

Wunderschönes Ferienhaus mit 240 qm WF auf einem 2500 qm Grundstück, ideal für 2 Familien (ca. 10 Personen) und nur 10 Minuten vom Meer entfernt.



Villa - Montalivet

### Beschreibung des Ferienhauses

Die Villa besitzt 4 Schlafzimmer mit Doppelbetten. Eines davon mit Badezimmer und Whirlpool. Ein weiteres Badezimmer mit italienischer Dusche (d.h. extrem große Dusche) Doppel-Waschbecken und Doppel-Whirlpool.

Wohnraum mit ca 80 qm bestehend aus offener Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit offenem Kamin.

Decken stehen zur Verfügung und Bettwäsche kann ausgeliehen werden.

Babybett kann gestellt werden.

**Baujahr:** 2006

### Lage von Montalivet



**Land**  
Frankreich

**Urlaubsland**  
Aquitanien

**Region**  
Departement Gironde

**Ort**  
33930 Montalivet

**Straße**  
422 Grassac

### Beschreibung der Umgebung

Montalivet (33 Gironde)

6 Kilometer vom Meer entfernt. Ruhig. Nahe Stadtmitte.

30 Kilometer von Grands vignobles du Medoc (St Estèphe-Margaux...). 20 Kilometer von Lac d'Hourtin-Carcans . 5 Kilometer von Marché de Montalivet (in der Saison).

In der Nähe : Geschäfte. Reiten. Angeln. See. Wandern. Teich. Fluss. Segeln. Radfahrweg. Thermalbäder. FKK. Abenteuerpark. Restaurants. Diskothek.

### Freizeitmöglichkeiten

Angeln, Bogenschiessen, Bootstouren, Drachenfliegen, FKK, Freizeitbad, Freizeitpark, Indoor-Spielhaus, Inline-Skaten, Jagen, Jet-Ski, Kartbahn, Kitesurfing, Meerwasserschwimmbad, Motorbootverleih, Mountainbiken,

Radfahren, Reiten, Sauna, Schwimmen, Segelbootverleih, Segeln, Segelschule, Shopping, Sightseeing, Strandsegeln, Surfen, Surfschule, Tauchen, Tretbootverleih, Wandern, Weinproben, Wellness

---

### Besonderheiten des Ferienhauses

 Barrierefrei,  Haustiere auf Anfrage,  Kindgerecht,  Nichtraucher

---

### Verpflegung

Selbstverpflegung

---

### Aufteilung des Ferienhauses

Personen	Zimmer
max. 10	■ 2 Wohnzimmer
	■ 4 Schlafzimmer
	■ 2 Badezimmer
Wohnfläche	■ 1 Gäste-WC
	■ 1 Wirtschaftsraum/Fahrräder
240 qm	■ 3 Terrassen

---

### Ausstattung Innen

#### Extras

Hausbar, Heizung, Kamin, Kaminofen, Klimaanlage

#### Schlafbereich

4 Doppelbetten, Bettwäsche auf Anfrage, Schlafsofa

#### Küche und Haushaltsgegenstände

4 Gas-Kochstellen, Backofen, Bügelbrett, Bügeleisen, Dunstabzugshaube, Einbauküche, Gasherd, Gefrierfach (40 ltr.), Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kochzeile, Kühlschrank, Mikrowelle, Mixer, Raclette, Sandwichtoaster, Staubsauger, Toaster, Wasserkocher

#### Bad und Sanitär

Duschbad, Handtücher auf Anfrage, Handtücher vorhanden, Trockner, Vollbad, WC, Waschmaschine, WhirlPool, Wäscheständer

#### Kinder

Baby-Badewanne, Steckdosensicherungen, Wickelaufgabe, Wickelkommode

#### Unterhaltung und Kommunikation

Billiard, Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, Radio, SAT-Anlage

---

### Ausstattung Außen

Fahrradschuppen, Feuerstelle, Garten, Gartenmöbel, Grill, Liegen, PKW-Stellplatz, Sonnenliegen, Terrasse

---

### Bilder



### Anreisetag

Samstag

---

## Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

### Zeitraum

k.A.

### Nebenkosten

Für Preise und Nebenkosten schauen Sie bitte auf unsere Internetseite

### Zusatz

Für Preise und Nebenkosten schauen Sie bitte auf unsere Internetseite

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

---

## Kontakt

### Ansprechpartner

Eheleute Francois Gruget

### Telefon

0033 - 5 56 89 19 14




### Telefax

0033 - 5 56 89 19 14

### Mobil

0033 6 24 63 36 85

### Wir sprechen

 deutsch  englisch  französisch

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 26.05.2012

---

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/16295/>  
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/16295/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/16295/druckansicht-16295.pdf>