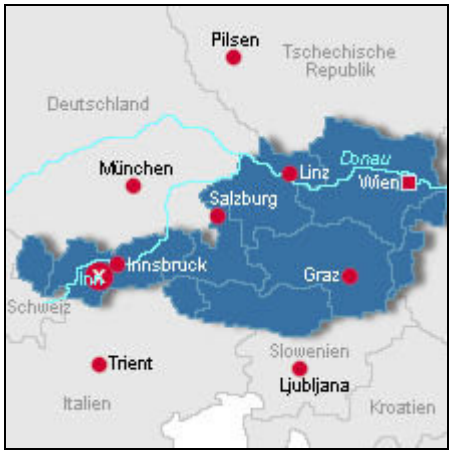
Kleine Schönheiten drängen sich nicht auf, sie wollen entdeckt werden. Gemütliches Ferienhaus für bis zu 10 Personen in Längenfeld im Ötztal.

Sommeransicht

Beschreibung des Ferienhauses

6-Zimmer Ferienhaus, 3 Etagen, ca. 165 m²
EG: Eingang in Flur mit Garderobe. Großzügiger Aufenthaltsraum und Wohnstube mit Ötztaler Bauernofen und Sat-TV. Moderne, komplett ausgestattete Küche (Backofen, Geschirrspüler, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Eierkocher) mit Essecke. Vorratsraum. 2x Dusche.
1. OG: 3 Doppelzimmer, davon 2 mit Balkon. WC auf halber Etage.
2. OG: 2 Doppelzimmer mit Dachschräge und Balkon. WC auf halber Etage.
Alle Zimmer mit Fließwasser (Kalt/Warm).
Renovierung in: 2011

Lage von Längenfeld



Land
Österreich

Urlaubsland
Tirol

Region
Ötztal

Ort
6444 Längenfeld

Straße
Oberried 1

Beschreibung der Umgebung

Unser gemütliches Ferienhaus, das Sie allein bewohnen, steht in sonniger, ruhiger Lage im Ortsteil Oberried, 2 km von der Ortsmitte entfernt. Genießen Sie den unverbauten Blick auf den Längenfelder Hausberg. Skibushaltestelle und Einstieg in das Langlaufloipen-Netz in unmittelbarer Nähe, die Therme Längenfeld - Aqua Dome, über herrlichen Spazierweg in 20 Minuten erreichbar. Im Sommer wandern oder radeln Sie direkt von der Haustüre los in die herrliche Bergwelt der Ötztaler und Stubaier Alpen.

Ausblick von unserer Terrasse

Freizeitmöglichkeiten

Angeln, Canyoning, Fitness, Freizeitbad, Jagen, Kegeln, Klettern, Kutschfahrten, Minigolf, Mountainbiken, Nordic-Walking, Paragleiten, Radfahren, Rafting, Reiten, Rodeln, Sauna, Schlittschuhlaufen, Schneeschuhwandern, Schwimmen, Shopping, Sightseeing, Ski-Langlauf, Skifahren, Snowboarden, Tennis, Thermalbäder, Wandern,

Wellness

Besonderheiten des Ferienhauses

Skiunterkunft, Haustiere auf Anfrage

Urlaubsideen

Gruppenunterkunft

Sie suchen ein Ferienhaus das Platz für bis zu 10 Personen bietet und Sie ganz für sich allein haben. Dann sind Sie bei uns genau richtig! Skiunterkunft

Ötztal - mehr als 70 Lifte, mehr als 300 Pistenkilometer, mehr als 3.000 Höhenmeter Sölden, Obergurgl-Hochgurgl, Hochötz, Vent, Gries, Niederthai - hier gibt's Skivergnügen vom Feinsten! Unterkunft in den Bergen

Von 620 m bis hinauf ins EWIGE EIS auf 3.774 m - das Ötztal umrahmt von über 250 Dreitausender, 1300 km markierte Wege ziehen sich durch die Ötztaler Alpen, das Abenteuer lockt

Verpflegung

Brötchendienst, Selbstverpflegung

Aufteilung des Ferienhauses

Personen	Zimmer
max. 10	1 Wohnzimmer 5 Schlafzimmer 2 Gäste-WC
Wohnfläche	1 Aufenthaltsraum 1 Küche
165 qm	1 Vorratsraum 2 Duschen

