



2-Raum-Apartment in einem rustikalen Landhaus von Wiesen und Bergen umgeben, 15 Km vom Gardasee, mit privatem Park mit Lamas, Dammwild und Pfaue.

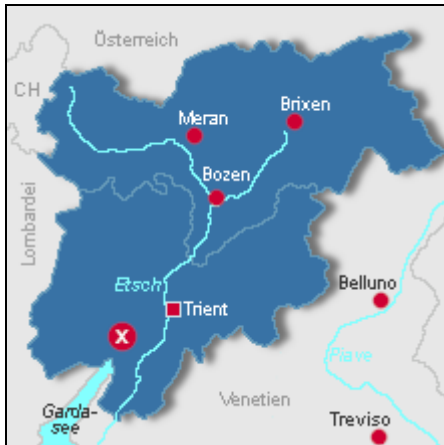


### Beschreibung der Ferienwohnung

2-Raum-Apartment in einem rustikalen Landhaus von Wiesen und Bergen umgeben, sehr ruhig abgelegen, 15 Km vom Gardasee und 2 km vom Tennosee, den man zu Fuss erreichen kann, wenn man halbstunde im Wald wandert. Sehr geeignet für Kinder da wir einen Spielplatz haben. Sie können auch Ihren Hund mitnehmen. Wir haben ein Tiergehege mit Lamas, Dammwild und Pfaue. Barbecue zur Verfügung, Waschmaschine im Preis begriff, Liegestühle, gemeinsamer Saal mit SAT-TV.

**Baujahr:** 1902 **Renovierung in:** 1998

### Lage von Ballino



Land  
Italien

Urlandsland  
Trentino-Südtirol

Region  
Gardasee

Ort  
38075 Ballino

### Beschreibung der Umgebung


Zum Baden ist der kleine und ruhige Tennosee (2 km) zu Fuss zu erreichen.  
Riva del Garda (15 km) und Torbole (18 km) sind ein beliebtes Ziel für Surfer.  
Arco (17 km) bietet schöne Felsen zum Klettern an.  
Tenno (8 km) ist ein mittelalterliches Dorf mit Schloss und das Dorf der Künstler Canale (5 km) ist anerkannt als eines der schönsten Dörfer Italiens.



### Freizeitmöglichkeiten

Angeln, Bogenschiessen, Canyoning, Drachenfliegen, Fitness, Freizeitpark, Grottenfahrten, Klettern, Minigolf, Mountainbiken, Nordic-Walking, Radfahren, Reiten, Sauna, Schneeschuhwandern, Schwimmen, Segelbootverleih, Shopping, Sightseeing, Skifahren, Snowboarden, Squash, Surfen, Surfschule, Tauchschule, Tennis, Thermalbäder, Wandern, Weinproben, Wellness, Zoo

## Besonderheiten der Ferienwohnung

 Haustiere auf Anfrage,  Kindgerecht

---

## Verpflegung

Brötchendienst

---

## Aufteilung der Ferienwohnung

Personen	Zimmer
max. 5	■ 1 Wohnzimmer
	■ 1 Schlafzimmer
	■ 1 Badezimmer
	■ 1 TV-Raum
Wohnfläche	
40 qm	

---

## Ausstattung Innen

Extras  
Heizung, Solarium

Schlafbereich  
2 Einzelbetten, 1 Doppelbett, Bettwäsche auf Anfrage, Schlafsofa

Küche und Haushaltsgegenstände  
4 Gas-Kochstellen, Gefrierfach (40 ltr.), Kochzeile, Kühlschrank

Bad und Sanitär  
Bidet, Duschbad, Handtücher auf Anfrage, WC, Waschmaschine, Wäscheständer

Kinder  
2 Kinderbetten, Steckdosensicherungen, Treppenschutzgitter

Unterhaltung und Kommunikation  
Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, SAT-Anlage

---

## Ausstattung Außen

Außenkamin, Balkon, Doppelgarage, Fahrradständer, Garagenstellplatz für Motorräder, Garten, Gartenhaus, Gartenmöbel, Gartenteich, Grill, Liegen, PKW-Stellplatz, Sonnenliegen, Spielplatz, Terrasse

---

## Bilder



## Anreisetag

nach Absprache

## Anreisemöglichkeit nach Ballino

Ausfahrt von der Brennero Autobahn Rovereto Sud, dann Richtung Riva del Garda fahren. In Riva suchen Sie das

Ausschild Wasserfall Cascata Varone und Tenno. Tennosee vorbei fahren und Ballino erreichen. An der Kirche rechts hoch und 1 km weiterfahren, die letzten 500 m ist die Strasse nicht betonierim Wald.  
Oder Ausfahrt Trento centro, dann Richtung Riva del Garda fahren. In Sarche Richtung Ponte Arche, und dann Fiauvé. Danach ist Ballino, an der Kirche links hoch fahren und wie oben weiter.

---

## Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

### Zeitraum

31. Mär. bis 14. Apr. : 309 EUR/Woche  
14. Apr. bis 28. Apr. : 189 EUR/Woche  
28. Apr. bis 12. Mai. : 259 EUR/Woche  
12. Mai. bis 07. Jul. : 309 EUR/Woche  
07. Jul. bis 01. Sep. : 469 EUR/Woche  
01. Sep. bis 08. Sep. : 309 EUR/Woche  
08. Sep. bis 06. Okt. : 259 EUR/Woche  
06. Okt. bis 27. Okt. : 189 EUR/Woche

### Zusatz

Im Preis enthalten: Strom, Wasser, Waschmaschine und Endreinigung (ausgenommen Küchenseite)

### Einheit

Die Preise sind gültig pro Objekt.

### Nebenkosten

Bettwäsche 6 € pro Person  
Heizung 6 € pro Tag  
Extra Babybett 10 €  
1 Hund (bitte anmelden) 15 € pro Woche

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

---

## Kontakt

### Firma

Residence Paradiso Parolari

### Ansprechpartnerin

Frau Parolari Nicoletta

### Telefon

00390465735280

### Telefax

00390465735280

### Wir sprechen

 deutsch  englisch  französisch

 italienisch  russisch

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 26.05.2012

---

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/13527/>  
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/13527/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/13527/druckansicht-13527.pdf>