



Haus Übersee in ruhiger Lage nur 3 Minuten vom Wasser entfernt. Top renovierte Ferienwohnung mit 50 qm im Dachgeschoss. Duschbad mit WC, SAT TV, Inter



Haus Übersee 3 und 3a

### Beschreibung der Ferienwohnung

Diese kuschelige 2,5 Zimmer Ferienwohnung liegt im Dachgeschoss unseres Dreifamilienhauses, komplett saniert in 2008. Eine Doppelhaus-Stadtvilla von 1913, nur ein paar Gehminuten vom Ortskern und der Trave entfernt.

Ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Kinderzimmer mit Kojenbett und ausziehbarer Schublade für einen weiteren Gast.

Großzügiges Bad mit Dusche und WC.

Der Wohnbereich liegt zum sonnigen Süden mit einer integrierten Küchenzeile und einem Essplatz für 4 - 5 Personen. Gartenbenützung

**Baujahr:** 1913 **Renovierung in:** 2008

### Alle Unterkünfte in diesem Objekt

Haus Übersee in der Fehlingstrasse ist ein Doppelhaus von 1913 und wurde von uns aufwändig und energetisch saniert. Dabei haben wir den Charme des Hauses mit hohen Räumen, alten Türen und Pitchpine Böden erhalten. Es liegt in der ruhigen und beliebten Fehlingstraße sehr zentral. Wir haben 5 Ferienwohnungen von 50 m<sup>2</sup> bis 70 m<sup>2</sup>. Ein großer Garten von 600 m<sup>2</sup> mit viel Rasenfläche bietet Platz für Kinder zum Herumtollen und zum Verweilen in der Nachmittagssonne.

■ <a href="#">Haus Übersee - Ferienwohnung Sansibar</a>	50 qm	max. 4 Personen
■ <a href="#">Haus Übersee - Ferienwohnung Tonga</a>	<b>50 qm</b>	<b>max. 4 Personen</b>
■ <a href="#">Haus Übersee - Ferienwohnung Timbuktu</a>	70 qm	max. 5 Personen
■ <a href="#">Haus Übersee - Ferienwohnung Fidji</a>	70 qm	max. 5 Personen
■ <a href="#">Haus Übersee - Ferienwohnung Samoa</a>	70 qm	max. 5 Personen

### Lage von Lübeck-Travemünde



**Land**  
Deutschland

**Bundesland**  
Schleswig-Holstein

**Region**  
Lübecker Bucht, Ostsee

**Ort**  
23570 Lübeck-Travemünde

**Straße**  
Fehlingstr. 3a

### Beschreibung der Umgebung

Seebad Travemünde, schönste Tochter der histor. Hansestadt Lübeck. Fähr- und Fischereihafen an der Mündung der Trave in die Ostsee mit einer geschlossenen Altstadt und Austragungsort internat. Segelregatten. Spazieren Sie über die Travepromenade. Haushohe Fähren ziehen zum Anfassen nahe an Ihnen vorbei. Die Lübecker Bucht mit seiner abwechslungsreichen Küstenlandschaft und seinen Naturschutzgebieten sowie Kultur und Geschichte dieser Region machen aus Travemünde ein vielseitiges Urlaubsziel.



Aussicht auf vorbeifahrende Schiffe

---

## Freizeitmöglichkeiten

Angeln, Bogenschiessen, Bootstouren, Casino, FKK, Fitness, Freizeitpark, Golf, Hochseeangelfahrten, Kanufahren, Kegeln, Kitesurfing, Minigolf, Motorbootverleih, Nordic-Walking, Radfahren, Reiten, Sauna, Schwimmen, Segelbootverleih, Segeln, Segelschule, Shopping, Sightseeing, Spielbank, Squash, Surfen, Tennis, Wandern, Wellness

---

## Besonderheiten der Ferienwohnung

 Barrierefrei,  Haustiere auf Anfrage,  Kindgerecht,  Nichtraucher

---

## Urlaubsideen

Langzeitvermieter

Die Wohnung kann in der Nebensaison, je nach Belegung für einen längeren Zeitraum gemietet werden. Z.B. Wohnungssuchende in Lübeck und Umgebung. [Sport- und Aktivurlaub](#)

In der nahen Umgebung können Sortaktivitäten wie Segeln/Wassersport, Golfen, Radfahren ausgeübt werden.

