

Charmantes Ferienhaus mit Pool in Nizza mit traumhaftem Blick auf das Meer und Voralpen. Besonders Familien- und tierfreundlich auf grossem Grundstück ...



Aussenansicht

Beschreibung des Ferienhauses

In unserem Ferienhaus St. Roman können Sie mit max. 7 Personen und Ihrem Haustier Ihren Traumurlaub ab der Cote d'Azur verbringen. Das Ferienhaus liegt absolut ruhig auf einem 1300 m² grossen eingezäunten Grundstück. Es verfügt über ein Hauptgebäude mit Schlafzimmer (1 Doppelbett, 1 Einzelbett und 1 Ausziehbett), Küche und Bad und einem Nebengebäude mit grossem Wohn-Schlafrum (Doppelausziecouch). Ein kleiner Pool (4 m), Sonnenliegen, Barbeque, Liegewiese, Parkplatz auf dem Grundstück etc.

Renovierung in: 2007

Lage von Nizza



Land
Frankreich

Urlaubsland
Provence-Alpes-Côte d'Azur

Region
Cote d'Azur

Ort
06200 Nizza

Straße
16 Rue de Candeu

Beschreibung der Umgebung

Das Haus liegt im Ortsteil St. Roman de Bellet in absoluter Ruhiglage mit Bäumen, Blumen und Palmen und ist der ideale Ort für totale Erholung. Den Strand erreichen Sie in 8 Autominuten, die Innenstadt in 10 Autominuten. Einkaufsmöglichkeiten (Bäcker, Metzger, Supermarkt etc.) befinden sich in 2 km Entfernung, Bushaltestelle in 250 m Busfahrt 1 Euro bis Monaco und Cannes), wunderschöne Spaziergänge in den Colines und zur nahegelegenen Weindomäne von Bellet möglich,



Teil des Grundstücks mit Meerblick

Freizeitmöglichkeiten

Angeln, Bootstouren, Bowling, Canyoning, Casino, Freizeitpark, Golf, Inline-Skaten, Jet-Ski, Kanufahren, Klettern, Kutschfahrten, Minigolf, Motorbootverleih, Mountainbiken, Nordic-Walking, Paragleiten, Radfahren, Reiten, Schlittschuhlaufen, Schwimmen, Segelbootverleih, Segeln, Shopping, Sightseeing, Ski-Langlauf, Skifahren,

Snowboarden, Spielbank, Surfen, Tauchen, Tauchschule, Tennis, Wandern, Wasserski, Weinproben, Zoo

Zusätzlich

Besichtigung der Lerins-Inseln vor Cannes, Grand Prix in Monaco, Zitronenfest in Menton, Karneval in Nizza etc.

Besonderheiten des Ferienhauses



Haustiere auf Anfrage, Kindgerecht

Urlaubsideen

Alleinlage - Ruhe

Uneinsehbares 1300 qm grosses Grundstück mit nur wenigen Nachbarn. Nahe am Weinanbaugebiet gelegen, sehr ruhig da keinerlei Strassen, Firmen, Geschäfte oder ähnliches im Umkreis. [Langzeitvermieter](#)

Von September bis April/Mai auch Langzeitanmietung möglich zu günstigeren Konditionen nach Absprache.

[Unterkunft für Motorradfahrer](#)

Besonders schöne Motorradstrecken an de Cote d'Azur, Möglichkeit mehrere Motorräder direkt auf dem eingezäunten und abgeschlossenen Grundstück zu parken. [Unterkunft in Weinanbaugebieten](#)

Weinanbaugebiet in 300 m Entfernung mit Möglichkeit zu Weinproben und Kauf. [Unterkunft mit eigenem Pool](#)

Aussenpool rund mit 4 m Durchmesser zur absoluten Alleinnutzung, kostenfrei.

Verpflegung

Selbstverpflegung

Aufteilung des Ferienhauses

Personen

max. 7

Wohnfläche

55 qm

Zimmer

■ 1 Badezimmer

■ 1 Kueche

■ 1 Schlafzimmer 4 Pers.

■ 1 Wohn/Schlafraum 2-3 Per

Ausstattung Innen

Extras

Heizung, Swimming-Pool, Ventilator

Schlafbereich

2 Einzelbetten, 1 Doppelbett, Bettwäsche auf Anfrage, Schlafsofa

Küche und Haushaltsgegenstände

2-Zonen Cerankochfeld, Bügelbrett, Bügeleisen, Elektrogrill, Gefrierfach (40 ltr.), Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mixer, Sandwichtoaster

