



Die stilvolle Quinta im Naturschutzgebiet Ria Formosa ist umgeben von einem herrlichen Garten mit Pool & Obstplantage. Der Atlantik ist greifbar nah!



Quinta Sol e Mar

Beschreibung des Apartments

"Figueira" gehört zur "Quinta Sol e Mar", einem kleinen privaten Landgut mit insgesamt 3 Wohnungen und 1 Haus. Es befindet sich im Erdgeschoss der Hauptvilla und hat eine private Terrasse. Pool, Grillhaus und Garten sind nur wenige Schritte entfernt. Ein großzügiges Wohnzimmer, 1 Küchen- & Essbereich sowie 2 Schlafzimmer und 2 Bäder gehören zum Standard(extra Kinderbett ist möglich). Es kann mit dem Nachbarapartment auf 6 Pers. erweitert werden. Beide Wohnungen sind für Rollstuhlfahrer geeignet.

Baujahr: 2008

Alle Unterkünfte in diesem Objekt

Das stilvolle Anwesen liegt am Rande einer prächtigen Obstplantage, der gepflegte Garten bietet zudem eine Vielzahl landestypischer Pflanzen. Die liebevoll gepflegte Aussenanlage, samt 50m²-Pool und großem Grill- & Backhaus, wird von den Gästen der Quinta gemeinschaftlich genutzt. Das Haupthaus ist in 3 luxuriöse Apartments für 2-4 Personen unterteilt, wobei die Wohnungen im EG auch für 6 Personen verbunden werden können. Zudem gibt es die separate Ferienvilla "Romanzeira" für weitere 4 Personen

■ Quinta Sol e Mar - Apartment Oliveira

54 qm max. 2 Personen

■ Quinta Sol e Mar - Apartment Figueira

91 qm max. 4 Personen

Lage von Luz de Tavira-Arroteia Baixo



Land
Portugal

Urlaubsland
Algarve

Region
Ostalgarve

Ort
8800 Luz de Tavira-Arroteia Baixo

Straße
R.3

Beschreibung der Umgebung

Die Quinta befindet sich im Naturschutzgebiet Ria Formosa, die Lagune ist nur 300m entfernt. Bei Ebbe lässt sich das Watt problemlos zu Fuß überqueren und man erreicht in etwa 20 Min. den Atlantik. Im nahen Fuseta fahren auch Fähren zum Strand. Auf dem Algarve-Radweg können herrliche Touren entlang der Küste unternommen werden. Die Region ist berühmt für ihre Vogelvielfalt, seltene Arten lassen sich beobachten. Die jeweils nur 10km entfernten Städte Tavira und Olhão sind immer einen Besuch wert



Rund um die Quinta Sol e Mar

Freizeitmöglichkeiten

Angeln, Bootstouren, Freizeitpark, Golf, Jet-Ski, Kanufahren, Kitesurfing, Mountainbiken, Radfahren, Reiten, Schwimmen, Segeln, Segelschule, Shopping, Sightseeing, Surfen, Tauchen, Tauchschule, Tennis, Wandern, Wattwandern, Zoo

Zusätzlich

Birdwatching

Besonderheiten des Apartments

 Barrierefrei,  Haustiere auf Anfrage,  Kindgerecht,  Nichtraucher

Urlaubsideen

Gruppenunterkunft

Es eignet sich hervorragend für kleine Seminare und Workshops. Insgesamt 7 Schlafz. mit Bad, großzügige Räumlichkeiten und Aussenbereiche sowie ein Team, das Ihnen bei Planung und Durchführung hilft.

Langzeitvermieter

Der Winter an der Algarve ist herrlich, ab November wird alles Grün. Dank Wandheizung und Kamin brauchen Sie sich auf der Quinta auch nicht vor kühlen Nächten fürchten. Sonderkonditionen auf Anfrage! [Romantische Unterkunft](#)

Quinta Sol e Mar ist eine Unterkunft mit Flair. Die stilvoll moderne Ausstattung und der herrliche Garten mit duftenden Obstbäumen ist unwiderstehlich. Romantische Spaziergänge lassen sich unternehmen [Sport- und Aktivurlaub](#)

In wenigen km Entfernung finden Sie diverse Golfplätze. Direkt am Haus führt der Algarve Radwanderweg vorbei und die 400m entfernte Lagune ist ein wahres Paradies zum Kitesurfen. Wir beraten Sie gerne [Unterkunft mit Gemeinschaftspool](#)

Auf Quinta Sol e Mar steht den Gästen der 4 Einheiten ein 50m² großer romantischer Pool zur Verfügung. Ausreichend liegen und Sonnenschutz steht zur Verfügung. Rund herum wachsen exotische Pflanzen.

