

Ruhiges naturverbundenes Haus mit Badebecken, unverbauter Traum See- und Bergblick - Sonne pur, 600 qm tropisch angelegter Hanggarten, Südlage



Beschreibung des Ferienhauses

Wohnung in einem freistehenden Ferienhaus. Herrlicher Blick auf den See und die umliegenden Berge. Sonnenbalkon (7m). Schön angelegter, 600qm großer Hanggarten mit Palmen, Oleander usw. Ruhige, sonnige Südhanglage am Ende einer Sackgasse. Hinter dem Haus schattige Sitzecke. Wasser-Erfrischungs-Becken (ca. 200 x 300 x 70cm) mit Dusche. Überdachter Autoeinstellplatz. Grillplatz im Garten (Steintisch, 2 Steinbänke). Sitzplatz unter Pinie mit Seeblick. Zum Haus führen 80 leicht begehbbare Stufen.

Lage von Luino-Bonga



Land
Italien

Urlaubsland
Lombardei

Region
Lago Maggiore

Ort
Luino-Bonga

Straße
Via Wagner 102

Beschreibung der Umgebung

Das Ferienhaus befindet sich in unverbauter Lage an einem Hang oberhalb Luinos. Als Badestelle empfehlen wir den Lido in Maccagno (mit Auto ca. 15 min) mit Restaurant, Toiletten, Parkplatz. In der Umgebung finden Sie zahlreiche Wandermöglichkeiten. Ausflüge mit dem Schiff bieten sich an zu den Borromeischen Inseln. Die Tessiner Bergtäler Valle Verzasca und Valle Maggia sind schnell zu erreichen. In Luino ist mittwochs der größte Markt Europas.

Freizeitmöglichkeiten

Bootstouren, Drachenfliegen, Golf, Klettern, Motorbootverleih, Mountainbiken, Radfahren, Schwimmen, Segeln, Segelschule, Shopping, Surfen, Surfschule, Tennis, Tretbootverleih, Wandern, Wasserski, Weinproben, Zoo

Besonderheiten des Ferienhauses

 Haustiere nicht gestattet,  Kindgerecht

Urlaubsideen

Alleinlage - Ruhe

Absolut ruhige Lage. Die Süd- und Westseite des Hauses ist von einem naturbelassenen Maronenwald umgeben,

der nächste Nachbar auf der Ostseite ist 20 m entfernt. Der Balkon ist von diesem aber nicht einsehbar. [Unterkunft mit eigenem Pool](#)

Zum Haus gehört ein Badebecken (2 m x 3 m x 0,7 m) mit Dusche. Es entstehen keine zusätzlichen Kosten. Das Becken muss durch die Mieter selbst gereinigt werden. [Unterkunft mit Seeblick](#)

Das Haus steht an einem Südhang in absolut unverbauter Lage. Den Lago Maggiore sieht man vom Eingang zum Haus, von der Wohnungstüre, vom Garten, Wohnzimmer und Balkon aus. Blick auf die Westseite des Sees und nach Süden (Blick bis Stresa).

Verpflegung

Selbstverpflegung

Aufteilung des Ferienhauses

Personen

max. 5

Wohnfläche

50 qm

Zimmer

■ 1 Wohnzimmer

■ 2 Schlafzimmer

■ 1 Badezimmer

Ausstattung Innen

Extras

Fliegenschutzgitter, Heizung

Schlafbereich

3 Einzelbetten, 1 Etagenbett, Bettwäsche nicht vorhanden, Schlafsofa

Küche und Haushaltsgegenstände

4-Plattenherd, Backofen, Bügelbrett, Bügeleisen, Gefrierfach, Kaffeemaschine, Kochzeile, Kühlschrank, Mikrowelle, Mixer, Staubsauger, Toaster

Bad und Sanitär

Duschbad, Föhn, Handtücher nicht vorhanden, WC, Wäscheständer

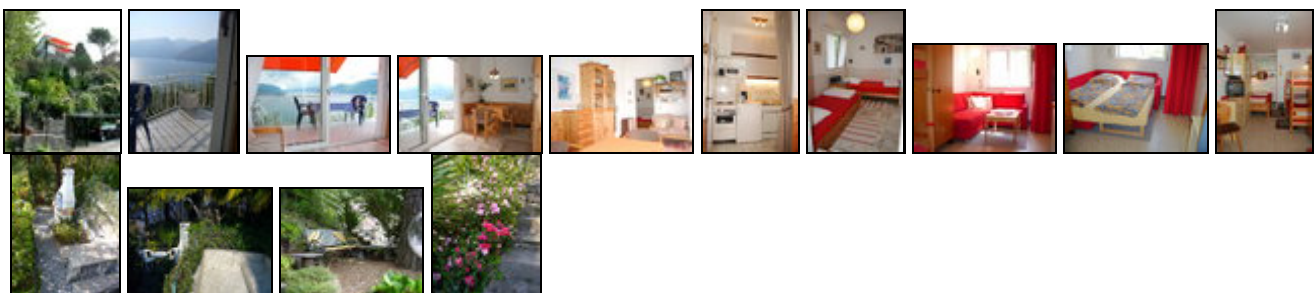
Unterhaltung und Kommunikation

Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Kassettenrekorder, Radio, SAT-Anlage, Spielesammlung, Telefon

Ausstattung Außen

Außendusche, Balkon, Bootsliegeplatz, Garten, Gartenmöbel, Grill, Liegen, PKW-Stellplatz, Sonnenliegen

Bilder



Belegungsplan

(letzte Aktualisierung am 18.04.2012)

frei
 belegt
 keine Angabe

Mai 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

Juni 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

Juli 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

August 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

September 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

Oktober 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

November 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

Dezember 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

Januar 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

Februar 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28			

März 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

April 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

Mai 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

Juni 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

Juli 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

August 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

Anreisetag

nach Absprache

Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

Zeitraum

12. Sep. bis 06. Nov. : 50 EUR/Nacht
03. Mär. bis 25. Mai. : 50 EUR/Nacht
26. Mai. bis 09. Sep. : 60 EUR/Nacht
10. Sep. bis 10. Nov. : 50 EUR/Nacht

Zusatz

Die Preise gelten für 2 Personen. Für jede weitere Person werden täglich 5.- € berechnet.

Einheit

Die Preise sind gültig bis 2 Personen.

Nebenkosten

Endreinigung 50.- €
incl. Strom und Wasser
Heizkosten nach Absprache

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

Kontakt

Ansprechpartnerin

Frau Heidi Knesch

Telefon

07141/82573

Wir sprechen



deutsch

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 26.05.2012

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/18828/>
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/18828/druckansicht/>
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/18828/druckansicht-18828.pdf>