Bad und Sanitär

Duschbad, Handtücher auf Anfrage, Waschmaschine

Unterhaltung und Kommunikation

DVD-Player, Fernseher, Videorecorder

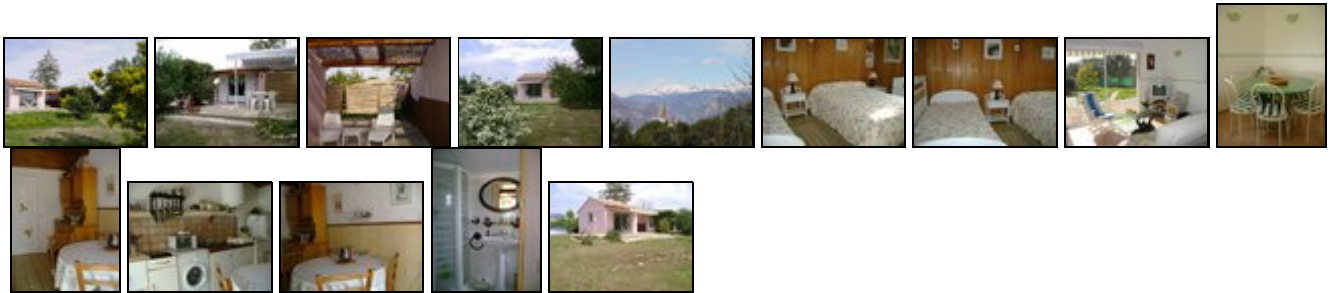
Ausstattung Außen

Außendusche, Garten, Gartenmöbel, Grill, Liegen, PKW-Stellplatz, Sonnenliegen, Swimming Pool, Terrasse

Zusätzlich

Parkplatz für 2 - 3 Fahrzeuge oder Motorräder auf dem abgeschlossenen Grundstück, Kinder, Biker und Haustiere sind herzlich Willkommen.

Bilder



Belegungsplan

(letzte Aktualisierung am 01.05.2012)

frei
 belegt
 keine Angabe

Mai 2012							Juni 2012							Juli 2012							August 2012											
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So					
	1	2	3	4	5	6					1	2	3												1			1	2	3	4	5
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	2	3	4	5	6	7	8	6	7	8	9	10	11	12					
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	9	10	11	12	13	14	15	13	14	15	16	17	18	19					
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	16	17	18	19	20	21	22	20	21	22	23	24	25	26					
28	29	30	31				25	26	27	28	29	30		23	24	25	26	27	28	29	27	28	29	30	31							
														30	31																	

September 2012							Oktober 2012							November 2012							Dezember 2012							
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	
					1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4							1	2
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9	
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18	10	11	12	13	14	15	16	
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25	17	18	19	20	21	22	23	
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30			24	25	26	27	28	29	30	
																					31							

Januar 2013							Februar 2013							März 2013							April 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6					1	2	3					1	2	3	1	2	3	4	5	6	7
7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10	4	5	6	7	8	9	10	8	9	10	11	12	13	14
14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17	11	12	13	14	15	16	17	15	16	17	18	19	20	21
21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	18	19	20	21	22	23	24	22	23	24	25	26	27	28
28	29	30	31				25	26	27	28				25	26	27	28	29	30	31	29	30					

Mai 2013							Juni 2013							Juli 2013							August 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5						1	2	1	2	3	4	5	6	7				1	2	3	4
6	7	8	9	10	11	12	3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	5	6	7	8	9	10	11
13	14	15	16	17	18	19	10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	12	13	14	15	16	17	18
20	21	22	23	24	25	26	17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	19	20	21	22	23	24	25
27	28	29	30	31			24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					26	27	28	29	30	31	

Anreisetag

nach Absprache

Anreisemöglichkeit nach Nizza

Per Flugzeug über Flughafen Nizza z.B. mit Lufthansa, AirFrance ect. und mit "Low-Price"-Fliegern wie Germanwings, Easy-Jet, Air Berlin ect., anschliessend mit Bus oder Taxi; problemlose Anreise per Pkw über Luxemburg und Frankreich oder über die Schweiz-Italien-Route. Eine genaue Anreisebeschreibung erhalten Sie mit der Buchungsbestätigung.

Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

Zeitraum

01. Jan. bis 10. Mär. : 540 EUR/Woche
 10. Mär. bis 26. Mai. : 590 EUR/Woche
 26. Mai. bis 23. Jun. : 690 EUR/Woche
 23. Jun. bis 01. Sep. : 750 EUR/Woche
 01. Sep. bis 06. Okt. : 690 EUR/Woche
 06. Okt. bis 01. Jan. : 590 EUR/Woche

Zusatz

Endreinigung 70,00 Euro, Haustier einmalig 15 Euro,

Einheit

Die Preise sind gültig pro Objekt.

Nebenkosten

Handtuch/Bettwäschepaket 20 Euro/Person auf Wunsch
 buchbar. Kautions 300 Euro.
 Schlüssel hinterlegung am Flughafen Nizza 15 Euro.

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

Kontakt

Firma

AB Holiday Services

Ansprechpartnerin

Frau Anja Benisch

Telefon

0033/688918149

Wir sprechen

 deutsch  englisch  französisch

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 25.05.2012

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/13023/>
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/13023/druckansicht/>
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/13023/druckansicht-13023.pdf>