Verpflegung

Selbstverpflegung

Aufteilung des Apartments

Personen

max. 4

Wohnfläche

91 qm

Zimmer

- 1 Wohnzimmer
- 2 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 1 Küchenbereich
- 1 Speisekammer
- 1 Essbereich

Grundriss



Ausstattung Innen

Extras

Heizung, Kaminofen, Ventilator

Schlafbereich

2 Einzelbetten, 1 Doppelbett, Bettwäsche vorhanden

Küche und Haushaltsgegenstände

4-Plattenherd, Backofen, Bügeleisen, Dunstabzugshaube, Gefrierfach (40 ltr.), Geschirrspüler, Kaffeemaschine, Kühlschrank, Mixer, Staubsauger, Toaster, Waschmaschine, Wasserkocher

Bad und Sanitär

Duschbad, Föhn, Handtücher vorhanden, WC, Waschmaschine

Kinder

1 Kinderbett, Kinderhochstuhl

Unterhaltung und Kommunikation

DVD-Player, Empfang deutschsprachiger TV-Programme, Fernseher, HIFI-Anlage, SAT-Anlage, W-LAN

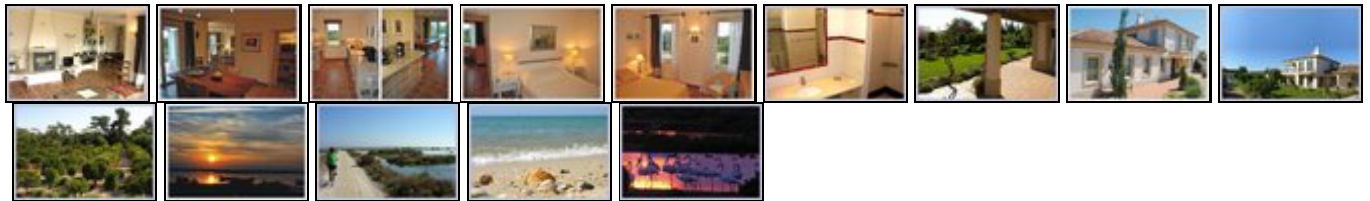
Ausstattung Außen

Garten, Gartenmöbel, Grill, PKW-Stellplatz, Sonnenliegen, Swimming Pool, Terrasse

Zusätzlich

Stein-Backofen, Plantage mit Obst für den Eigenverbrauch

Bilder



Anreisetag

Vom 24.09. bis 1.10.2011 ist die Quinta für das Algarve-Art-Seminar reserviert. Dann wird der renommierte Aquarellkünstler Daniel Hasselmyr seinen einwöchigen Kurs abhalten. Falls Sie dies interessiert, kontaktieren Sie uns bitte, wir haben weitere Infos!

Anreisemöglichkeit nach Luz de Tavira-Arroteia Baixo

Die Quinta befindet sich auf halber Strecke zwischen Olhão und Tavira in einer ruhigen Wohngegend, die bereits zum Naturschutzgebiet zählt. Nächster Flughafen ist Faro (ein Abholservice ist möglich). Man kann aber auch bis Lissabon oder Sevilla fliegen und von dort einen Mietwagen nehmen. Strand, Restaurants und kleinere Märkte kann man zu Fuß erreichen, für größere Einkäufe und Ausflüge ist allerdings ein Auto empfehlenswert. Gerne können wir Ihnen ab Faro/Lissabon einen Mietwagen vermitteln.

Preise

Die Preise enthalten die (etwaig anfallende) Umsatzsteuer und setzen sich wie folgt zusammen aus den je nach Saison variierenden Mietkosten und den verbrauchsabhängigen Neben- und ggf. Zusatzkosten:

Zeitraum

01. Jan. bis 16. Apr. : 560 EUR/Woche
16. Apr. bis 25. Jun. : 791 EUR/Woche
25. Jun. bis 10. Sep. : 910 EUR/Woche
10. Sep. bis 29. Okt. : 791 EUR/Woche

Zusatz

Anzahlung: 50% bei Reservierung
Restzahlung: bar bei Anreise
Ermäßigung: bei Buchung mehrerer Wohnungen im gleichen Zeitraum sowie bei Langzeitmiete (bitte anfragen)

29. Okt. bis 31. Dez. : 560 EUR/Woche

Nebenkosten

Endreinigung: € 65,-

Strom: € 0,18 / kwh

Feuerholz: je nach Verbrauch

Kaution: € 300,-

Die vorgenannten Angaben zu den Konditionen für eine Anmietung stellen lediglich eine saisonale Preisübersicht und kein konkretes Vermietungsangebot dar. Gerne nenne ich Ihnen auf Anfrage einen Endpreis für eine von Ihnen angefragte Zeit.

Kontakt

Ansprechpartnerin

Frau Heidi Röver

Telefon

(+351) 289 721 025

Mobil

(+351) 912 447 889

Wir sprechen



deutsch



englisch



portugiesisch

Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: 24.05.2012

URL (Detailansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/apartment/18490/>
URL (dieser Druckansicht): <http://www.ferienwohnungen.de/apartment/18490/druckansicht/>
URL (PDF-Datei): <http://www.ferienwohnungen.de/apartment/18490/druckansicht-18490.pdf>