



Traumvilla an der Südküste in Kenia, 1600 qm Grundstück mit Pool 11x6m, inkl. Koch/Cleaner, Gärtner/Poolreinigung, ca.550 m zum Traumstrand Diani Beach

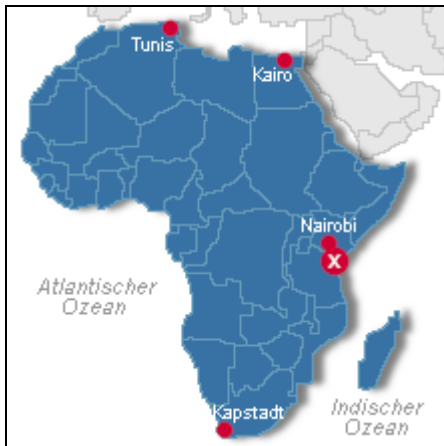


Villa Kusini mit Pool

### Beschreibung des Ferienhauses

Die Villa Kusini am Diani Beach in Kenia ist 160 qm groß. Im Erdgeschoß befinden sich 2 Doppelzimmer, eine Küche und das Bad. Der 1. Stock ist ein kompletter Wohnbereich mit der Möglichkeit evtl. ein weiteres Bett zu nutzen. Große Wohnterrasse mit Sitzzecke und Esstisch. Gepflegtes 1600 qm Grundstück mit hauseigenem Pool 11x6m, inkl. Personal (Koch/Cleaner, Gärtner/Pool), rollstuhlfreundlich, Deutsche Hausverwaltung vor Ort für Infos, Safaris, usw. Nebengebäude mit WC/Dusche für die Angestellten  
**Baujahr:** 1998 **Renovierung in:** 2006

### Lage von Diani Beach



Land  
Kenia

Urlaubsland  
Südküste

Ort  
Diani Beach

### Beschreibung der Umgebung

Die Villa Kusini mit dem tropisch bewachsenen Grundstück liegt in einer exklusiven Anlage mit insgesamt 10 Villen ruhig in einer Sackgasse. Nach nur wenigen Minuten Fußweg erreichen Sie den feinsandigen Traumstrand Diani Beach. An der Beach Road befinden sich Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten, Golfplatz, usw. Taxis und Kleinbusse verkehren ständig entlang der Beach Road. Safaris und andere Ausflüge können wir oder die Hausverwaltung bequem vorher organisieren. Weitere Infos per e-mail.

### Freizeitmöglichkeiten

Angeln, Bootstouren, Golf, Hochseeangelfahrten, Jet-Ski, Safaris, Schwimmen, Segeln, Sightseeing, Surfen, Tauchen, Tauchschiule, Wasserski

#### Zusätzlich

Mehrtägige Safaris in mehreren Nationalparks möglich

### Besonderheiten des Ferienhauses



Barrierefrei,



Haustiere auf Anfrage

---

## Verpflegung

Selbstverpflegung

---

### Aufteilung des Ferienhauses

Personen

max. 5

Wohnfläche

160 qm

Zimmer

- 1 Wohnzimmer
- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 1 Küche
- 1 Nebengebäude

Grundriss



---

### Ausstattung Innen

Extras

Fliegenschutzgitter, Safe, Ventilator

Schlafbereich

2 Doppelbetten, Bettwäsche vorhanden

Küche und Haushaltsgegenstände

2-Plattenherd, 4 Gas-Kochstellen, Backofen, Einbauküche, Gefrierfach, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mixer, Toaster, Wasserkocher

Bad und Sanitär

Duschbad, Handtücher vorhanden, WC

Unterhaltung und Kommunikation

DVD-Player, Fernseher, Radio

---

### Ausstattung Außen

Außendusche, Balkon, Garten, Gartenmöbel, PKW-Stellplatz, Sonnenliegen, Swimming Pool, Terrasse

Zusätzlich

Sitzecke und Esstisch auf großer Terrasse vorhanden

---

### Bilder



---

### Anreisetag

nach Absprache

### Anreisemöglichkeit nach Diani Beach

Sie buchen sich einen Flug nach Kenia MOI Airport Mombasa.  
Wir organisieren den Transfer vom Flughafen zur Villa. Der Preis des Transfers ist im Mietpreis enthalten (ca.80,- Euro). Die Hausverwaltung empfängt Sie in der Villa gibt Ihnen Informationen und zeigt Ihnen bei einer kleinen Rundfahrt die Einkaufsmöglichkeiten usw.

==> Stromausfall leider keine Seltenheit! Kein Problem! Battery-Puffer-System autom. umschaltbar!  
Vergleich: Notstromaggregat selbst starten oder funktioniert nicht!!!

---

## Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

### Zeitraum

k.A.

### Nebenkosten

- keine Nebenkosten wie Strom, Endreinigung, usw.  
- Lebensmittel und Getränke sind in Kenia sehr günstig.  
Auch können wir Ihnen einen shopping-service für 35,- Euro/Woche anbieten. (3 Fahrten/Woche)  
Frühstück/Vollpension nur auf Anfrage.

### Zusatz

=> Wochenpreise zwischen 650,- und 780,- Euro  
-inkl. Personal (Koch/Cleaner, Gärtner/Poolreinigung)  
-Im Preis enthalten ist auch der organisierte Transfer vom / zum Flughafen Mombasa (ca. 80,-)  
-Wochenpreise bei Belegung von max. 4 Personen  
-Weitere Person 100,- Euro/Woche  
-ab der 3. Buchungswoche -40%  
-Zusammen mit einem Nachbarhaus sind auch Vermietungen bis zu 10 Personen möglich !!

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

---

## Kontakt

### Ansprechpartner

Herr Köbler

### Telefon

+49 (0) 6263 1439

### Mobil

+49 (0) 1713533844

### Wir sprechen



deutsch



englisch

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 26.05.2012

---

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/9447/>  
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/9447/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/9447/druckansicht-9447.pdf>