---

## Verpflegung

Selbstverpflegung

---

## Aufteilung der Ferienwohnung

Personen

max. 4

Wohnfläche

50 qm

Zimmer

- 1 Wohnzimmer
- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer

Grundriss



---

## Ausstattung Innen

Extras

Heizung

Schlafbereich

1 Einzelbett, 1 Doppelbett, Bettwäsche vorhanden

Küche und Haushaltsgegenstände

4-Zonen Cerankochfeld, Backofen, Bügelbrett, Bügeleisen, Dunstabzugshaube, Einbauküche, Elektrogrill, Gefrierfach, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mikrowelle, Mixer, Staubsauger, Toaster, Wasserkocher

Bad und Sanitär

Duschbad, Föhn, Handtücher vorhanden, WC, Wäscheständer

**Kinder**

1 Kinderbett, Kinderhochstuhl, Steckdosensicherungen

**Unterhaltung und Kommunikation**

CD-Player, Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, Radio, SAT-Anlage, Spielesammlung, W-LAN

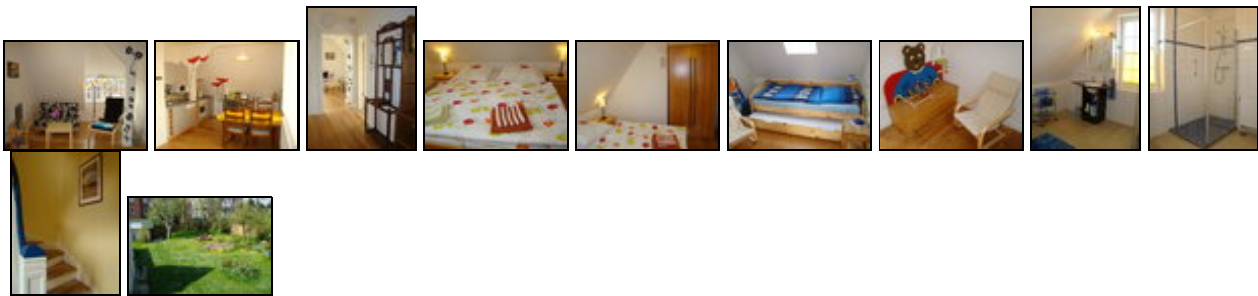
**Ausstattung Außen**

Fahrradständer, Garten, Gartenmöbel, Grill, PKW-Stellplatz, Sonnenliegen, Strandkorb

**Zusätzlich**

Pavillon mit Gartenmöbeln

**Bilder**



**Belegungsplan**

(letzte Aktualisierung am 09.05.2012)

frei
  belegt
  keine Angabe

Mai 2012							Juni 2012							Juli 2012							August 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6					1	2	3							1			1	2	3	4	5
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26
28	29	30	31				25	26	27	28	29	30		23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31		
														30	31												

September 2012							Oktober 2012							November 2012							Dezember 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4						1	2
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30			24	25	26	27	28	29	30
																					31						

Januar 2013							Februar 2013							März 2013							April 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6					1	2	3					1	2	3	1	2	3	4	5	6	7
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28
28	29	30	31				25	26	27	28				25	26	27	28	29	30	31	29	30					

Mai 2013							Juni 2013							Juli 2013							August 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5						1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4
6	7	8	9	10	11	12	3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
13	14	15	16	17	18	19	10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
20	21	22	23	24	25	26	17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
27	28	29	30	31			24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30	31	

### Anreisetag

nach Absprache

### Anreisemöglichkeit nach Lübeck-Travemünde

-mit der Bahn:

Bahnhof Travemünde-Strand (Endstation)oder  
Travemünde-Hafen (etwas näher, ca. 5 Gehminuten)

- mit dem Auto:

B75 Am Ortseingang 1. Ampel links in die Moorredderstrasse - Richtung Hinweisschildern Strand, Spielbank an der  
Polizei und Esso Tankstelle vorbei

- vor der 2.Ampel rechts in die Rose

- vor dem Bahnübergang links in die Fehlingstrasse

- Haus Übersee 3 und 3a befindet sich auf der linken Seite

### Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach  
Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

#### Zeitraum

15. Mai. bis 15. Sep.: 60 EUR/Tag

15. Sep. bis 15. Mai. : 50 EUR/Tag

#### Einheit

Die Preise sind gültig pro Objekt.

#### Nebenkosten

- Endreinigung 40 Euro

- Kurtaxe ist vor Ort zu zahlen:

In der Hauptsaison 2,80 Euro/ für Personen über 18  
Jahren.

In der Nebensaison 1,40 Euro/Tag

#### Zusatz

- der Preis ist inkl. Bettwäsche und Handtücher für 2  
Personen. Jede weitere Person kostet 7,50 Euro/Tag  
mehr.

- Haustier 2,50 Euro/Tag nach Absprache

- Endreinigung entfällt bei einer Buchung von mehr als 14  
Tagen.

- Für eine längere Mietdauer als 3 Wochen Pauschalpreis  
nach Absprache.

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht  
und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen  
angefragte Zeit.

---

## Kontakt




Firma  
Haus Übersee

Ansprechpartnerin  
Frau Neun oder Frau Schneider

Telefon  
04502 777 194

Mobil  
01785532553

Wir sprechen

 deutsch  englisch  französisch

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 27.05.2012

---

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/15865/>  
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/15865/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/15865/druckansicht-15865.pdf>