Ausstattung Innen

Extras
Heizung, Kaminofen

Schlafbereich
5 Doppelbetten, Bettwäsche vorhanden

Küche und Haushaltsgegenstände
4-Zonen Cerankochfeld, Backofen, Bügelbrett, Bügeleisen, Dunstabzugshaube, Eierkocher, Einbauküche, Gefrierfach (40 ltr.), Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mikrowelle, Mixer, Staubsauger, Toaster, Wasserkocher

Bad und Sanitär
Handtücher vorhanden, WC

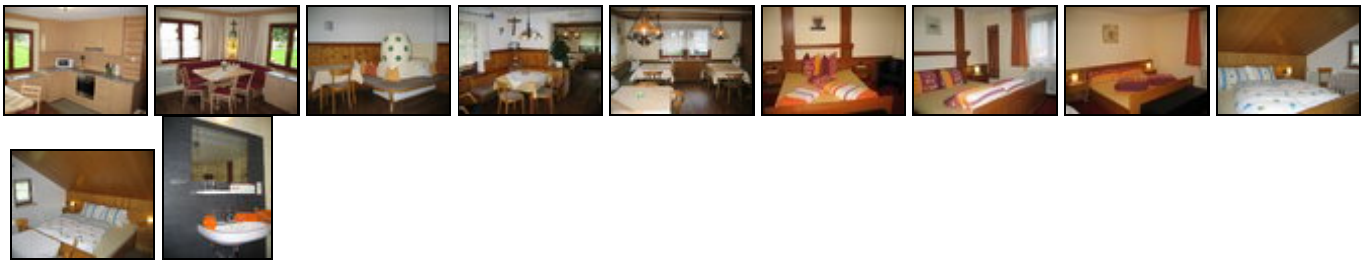
Kinder
1 Kinderbett, Kinderhochstuhl

Unterhaltung und Kommunikation
Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, Kassettenrekorder, Radio, SAT-Anlage, Spielesammlung

Ausstattung Außen

Balkon, Garten, Gartenmöbel, Grill, PKW-Stellplatz, Terrasse

Bilder



Belegungsplan

(letzte Aktualisierung am 23.05.2012)

frei belegt keine Angabe

Mai 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

Juni 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

Juli 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29
30	31					

August 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

September 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

Oktober 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

November 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

Dezember 2012						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30
31						

Januar 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

Februar 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28			

März 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

April 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

Mai 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		

Juni 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
					1	2
3	4	5	6	7	8	9
10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

Juli 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

August 2013						
Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

Anreisetag

nach Absprache
Check-in: ab 16 Uhr
Check-out: bis 09:30 Uhr

Anreisemöglichkeit nach Längenfeld

Ötztaler Bundesstrasse bis Längenfeld - Au, rechts abbiegen, der Strasse folgen, Oberried die zweite Einfahrt rechts, 2. Haus auf der linken Seite - gegenüber der Kapelle

Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

Zeitraum
01. Mai. bis 19. Okt. : 114 EUR/Nacht
20. Okt. bis 21. Dez.: 126 EUR/Nacht
22. Dez. bis 06. Jan. : 156 EUR/Nacht
07. Jan. bis 25. Jan. : 132 EUR/Nacht
26. Jan. bis 05. Apr. : 144 EUR/Nacht
06. Apr. bis 30. Apr. : 132 EUR/Nacht

Einheit
Die Preise sind gültig bis 6 Personen.
Nebenkosten
Endreinigung pro Aufenthalt EUR 100,--

Exklusive ORTSTAXE:
EUR 1,90 pro Person/Tag

Inklusive:
Bettwäsche, Hand- und Badetücher, Geschirrtücher, Strom, Heizung

Zusatz
Standardbelegung/Mindestbelegung 6 Personen - Maximalbelgung 10 Personen.

Die aktuelle Preisliste und tolle Angebote finden Sie auf unserer Homepage!

Short-Stay-Zuschlag: bis 3 Nächte 15%

EUR 300,-- Anzahlung bei Fixreservierung

Kaution: EUR 250,--

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

Kontakt

Ansprechpartner
Herr Georg Gstrein

Telefon
+49 176 228 49 534

Telefax
+49 621 63 69 069

Wir sprechen

deutsch englisch

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 26.05.2012