



Gepflegtes, altes **** Friesenhaus in sehr ruhiger Lage. Im angrenzenden Haus drei separate *** Ferienwohnungen . Schnupperwochen von Nov. bis März



Friesenhaus

Beschreibung des Ferienhauses

Ferienhaus mit ca. 100 qm Wohnfläche. Ca. 1780 erbaut und 1997 renoviert.
 Das Reetdach und die kleinen Sprossenfenster verleihen dem Haus eine gemütliche Atmosphäre. Helle und freundliche Zimmer mit Kiefernmöbel lassen sie behaglich wohnen.
 Strandkorb und Gartenmöbel stehen für Sie im Garten.
 Freie Zeiten meiner Ferienwohnungen (separat) sind auf meiner Homepage (siehe unten).
 Hier sind auch meine Schnupperwochen für Frühling ,Herbst und Winter zum günstigen kennenlernen aufgeführt.
Baujahr: 1870 **Renovierung in:** 1997

Alle Unterkünfte in diesem Objekt

Es ist eigentlich alles kurz beschrieben (Betten sind bezogen und die Heizung natürlich an wenn Sie bei mir ankommen). Rufen sie an wenn noch Fragen sind oder schauen sie nochmal auf meine Homepage . Dort sind auch viele Bilder meiner Gäste aufgezeigt , ob Sommer Herbst oder Winter

| | | |
|--|---------------|------------------------|
| ■ Nissen's Hüs - Ferienwohnung 1 | 45 qm | max. 4 Personen |
| ■ Nissen's Hüs - Ferienwohnung 2 | 46 qm | max. 3 Personen |
| ■ Nissen's Hüs - Ferienwohnung 3 | 46 qm | max. 4 Personen |
| ■ Ferienhaus Nissen's Hüs | 100 qm | max. 4 Personen |

Lage von Sylt-Archsum



Land
Deutschland

Bundesland
Schleswig-Holstein

Region
Nordsee-Insel Sylt

Ort
25980 Sylt-Archsum

Straße
Uaster Reeg 21

Beschreibung der Umgebung

Wattenmeer ca. 1,5 Km und der tolle Sylter Strand 12 Km entfernt, im Nachbarort Morsum das sehr schöne und bekannte Morsumer Kliff. Hier finden Sie Ruhe nach einem Einkaufsbummel in Westerland oder nach dem Fischessen bei Gosch am Lister Hafen. Vom Haus bei mir auch tolle Strecken zum Laufen und Skaten (Tips von mir). Nehmen Sie Ihre Fahrräder/Skates mit ich habe auch viel Platz zum Einstellen.



Westerland Promenade

Freizeitmöglichkeiten

Angeln, Bogenschiessen, Bowling, Drachenfliegen, FKK, Fitness, Freizeitbad, Golf, Inline-Skaten, Kitesurfing, Kutschfahrten, Meerwasserschwimmbad, Minigolf, Nordic-Walking, Radfahren, Reiten, Sauna, Schwimmen, Segelfliegen, Segeln, Shopping, Squash, Surfen, Surfschule, Tennis, Wandern, Wattwandern, Wellness, Zoo

Zusätzlich

Skaten lernen vom und mit dem Gastgeber

Besonderheiten des Ferienhauses



Haustiere auf Anfrage,



Kindergerecht

Verpflegung

Selbstverpflegung

Aufteilung des Ferienhauses

Personen

max. 4

Wohnfläche

100 qm

Zimmer

- 2 Wohnzimmer
- 2 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 1 Gäste-WC
- 1 Partyraum
- 1 Fahrräder/Surfbretter
- 1 Große Küche



Grundriss

Ausstattung Innen

Extras

Fliegenschutzgitter, Heizung, Safe

Schlafbereich

2 Einzelbetten, 1 Doppelbett, Bettwäsche vorhanden

Küche und Haushaltsgegenstände

4-Plattenherd, Backofen, Bügelbrett, Bügeleisen, Einbauküche, Gefriertruhe, Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mikrowelle, Mixer, Staubsauger, Toaster, Wasserkocher

Bad und Sanitär

Duschbad, Handtücher vorhanden, Trockner, Vollbad, Waschmaschine, Wäscheständer

Kinder

2 Kinderbetten, Baby-Badewanne, Kinderhochstuhl, Steckdosensicherungen, Treppenschutzgitter

Unterhaltung und Kommunikation

CD-Player, Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, HIFI-Anlage, Internetzugang (ISDN), Kabel-TV, Radio, Spielesammlung, Telefon, Tischtennis, Trimmgeräte

