (Autobahnabfahrt) entfernt und liegt zwischen Neustadt + Landau.



St. Martin mit Haardtgebirge im Westen

### Entfernungen

Flughafen	100 km	<b>Orte</b>
Restaurant	200 m	Landau/Pfalz 8 km, Neustadt/Weinstr. 8 km,
Einkaufsmöglichkeit	200 m	Mannheim 60 km
Arzt/Apotheke	200 m	<b>Sonstige Entfernungen</b>
Bahnhof	200 m	Holidaypark, Haßloch 18 km, Sealife, Speyer 20 km, Reptilium, Landau 8 km

### Freizeitmöglichkeiten

Fallschirmspringen, Fitness, Freizeitpark, Golf, Kegeln, Klettern, Kutschfahrten, Minigolf, Radfahren, Reiten, Sauna, Schwimmen, Segelfliegen, Shopping, Sightseeing, Spielbank, Squash, Tennis, Thermalbäder, Wandern, Weinproben, Zoo

#### Zusätzlich

Freizeitpark 'Holidaypark' im 12 km entfernten Haßloch, Sesselbahn in Edenkoben von der Villa Ludwigshöhe zur Rietburg mit herrlichem Blick über die Rheinebene

### Besonderheiten der Ferienwohnung

 Haustiere auf Anfrage,  Kinderfreundlich,  Nichtraucher,  WLAN

### Urlaubsideen

#### Romantikurlaub

Das Haus liegt im malerischen, denkmalgeschützten Ortskern. Historische Merkmale sind z.B. Sandsteinumrahmungen der Fenster, Torbogen aus Sandstein sowie Sprossenfenster. Auch bei der Innenausstattung wurde auf den malerischen Bezug geachtet (Fotos!). [Urlaub in historischen Gebäuden](#)

Das Gebäude wurde im Jahre 1801 errichtet, wie aus der Innschrift am Torbogen heute noch abgelesen werden kann. Unterhalb der Wohnung Brunnenblick befindet sich ein Gewölbekeller. [Wein-Urlaub](#)

St.Martin ist eine Gemeinde mit intensivem Weinbau. Es gibt ca. 30 Winzer im Ort, die nahezu alle Weinproben, Kellerführungen und die Teilnahme an der Weinlese anbieten.

### Verpflegung

Selbstverpflegung

### Aufteilung der Ferienwohnung

Personen

max. 5

Wohnfläche

55 qm

Zimmer

- 1 Wohnzimmer
- 1 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 1 Einzelschlafzimmer
- 1 Schlafcouch im Wohnbereich

Grundriss



### Ausstattung Innen

Extras  
Heizung

#### Schlafbereich

1 Einzelbett, 1 Doppelbett, Bettwäsche vorhanden, Schlafsofa

#### Küche und Haushaltsgegenstände

2-Plattenherd, Dunstabzugshaube, Eierkocher, Einbauküche, Gefrierfach, Kaffeemaschine, Kochzeile, Kühlschrank, Toaster, Wasserkocher

**Bad und Sanitär**  
Duschbad, Handtücher vorhanden, WC

**Kinder**  
1 Kinderbett, Kinderhochstuhl

**Unterhaltung und Kommunikation**  
Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, Radio, SAT-Anlage, Internetzugang (WLAN)

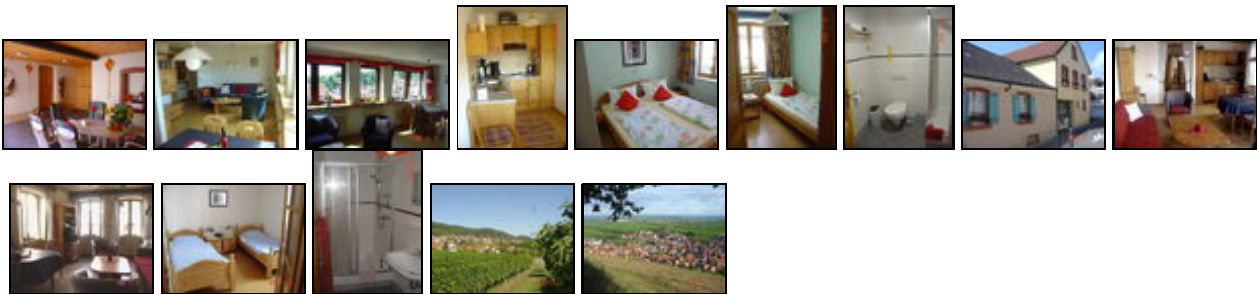
**Zusätzlich**  
WLAN kostenfrei in beiden Wohnungen

