



Neapel, Pompeji sehen; zentral in Kampanien, bequem und prestigienstark wohnen. 28 km von Neapel entfernt, 28 Minuten Zugfahrt bis Neapel.



Vordere Seite unseres Hauses

### Beschreibung der Ferienwohnung

Ferienwohnungen bei Neapel. Wir wohnen im Hause. (meine Frau Sportlehrerin und ich Deutschlehrer plus ein Kind): Sie haben eine Fewo mit Parkplatz, Garten, 80 qm, (Wohnzimmer, Küche, Bad, Schlafzimmer, Terrasse. Bettwäsche, Handtücher, Sat-tv, Strom, Wasser, DSL Internet-Anschluss inbegriffen). Besuchen Sie unsere Homepage. Wir bedanken uns für Ihre Aufmerksamkeit und hoffen Sie als unsere Gäste begrüßen zu dürfen  
**Baujahr:** 1980

### Lage von San Felice



Land  
Italien  
Urlaubsland  
Kampanien  
Region  
Caserta, Neapel  
Ort  
I-81027 San Felice

### Beschreibung der Umgebung

Auf der via Appia, 28 km von Neapel, Schöne Landschaft und sehr leicht kann man alle Sehenswürdigkeiten der Region erreichen. 28 Minuten Zugfahrt nach Neapel, 12 km von der Autobahnausfahrt Napoli Nord






eine Terrasse

### Freizeitmöglichkeiten

Bowling, Mountainbiken, Radfahren, Reiten, Schwimmen, Shopping, Tennis, Wandern

## Besonderheiten der Ferienwohnung

 Barrierefrei,  Haustiere auf Anfrage,  Kindgerecht

---

## Urlaubsideen

Langzeitvermieter

Neapel ist nur 28 km entfernt und leicht mit dem Zug zu erreichen. Ideal für Langzeitvermieter die beruflich oder aus Studien- oder Kulturgründe im Großraum Neapel zu tun haben. [Unterkunft für Motorradfahrer](#)

Man kann leicht alle Sehenswürdigkeiten Kampaniens erreichen und das Motorrad sicher in unserem Hof parken

---

## Verpflegung

Frühstück auf Wunsch

---

## Aufteilung der Ferienwohnung

Personen

max. 4

Wohnfläche

80 qm

Zimmer

- 1 Wohnzimmer
  - 1 Schlafzimmer
  - 1 Badezimmer
  - 1 Gäste-WC
  - 1 Küche
  - 1 Tischtennisraum
  - 1 Terrasse
- 

## Ausstattung Innen

Extras

Heizung, Klimaanlage

Schlafbereich

2 Einzelbetten, 1 Doppelbett, Bettwäsche vorhanden

Küche und Haushaltsgegenstände

4-Plattenherd, Backofen, Espressomaschine, Gasherd, Gefrierfach, Gefrierfach (40 ltr.), Kaffeemaschine, Kühlschrank, Toaster

Bad und Sanitär

Bidet, Duschbad, Handtücher vorhanden, Vollbad, WC

Kinder

1 Kinderbett

Unterhaltung und Kommunikation

CD-Player, Fax, Fernseher, HIFI-Anlage, Internetzugang (DSL), SAT-Anlage, Telefon, Tischtennis

---

## Ausstattung Außen

Balkon, Fahrräder, Garten, Gartenmöbel, Grill, PKW-Stellplatz, Spielplatz, Terrasse

---

## Bilder





---

## Anreisetag

nach Absprache

## Anreisemöglichkeit nach San Felice

Autobahn A1 Rom-Neapel, Ausfahrt Napoli Nord, dann Richtung Nola. Ausfahrt Cancellò.

---

## Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

### Zeitraum

01. Jan. bis 31. Mär. : 250 EUR/Woche  
01. Apr. bis 30. Jun. : 280 EUR/Woche  
01. Jul. bis 31. Aug. : 330 EUR/Woche  
01. Sep. bis 31. Okt. : 280 EUR/Woche  
01. Nov. bis 31. Dez. : 250 EUR/Woche

### Zusatz

inklusive Bettwaesche und Handtuecher

### Nebenkosten

Endreinigung 30 euro

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

---

## Kontakt

### Ansprechpartner

Herr Vincenzo de Lucia



### Telefon

0039-338-7704812

### Telefax

0039-06-233232818

### Wir sprechen

 deutsch  englisch  italienisch

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 26.05.2012

---

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/132/>  
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/132/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienwohnung/132/druckansicht-132.pdf>