Zusätzlich
Wäschespinne , Windschutz für den Strand

Ausstattung Außen

Fahrradschuppen, Fahrradständer, Garagenstellplatz für Motorräder, Garten, Gartenmöbel, Grill, Liegen, PKW-Stellplatz, Sandkiste, Sonnenliegen, Spielplatz, Strandkorb, Tischtennis

Zusätzlich
Großer Garten mit Gartenmöbeln zum Frühstücken, und Kaffeetrinken im Freien

Bilder



Belegungsplan

(letzte Aktualisierung am 25.05.2012)

frei belegt keine Angabe

| Mai 2012 | | | | | | | Juni 2012 | | | | | | | Juli 2012 | | | | | | | August 2012 | | | | | | |
|----------|----|----|----|----|----|----|-----------|----|----|----|----|----|----|-----------|----|----|----|----|----|----|-------------|----|----|----|----|----|----|
| Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | | | 1 | 2 | 3 | | | | | | | 1 | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
| 28 | 29 | 30 | 31 | | | | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | 30 | 31 | | | | | | | | | | | | |

| September 2012 | | | | | | | Oktober 2012 | | | | | | | November 2012 | | | | | | | Dezember 2012 | | | | | | |
|----------------|----|----|----|----|----|----|--------------|----|----|----|----|----|----|---------------|----|----|----|----|----|----|---------------|----|----|----|----|----|----|
| Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So |
| | | | | | 1 | 2 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | | | 1 | 2 | 3 | 4 | | | | | | 1 | 2 |
| 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 |
| 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 29 | 30 | 31 | | | | | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | | | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 31 | | | | | | |

| Januar 2013 | | | | | | | Februar 2013 | | | | | | | März 2013 | | | | | | | April 2013 | | | | | | |
|-------------|----|----|----|----|----|----|--------------|----|----|----|----|----|----|-----------|----|----|----|----|----|----|------------|----|----|----|----|----|----|
| Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | | | 1 | 2 | 3 | | | | | 1 | 2 | 3 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 |
| 28 | 29 | 30 | 31 | | | | 25 | 26 | 27 | 28 | | | | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 29 | 30 | | | | | |

| Mai 2013 | | | | | | | Juni 2013 | | | | | | | Juli 2013 | | | | | | | August 2013 | | | | | | |
|----------|----|----|----|----|----|----|-----------|----|----|----|----|----|----|-----------|----|----|----|----|----|----|-------------|----|----|----|----|----|----|
| Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So | Mo | Di | Mi | Do | Fr | Sa | So |
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | | | | 1 | 2 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | | | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 |
| 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | | | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 29 | 30 | 31 | | | | | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | |

Anreisetag

nach Absprache

Anreisemöglichkeit nach Sylt-Archsum

Am Besten mit dem PKW, da Sylt doch größer ist als viele meinen.

A 7 bis Flensburg dann Richtung Niebüll und dann auf den Autozug nach Sylt.

Auf Sylt angekommen vom Autozug runter und dann

einordnen Richtung Keitum/Archsum/Morsum

Am Ortsschild Archsum angekommen, dann die zweite Strasse (Uaster Reeg) rechts abbiegen und bis Nr. 21 Nissen`s Hüs

Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

Zeitraum

20. Dez. bis 06. Jan. : 100 EUR/Tag
 06. Jan. bis 31. Mär. : 65 EUR/Tag
 14. Apr. bis 07. Mai. : 70 EUR/Tag
 07. Mai. bis 23. Jun. : 90 EUR/Tag
 23. Jun. bis 15. Sep. : 110 EUR/Tag
 15. Sep. bis 20. Okt. : 90 EUR/Tag
 20. Okt. bis 03. Nov. : 80 EUR/Tag
 03. Nov. bis 20. Dez. : 65 EUR/Tag
 31. Mär. bis 14. Apr. : 100 EUR/Tag

Zusatz

Die Preise sind für eine Belegung von 2 Personen !
 Im Preis sind Endreinigung, Bettwäsche/ Handtücher,
 Wasser, Heizung, Strom, Strandkorb am Haus enthalten.

Weitere Personen kleiner Aufpreis je nach
 Übernachtungsdauer.

Einheit

Die Preise sind gültig für 2 Personen.

Nebenkosten

Für einen mitgebrachten Hund, einmalig 30 EUR.

Kurtaxe vom 31.10. bis 01.05. 1,55 € pro Erw. pro Nacht
 vom 01.05. bis 31.10. 3,10 €

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

Kontakt

Ansprechpartner

Herr Michael Nissen

Telefon

04651-890396

Telefax

04651-8864724

Mobil

0171-5329444

Wir sprechen

 deutsch  englisch

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 26.05.2012

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/10147/>
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/10147/druckansicht/>
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/ferienhaus/10147/druckansicht-10147.pdf>