**Ausstattung Außen**

Gartenmöbel, PKW-Stellplatz

**Zusätzlich**  
Überdachter Hof mit Sitzgruppe

**Bilder**



**Belegungsplan** (letzte Aktualisierung am 19.10.2017)

keine Angabe 
  frei 
  reserviert 
  belegt 
  nicht verfügbar

Oktober 2017							November 2017							Dezember 2017							
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	
						1			1	2	3	4	5						1	2	3
2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12	4	5	6	7	8	9	10	
9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19	11	12	13	14	15	16	17	
16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26	18	19	20	21	22	23	24	
23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30				25	26	27	28	29	30	31	
30	31																				
Januar 2018							Februar 2018							März 2018							
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	
1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4				1	2	3	4	
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	5	6	7	8	9	10	11	
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	12	13	14	15	16	17	18	
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	19	20	21	22	23	24	25	
29	30	31					26	27	28					26	27	28	29	30	31		

April 2018							Mai 2018							Juni 2018								
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So		
						1	1	2	3	4	5	6						1	2	3		
2	3	4	5	6	7	8	7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10		
9	10	11	12	13	14	15	14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17		
16	17	18	19	20	21	22	21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24		
23	24	25	26	27	28	29	28	29	30	31				25	26	27	28	29	30			
30																						
Juli 2018							August 2018							September 2018								
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So		
						1		1	2	3	4	5							1	2		
2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12	3	4	5	6	7	8	9		
9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19	10	11	12	13	14	15	16		
16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26	17	18	19	20	21	22	23		
23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31			24	25	26	27	28	29	30		
30	31																					
Oktober 2018							November 2018							Dezember 2018								
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So		
1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4							1	2	
8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9		
15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	10	11	12	13	14	15	16		
22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	17	18	19	20	21	22	23		
29	30	31					26	27	28	29	30			24	25	26	27	28	29	30		
														31								
Januar 2019							Februar 2019							März 2019								
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So		
	1	2	3	4	5	6					1	2	3							1	2	3
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	4	5	6	7	8	9	10		
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	11	12	13	14	15	16	17		
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	18	19	20	21	22	23	24		
28	29	30	31				25	26	27	28				25	26	27	28	29	30	31		

### Anreisetag

An- und Abreise täglich. Keine Anreise möglich an Ostersonntag, Pfingstsonntag und 1. Weihnachtsfeiertag. Anreise ab 15.00 Uhr, Abreise bis 11.00 Uhr. Den genauen Anreisezeitpunkt bitten wir telefonisch mit uns abzusprechen.

### Anreisemöglichkeit nach St. Martin

St. Martin liegt zwischen Landau und Neustadt in der Pfalz, ca. 3 km von der A65 Ausfahrt Edenkoben entfernt, nächste Flughäfen sind Stuttgart und Frankfurt, Entfernung jeweils ca. 120 km.

Nächster Bahnhof: Edenkoben/Pfalz

Je Wohnung steht unseren Gästen in ca. 50 m Entfernung ein kostenfreier Parkplatz zur Verfügung.

