



Schönes Ferienhaus in Alleinlage, mit 100 qm Wohnfläche im Guts- und Feriendorf Neu Wendorf. 20 Minuten entfernt von Rostock und Ribnitz-Damgarten.



### Beschreibung des Ferienhauses

Das Ferienhaus im Gutsdorf wurde im Jahr 2005 vollständig renoviert, ohne dabei seinen ursprünglichen Charme zu verlieren. Die Wohnung besitzt ein Wohn-/Esszimmer, ein Schlafzimmer, Küche und Bad im Erdgeschoss. Im ausgebauten Dachgeschoß befinden sich ein weiteres Schlafzimmer und ein großzügiges Spielzimmer, das auch für eine Aufbettung genutzt werden kann. Vom Wohnzimmer gelangt man auf die Terrasse. Von dort aus hat man einen schönen Blick auf den 3000 qm Garten und Felder.

**Baujahr:** 1950 **Renovierung in:** 2005

Haus 1 mit viel Platz

### Lage von Sanitz-Neu Wendorf



**Land**  
Deutschland

**Bundesland**  
Mecklenburg-Vorpommern

**Region**  
Rostock, Ribnitz-Damgarten

**Ort**  
18190 Sanitz-Neu Wendorf

**Straße**  
Am Gutshaus1

### Beschreibung der Umgebung

Im nahe gelegenen Ort Sanitz können sie sich mit allem versorgen, was das Herz begehrt. Für die Seele finden Sie im Guts- und Feriendorf Neu Wendorf Ruhe, kilometerlange Sandwege durch weite Felder und Wälder. Hier sagt Ihnen der Kranich und Storch "Guten Tag" und die wunderschöne Ostsee erreichen Sie in 30 Autominuten. Hier können Familien und Freunde einen unbeschwernten Urlaub verbringen. Kulturinteressierte können sternförmig historische Städte, Kirchen und Gutshäuser erkunden.

### Freizeitmöglichkeiten

Freizeitpark, Golf, Inline-Skaten, Mountainbiken, Nordic-Walking, Radfahren, Schwimmen, Segeln, Shopping, Sightseeing, Surfen, Wandern, Wasserski, Zoo

#### Zusätzlich

Nahe der Orte Ribnitz-Damgarten, Rostock, der Insel Rügen und dem Fischland-Darß

### Besonderheiten des Ferienhauses



Haustiere auf Anfrage,



Kindergerecht,



Nichtraucher

## Verpflegung

Halbpension, Selbstverpflegung

---

## Aufteilung des Ferienhauses

Personen	Zimmer
max. 4	■ 1 Wohnzimmer
	■ 2 Schlafzimmer
	■ 1 Badezimmer
Wohnfläche	■ 1 Spielzimmer
100 qm	■ 1 Extra Abstellraum

---

## Ausstattung Innen

Extras  
Heizung

Schlafbereich  
2 Doppelbetten, Bettwäsche vorhanden

Küche und Haushaltsgegenstände  
4-Zonen Cerankochfeld, Backofen, Einbauküche, Gefrierfach (40 ltr.), Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mixer, Staubsauger, Wasserkocher

Bad und Sanitär  
Duschbad, Handtücher vorhanden, WC, Waschmaschine, Wäscheständer

Kinder  
Kinderhochstuhl

Unterhaltung und Kommunikation  
Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, SAT-Anlage

---

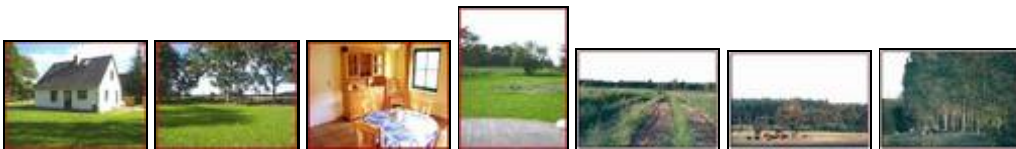
## Ausstattung Außen

Fahrräder, Feuerstelle, Garten, Gartenmöbel, PKW-Stellplatz, Pferdebox, Sonnenliegen, Terrasse

Zusätzlich  
Haus liegt in Alleinlage, Garten kann gerne zum spielen und toben genutzt werden :-)

---

## Bilder



## Anreisetag

nach Absprache

## Anreisemöglichkeit nach Sanitz-Neu Wendorf

Aus HH: Autobahn (A1) in Richtung Beschilderung A20 folgen - auf A20 Richtung Stettin-bis AS Sanitz - auf B110 nach Sanitz - im Kreisverkehr rechts Richtung Bad Sülze - im Ort Reppelin links Richtung Wendorf bzw. Neu Wendorf.

Aus Berlin: Autobahn (A24) in Richtung HH bzw. Rostock-AD Rostock auf A20 Richtung Stettin-bis AS Sanitz- dann wie oben beschrieben.

Mit der Bahn: Bahnhof Sanitz bei Rostock

---

## Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

### Zeitraum

01. Jan. bis 31. Dez.: 58 EUR/Tag

### Zusatz

Preis gilt pro Tag für 4 Personen. Inklusive Bettwäsche, Handtüchern und Nebenkosten. Bei anderer Personenanzahl und einer Aufbettung bis 6 Pers. Preise gerne auf Anfrage.

### Einheit

Die Preise sind gültig pro Objekt.

### Nebenkosten

Einmalige Gebühr von 22,00 € für Endreinigung

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

---

## Kontakt

### Firma

Haus 1, Hilmar Eben




### Ansprechpartner

Herr Hilmar Eben

### Telefon

038209 49926

### Wir sprechen

 deutsch  englisch  französisch

---

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 25.05.2012

---

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/13255/>  
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/13255/druckansicht/>  
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/13255/druckansicht-13255.pdf>