



---

Luxuriöses klimatisiertes Appartement für 4 Personen mit Terrasse direkt am Meer ...

---



Die Residenz Atoll Beach

### Beschreibung der Ferienwohnung

Dieses luxuriöse Appartement liegt in der Residenz Atoll Beach direkt am Meer. Es liegt direkt am Strand und ist schnell über die Fußgängerweg zu erreichen (6 Meter). Die Ferienwohnung verfügt über einen Lift und befindet sich im 1. Stock. 2 Zimmer, für 4 Personen, etwa 45 qm plus Terrasse 10qm stehen zur Verfügung. Die einzigartige Südterrasse bietet einen atemberaubenden Blick über das Meer, den Strand, die Küste, den Pool und die Palmen. Das Appartement ist mit allem Komfort eingerichtet.

**Baujahr:** 1993 **Renovierung in:** 2006

---

### Lage von Saint-Laurent-du-Var



Land

Frankreich

Urlandsland

Provence-Alpes-Côte d'Azur

Region

Cote d'Azur

Ort

06700 Saint-Laurent-du-Var

Straße

promenade des flots bleus

---

### Beschreibung der Umgebung

Saint Laurent du Var: Eine strahlende Stadt zwischen Meer und Gebirge. Auf halben Weg zwischen den Fürstentum Monaco und Cannes, vor den Toren von Nizza, liegt Saint Laurent du Var, ein idealer Ferienort. Gleichzeitig kann man leicht über die Straße, die an der Var entlang führt, ins Gebirge gelangen. Saint Laurent du Var ist genauso gut mit den Flugzeug, Auto oder der Bahn zu erreichen. Vor den Toren von Nizza und in der Nähe des Internationalen Flughafens.

---

### Freizeitmöglichkeiten

Jet-Ski, Meerwasserschwimmbad, Radfahren, Schwimmen, Segeln, Shopping, Strandsegeln, Wandern, Wasserski

---

### Besonderheiten der Ferienwohnung



Haustiere nicht gestattet

---

### Verpflegung

Selbstverpflegung

## Aufteilung der Ferienwohnung

Personen

max. 4

Wohnfläche

45 qm

Zimmer

- 1 Wohnzimmer
- 1 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 1 Gäste-WC

## Ausstattung Innen

Extras

Heizung, Klimaanlage

Schlafbereich

2 Doppelbetten, Bettwäsche vorhanden, Schlafsofa

Küche und Haushaltsgegenstände

2-Plattenherd, Gefrierfach (40 ltr.), Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mikrowelle

Bad und Sanitär

Bidet, Handtücher vorhanden, WC, Waschmaschine

Kinder

1 Kinderbett, Kinderhochstuhl

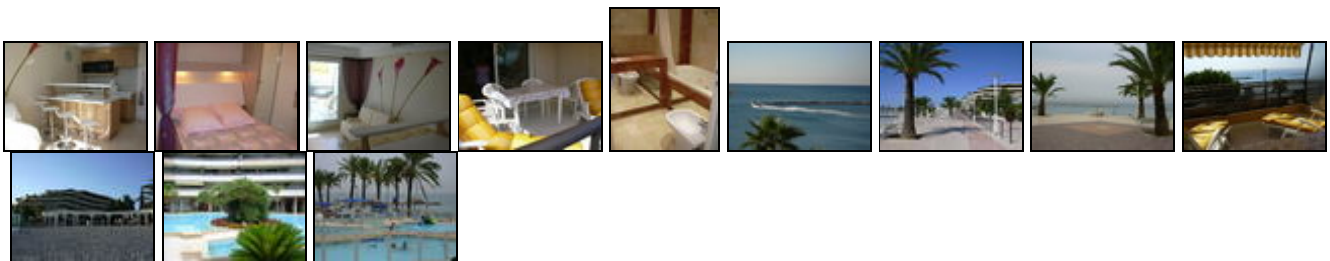
Unterhaltung und Kommunikation

CD-Player, Fernseher, Internetzugang (Analog), Internetzugang (DSL), Kabel-TV, Kassettenrekorder, Radio

## Ausstattung Außen

Garagenstellplatz für Motorräder, Gartenmöbel, Terrasse

## Bilder



## Belegungsplan

(letzte Aktualisierung am 01.05.2012)

Mai 2012							Juni 2012							Juli 2012							August 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6					1	2	3							1			1	2	3	4	5
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26
28	29	30	31				25	26	27	28	29	30		23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31		

													30	31											
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----	----	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

September 2012							Oktober 2012							November 2012							Dezember 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4						1	2
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30			24	25	26	27	28	29	30
																					31						

Januar 2013							Februar 2013							März 2013							April 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6					1	2	3					1	2	3	1	2	3	4	5	6	7
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28
28	29	30	31				25	26	27	28				25	26	27	28	29	30	31	29	30					

Mai 2013							Juni 2013							Juli 2013							August 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5						1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4
6	7	8	9	10	11	12	3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
13	14	15	16	17	18	19	10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
20	21	22	23	24	25	26	17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
27	28	29	30	31			24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30	31	

### Anreisetag

Samstag

### Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

#### Zeitraum

26. Sep. bis 19. Dez. : 580 EUR/Woche  
 17. Dez. bis 31. Dez. : 680 EUR/Woche  
 31. Dez. bis 28. Apr. : 580 EUR/Woche  
 28. Apr. bis 30. Jun. : 780 EUR/Woche  
 30. Jun. bis 01. Sep. : 990 EUR/Woche  
 01. Sep. bis 29. Sep. : 780 EUR/Woche  
 29. Sep. bis 15. Dez. : 580 EUR/Woche

#### Zusatz

Kaution: 500 Euro. Bemerkung: In derselben Lage kostet ein Hotelzimmer außerhalb der Saison für 2 Personen mindestens ca. EUR. 200 bis 300. Dabei haben Sie keine Möglichkeit sich selbst zu verpflegen. Eine Ferienwohnung ist dagegen ab 3 Personen für seine geringere, finanzielle, wöchentliche Belastung und der Möglichkeit einer günstigeren Selbstverpflegung beliebt.

#### Einheit

Die Preise sind gültig pro Objekt.

#### Nebenkosten

Keine Nebenkosten .

Der Preis ist alles inklusive: Bett und Toilette Wäsche,

geschlossene Garage .

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

---




## Kontakt

**Ansprechpartnerin**  
Frau Marie Annick Schoumaker

**Telefon**  
+33(0)493734515

**Mobil**  
0603682880

**Wir sprechen**

 deutsch  englisch  französisch

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 26.05.2012

---

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/13343/>  
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/13343/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/13343/druckansicht-13343.pdf>