## Saisonpreise

Zeitraum	Preisminimum	jede weitere Nacht	Mindest-aufenthalt
<b>Herbstsaison 2017</b>			
14.09.2017 - 19.11.2017	120,00 EUR (2 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 10,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich	60,00 EUR	2 Nächte
<b>Nebensaison 2017</b>			
20.11.2017 - 14.12.2017	92,00 EUR (2 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 10,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich	46,00 EUR	2 Nächte
<b>Vorsaison 2017</b>			
15.12.2017 - 08.01.2018	357,00 EUR (7 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 10,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich	51,00 EUR	7 Nächte
<b>Nebensaison 2018</b>			
09.01.2018 - 06.02.2018	100,00 EUR (2 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 13,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich	50,00 EUR	2 Nächte
<b>Vorsaison 2018</b>			
07.02.2018 - 16.02.2018	110,00 EUR (2 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 13,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich	55,00 EUR	2 Nächte
<b>Nebensaison 2018</b>			
17.02.2018 - 23.03.2018	100,00 EUR (2 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 13,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich	50,00 EUR	2 Nächte
<b>Vorsaison 2018</b>			
24.03.2018 - 20.04.2018	385,00 EUR (7 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 13,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich	55,00 EUR	7 Nächte
<b>Hauptsaison 2018</b>			
21.04.2018 - 29.06.2018	120,00 EUR (2 Nächte) inkl. Endreinigung Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 13,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich	60,00 EUR	2 Nächte

<b>Vorsaison 2018</b>			
30.06.2018 - 30.07.2018	110,00 EUR (2 Nächte)	55,00 EUR	2 Nächte
	inkl. Endreinigung		
	Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 13,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich		
<b>Hauptsaison 2018</b>			
31.07.2018 - 13.09.2018	120,00 EUR (2 Nächte)	60,00 EUR	2 Nächte
	inkl. Endreinigung		
	Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 13,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich		
<b>Herbstsaison 2018</b>			
14.09.2018 - 18.11.2018	130,00 EUR (2 Nächte)	65,00 EUR	2 Nächte
	inkl. Endreinigung		
	Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 13,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich		
<b>Nebensaison 2018</b>			
19.11.2018 - 15.12.2018	100,00 EUR (2 Nächte)	50,00 EUR	2 Nächte
	inkl. Endreinigung		
	Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 13,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich		
<b>Vorsaison</b>			
16.12.2018 - 06.01.2019	110,00 EUR (2 Nächte)	55,00 EUR	2 Nächte
	inkl. Endreinigung		
	Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 13,00 EUR pro Nacht. Anreise: Mo, Di, Mi, Do, Fr		
<b>Nebensaison</b>			
07.01.2019 - 30.01.2019	100,00 EUR (2 Nächte)	50,00 EUR	2 Nächte
	inkl. Endreinigung		
	Der Übernachtungspreis gilt bis 2 Personen. Je weitere Person, Aufschlag 13,00 EUR pro Nacht. Anreise: täglich		

## Weitere Informationen

Bei weniger als 4 Nächten wird ein Zuschlag von 20% bei drei, bzw. 30% bei zwei Nächten erhoben. Die Kurtaxe beträgt zusätzlich 1,00 € pro Person und Tag. In den folgenden Ferienzeiten beträgt die Mindestmietdauer 7 Nächte (Ostern, Weihnachten/Sylvester).  
Ab 9.1.2018 Haustiere 5,- €/Tag.  
Kinder/Jugendl. von 4 - 15 Jahren werden zus. mit 5,- €/Tag berechnet (ab 8.1.18: 6,50 €/Tag).

---

## Kontakt

**Ansprechpartner**  
Familie Kohl

**Telefon**  
+49 (0)6323 7609

**Telefax**

+49 (0)6323 81530

Wir sprechen

 deutsch  englisch

### Die Familie Kohl stellt sich vor



Lieber Interessent,  
Ganz ehrlich: zunächst sind wir zur Ferienhausvermietung gekommen weil wir mit einem Grundstück und dem altem Hausgemäuer darauf nichts anzufangen wußten. Meine Frau Uschi war der Meinung Sie könne sich den Kontakt mit Feriengästen sehr interessant und abwechslungsreich vorstellen; also haben wir investiert - inzwischen "machen" wir das über 20 Jahre in denen meine Frau regelrecht zur "Herbergsmutter" mutiert ist - und noch immer haben wir Spaß und Freude daran.  
Der Hauswart

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 22.10.2017

---

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/1711/>  
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/1711/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/1711/druckansicht-1711.pdf>